

Пояснительная записка
к годовому отчету Некоммерческого партнерства саморегулируемой
организации в строительстве «Строители Липецкой области» за 2010 год.

Некоммерческое партнерство саморегулируемая организация в строительстве «Строители Липецкой области» зарегистрировано 30 декабря 2008года - свидетельство выдано Министерством юстиции РФ за учетным № 4814030105 , ОГРН 1084800001142.

Свидетельство о постановке на налоговый учет серия 48 № 001434064 от 30.12.2008г. ИНН 4826066027 КПП 482601001.

Местонахождение Общества: РФ, 398043, Липецкая область, г.Липецк, ул.Гагарина, д.108.

Деятельность НП осуществляется на основании Устава, утвержденного общим собранием учредителей НП «Строители Липецкой области» от 04.12.2008г с последующими изменениями. Новая редакция Устава зарегистрирована 18 мая 2010 года Управлением Министерства юстиции РФ по Липецкой области.

Решением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 11 ноября 2009г. НП внесено в государственный реестр саморегулируемых организаций за рег.№ СРО-С-066-11112009 и присвоен статус СРО, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

1. Предмет деятельности, цели и задачи партнерства

1) Предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами партнерства.

2) Повышение качества выполнения работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства.

3) Разработка и утверждение правил и стандартов предпринимательской деятельности, включая оценку и подтверждение соответствия производимых работ, услуг.

2. Органы управления организацией

Высшим органом управления Партнерства является общее собрание членов Партнерства, постоянно действующий коллегиальный орган управления-«Совет Партнерства». Исполнительным органом Партнерства является его генеральный директор Овчинников Владимир Васильевич.

3. Источники образования имущества

Источниками формирования имущества в отчетном году являлись:

1) Регулярные и единовременные поступления от членов Партнерства, в т.ч. поступило в 2010 году :

- членских взносов в сумме 15 824 000 рублей.

-вступительных взносов в сумме 2 260 000 рублей.

Справочно : в 2010 году сумма вступительного взноса составила 50000 рублей, сумма ежемесячных членских взносов 8000 рублей.

2) Доходы, полученные от размещения денежных средств на банковских депозитах составили 3 299 692 рублей.

Налог на прибыль от доходов, полученных от размещения денежных средств на банковских депозитах составил 659 939 рублей.

4. Способы обеспечения имущественной ответственности членов

Партнерства

Для обеспечения имущественной ответственности членов Партнерства создан компенсационный фонд . По состоянию на 31 декабря 2010 года его размер составил 66 410 792 рубля.

Справочно : в 2010 году сумма взноса в компенсационный фонд каждого члена составила 300000 рублей, 2 августа 2010 г в силу вступил закон 240-ФЗ от 27.07.2010 «О внесении изменений в градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты», где п. 6 ст. 1 установлено подробное определение минимального размера взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации, из которого возмещается вред вследствие недостатков строительных работ; минимальный размер взноса зависит от вида и стоимости планируемых работ.

В отчетном году расходование средств компенсационного фонда производилось на основании ст. 4 закона 240-ФЗ от 27.07.2010 «О внесении изменений в градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты». Компенсационные взносы в размере 900 000 рублей были возвращены:

Дата	Наименование организации	Сумма	Основание
25.10.2010	ЗАО «Импульс»	300 000-00	Протокол заседания Совета № 19 от 15.10.2010г.
22.11.2010	ООО «Липецкая вентиляционная компания»	300 000-00	Протокол заседания Совета № 20 от 17.11.2010г.
28.12.2010	МУП по ремонту и содержанию коллективных телеантенн г.Липецка	300 000-00	Протокол заседания Совета № 22 от 21.12.2010г.

5.УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА И ПРОЧАЯ ИНФОРМАЦИЯ, КАСАЮЩАЯСЯ ПОРЯДКА ФОРМИРОВАНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОТЧЕТНОСТИ

Бухгалтерская отчетность за 2010 год сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности: соответствие

Федеральному Закону «О Бухгалтерском учете» N 129-ФЗ от 21 ноября 1996 года (в ред. Федеральных законов от 23.07.98 N 123-ФЗ, от 28.03.02 № 32-ФЗ, от 31.12.02 № 187-ФЗ, от 31.12.02 № 191-ФЗ, от 10.01.03 № 8-ФЗ, от 30.06.03 № 86-ФЗ от 03.11.2006 № 183-ФЗ), и Приказу Минфина РФ от от 29 июля 1998 г. N 34н «Об утверждении Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ» (в редакции Приказов МФ РФ от 24.03.2000 № 31н, от 18.09.2006г № 116н).

Бухгалтерский учет ведется автоматизированным способом с применением программы 1-С «Предприятие,8.1»

В течение 2010 года Обществом были приняты и закреплены в учетной политике, утвержденной приказом № 40 от 30.12.2009г. следующие существенные способы ведения бухгалтерского учета:

1) К основным средствам относятся активы со сроком использования свыше 12 мес. и стоимостью свыше 20000 рублей.

2) Стоимость основных средств погашается путем начисления износа линейным способом.

3) Учет расчетов с членами ведется на счете 76.5 «Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками»

4) Учет расходов по уставной непредпринимательской деятельности ведется на счете 26 «Общехозяйственные расходы».

5) Полученные проценты по депозитным счетам учитываются на счете 91.01 «Прочие доходы».

6. ДЕБИТОРСКАЯ И КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

По состоянию на 31 декабря 2010 года в учете Общества числится следующая дебиторская задолженность :

№ п/п	Наименование дебитора	Сумма , руб.	Содержание операции
	<i>Сч.76 Расчеты с разными дебиторами и кредиторами</i>		
1	Члены НП СРОС «СЛЮ»	1 700 000-00	Членские взносы
2	Банки	1 877 811-88	Проценты по депозитам
	<i>Сч.60 Расчеты с поставщиками и подрядчиками</i>		
3	Липецкий Дом науки и техники Союза инженеров Липецкой области	29997-00	Оплата за книгу «Созидатели. Липчане на рубеже веков»
4	ООО"Редакционно-издательское агентство "Дом""	1092-00	Подписка на газету «Строительство и недвижимость в Воронежском регионе»

5	ООО "СДИ "Партнерство"	7854-00	Оплата за информационные услуги
6	ООО «Стратегия»	3600-00	Подписка на журнал «Стратегия Саморегулирование»»
7	ООО «Такском»	1390-00	Оплата услуг в системе предоставления налоговой отчетности
8	ООО «ТехСтройПартнер»	5000-00	Услуги по размещению рекламы
9	УФК по Липецкой области (Управление МЮ РФ по Липецкой области)	800-00	Госпошлина за регистрацию изменений в учредительные документы (ошибочно перечисленная)
10	УФПС Липецкой области - филиал ФГУП "Почта России"	6888-18	Подписка на периодические печатные издания
11	ООО "Экспо РСС"	2124-00	Подписка на журнал «Вестник РСС»
	Сч. 71		
12	Работники НП СРОС «СЛО»	3744-32	Подотчетные суммы.

По состоянию на 31 декабря 2010 года в учете Общества числится следующая кредиторская