

ПРОТОКОЛ № 2/2016

внеочередного Общего собрания членов Ассоциации саморегулируемой организации в строительстве «Строители Липецкой области»

г. Липецк

24 августа 2016 года

Место проведения внеочередного Общего собрания членов Ассоциации СРОС «СЛО»:

г. Липецк, ил. Соборная, д. 1

Время проведения внеочередного Общего собрания членов Ассоциации СРОС «СЛО»:

14.00 – 15.00

Внеочередное Общее собрание созвано Советом Ассоциации СРОС «СЛО».

Всего членов Ассоциации СРОС «СЛО»: 127 .

Присутствовали: - 75 членов Ассоциации СРОС «СЛО» (список прилагается) – более половины от общего числа членов Ассоциации СРОС «СЛО». Кворум для принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.

От Управления строительства и архитектуры Липецкой области – Фролов В.В.

От исполнительной дирекции – Боровских К.В., Кузьменков Е.А., Лукинова М.Н., Фролова Л.В., Чудаков В.А., Коровина Е.С.

Поступило предложение избрать председателем внеочередного Общего собрания Е.Д. Сырова.

Голосовали: за — 75, против — нет, воздержавшихся — нет.

Решили: избрать председателем внеочередного Общего собрания Е.Д. Сырова.

Поступило предложение избрать секретарем внеочередного Общего собрания М.Н. Лукинову.

Голосовали: за — 75, против — нет, воздержавшихся — нет

Решили: избрать секретарем внеочередного Общего собрания М.Н. Лукинову.

Поступило предложение избрать Счетную комиссию для подсчета голосов при голосовании в следующем составе:

1. В.А. Чудаков (председатель Счетной комиссии)
2. Л.В. Фролова (член Счетной комиссии)
3. Е.С. Коровина (член Счетной комиссии).

Голосовали: за — единогласно, против — нет, воздержавшихся — нет

Решили: избрать Счетную комиссию для подсчета голосов при голосовании в следующем составе:

1. В.А. Чудаков (председатель Счетной комиссии)
2. Л.В. Фролова (член Счетной комиссии)
3. Е.С. Коровина (член Счетной комиссии).

Слушали: председателя собрания Е.Д. Сырова, который предложил утвердить следующую повестку дня внеочередного Общего собрания:

Повестка дня:

1. О внесении изменений в Устав Ассоциации СРОС «СЛО».
2. Об установлении размеров взносов в компенсационный фонд возмещения вреда.
3. Об утверждении Положения о компенсационном фонде возмещения вреда.
4. Об установлении размеров взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
5. Об утверждении Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.
6. О внесении изменений во внутренние документы Ассоциации СРОС «СЛО».
7. О вопросах реализации Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».
8. Разное.

Голосовали: за — 75, против — нет, воздержавшихся — нет.

Решили: Утвердить предложенную повестку дня.

По первому вопросу повестки дня:

Слушали: юрисконсульта Ассоциации СРОС «СЛО» М.Н. Лукинову, которая сообщила о принятии Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации». Отдельные положения федерального закона уже вступили в силу, в связи с чем Ассоциация должна привести Устав и внутренние документы в соответствие с законодательством.

Председатель собрания Е.Д. Сыров предложил внести изменения в Устав Ассоциации СРОС «СЛО».

Голосовали: за — 73, против — нет, воздержавшихся — 2.

Решили: Внести изменения в Устав Ассоциации СРОС «СЛО».

По второму вопросу повестки дня:

Слушали: Председателя собрания Сырова Е.Д., который предложил установить следующие размеры взносов в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена Ассоциации СРОС «СЛО» в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации СРОС «СЛО»:

1) сто тысяч рублей в случае, если член Ассоциации СРОС «СЛО» планирует осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

2) пятьсот тысяч рублей в случае, если член Ассоциации СРОС «СЛО» планирует осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

3) один миллион пятьсот тысяч рублей в случае, если член Ассоциации СРОС «СЛО» планирует осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

4) два миллиона рублей в случае, если член Ассоциации СРОС «СЛО» планирует осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает десять миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

5) пять миллионов рублей в случае, если член Ассоциации СРОС «СЛО» планирует осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору составляет десять миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Голосовали: за — 73, против — нет, воздержавшихся — 2.

Решили: Установить следующие размеры взносов в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена Ассоциации СРОС «СЛО» в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации СРОС «СЛО»:

1) сто тысяч рублей в случае, если член Ассоциации СРОС «СЛО» планирует осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

2) пятьсот тысяч рублей в случае, если член Ассоциации СРОС «СЛО» планирует осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

3) один миллион пятьсот тысяч рублей в случае, если член Ассоциации СРОС «СЛО» планирует осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

4) два миллиона рублей в случае, если член Ассоциации СРОС «СЛО» планирует осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает десять миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

5) пять миллионов рублей в случае, если член Ассоциации СРОС «СЛО» планирует осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства, стоимость которого по одному договору составляет десять миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

По третьему вопросу повестки дня:

Слушали: Юрисконсульта Ассоциации СРОС «СЛО» М.Н. Лукинову, которая представила проект Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации СРОС «СЛО». Председатель собрания Е.Д. Сыров предложил его утвердить.

Голосовали: за — 72, против — нет, воздержавшихся — 3.

Решили: Утвердить Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации СРОС «СЛО».

По четвертому вопросу повестки дня:

Слушали: Председателя собрания Е.Д. Сырова, который предложил утвердить следующие размеры взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена Ассоциации СРОС «СЛО», выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации СРОС «СЛО»:

1) двести тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

2) два миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

3) четыре миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

4) семь миллионов рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает десять миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

5) двадцать пять миллионов рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам составляет десять миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Голосовали: за — 70, против — нет, воздержавшихся — 5.

Решили: Утвердить следующие размеры взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена Ассоциации СРОС «СЛО», выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации СРОС «СЛО»:

1) двести тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

2) два миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

3) четыре миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

4) семь миллионов рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает десять миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

5) двадцать пять миллионов рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам составляет десять миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

По пятому вопросу повестки дня:

Слушали: Юрисконсульта Ассоциации СРОС «СЛО» М.Н. Лукинову, которая представила проект Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРОС «СЛО». Председатель собрания Е.Д. Сыров предложил его утвердить.

Голосовали: за — 72, против — нет, воздержавшихся — 3.

Решили: Утвердить Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРОС «СЛО».

По шестому вопросу повестки дня:

Слушали: Юрисконсульта Ассоциации СРОС «СЛО» М.Н. Лукинову, которая представила проекты изменений в следующие документы Ассоциации СРОС «СЛО»:

1. Положение о сроках, размере и порядке уплаты вступительного, членских, целевых взносов и взносов в компенсационный фонд Ассоциации СРОС «СЛО»;
2. Положение об обеспечении имущественной ответственности членов Ассоциации СРОС «СЛО»;
3. Положение об условиях членства и порядке приема в члены Ассоциации СРОС «СЛО».

Председатель собрания Е.Д. Сыров предложил утвердить предлагаемые изменения, а также признать утратившим силу Положение о создании и использовании компенсационного фонда Ассоциации СРОС «СЛО».

Голосовали: за — 73, против — нет, воздержавшихся — 2.

Решили:

1.) Утвердить предлагаемые изменения в следующие документы Ассоциации СРОС «СЛО»:

1. Положение о сроках, размере и порядке уплаты вступительного, членских, целевых взносов и взносов в компенсационный фонд Ассоциации СРОС «СЛО»;
2. Положение об обеспечении имущественной ответственности членов Ассоциации СРОС «СЛО»;
3. Положение об условиях членства и порядке приема в члены Ассоциации СРОС «СЛО».

2.) Признать утратившим силу Положение о создании и использовании компенсационного фонда Ассоциации СРОС «СЛО».

По седьмому вопросу повестки дня:

Слушали: Юрисконсульта Ассоциации СРОС «СЛО» М.Н. Лукинову, которая информировала участников собрания об основных положениях Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Председатель собрания Е.Д. Сыров предложил принять указанную информацию к сведению.

Голосовали: за — 75, против — нет, воздержавшихся — нет

Решили: Принять информацию об основных положениях Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ к сведению.

По восьмому вопросу повестки дня:

Слушали: Юрисконсульта Ассоциации СРОС «СЛО» М.Н. Лукинову, которая сообщила об имеющейся задолженности по уплате членских взносов ООО СУ «Спецпромснаб», ООО СУ «Липецкстрой», ЗАО «Агродорстрой». Председатель собрания Е.Д. Сыров предложил исключить указанные организации из членов Ассоциации СРОС «СЛО» в связи с неоднократной неуплатой в течение одного года членских взносов.

Голосовали: за — 75, против — нет, воздержавшихся — нет.

Решили: Исключить из членов Ассоциации СРОС «СЛО» в связи с неоднократной неуплатой в течение одного года членских взносов следующие организации:

1. ООО СУ «Спецпромснаб» (ИНН 4825031350, ОГРН 1024840845138);
2. ООО СУ «Липецкстрой» (ИНН 2318027706, ОГРН 1024800831043);
3. ЗАО «Агродорстрой» (ИНН 4825003673, ОГРН 1024800827765).

Слушали: Юрисконсульта Ассоциации СРОС «СЛО» М.Н. Лукинову, которая сообщила о поступившем заявлении ООО «Елецспецстрой» о внесении в свидетельство о допуске к работам следующих изменений:

Включить в Свидетельство о допуске следующие виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии):

5. Свайные работы. Закрепление грунтов
- 5.4. Устройство забивных и буронабивных свай

Председатель собрания Е.Д. Сыров предложил внести в свидетельство о допуске ООО «Елецспецстрой» заявленные изменения.

Голосовали: за — 75, против — нет, воздержавшихся — нет.

Решили: Внести в свидетельство о допуске ООО «Елецспецстрой» следующие изменения:

Включить в Свидетельство о допуске следующие виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии):

5. Свайные работы. Закрепление грунтов
- 5.4. Устройство забивных и буронабивных свай.

Председатель собрания Е.Д. Сыров предложил внеочередное Общее собрание членов Ассоциации СРОС «СЛО» считать закрытым и за данное предложение проголосовать.

Голосовали: за — 75, против — нет, воздержавшихся — нет.

Председатель собрания Е.Д. Сыров поблагодарил участников собрания и объявил внеочередное Общее собрание закрытым.

Председатель внеочередного Общего собрания  Е.Д. Сыров

Секретарь внеочередного Общего собрания  М.Н. Лукинова

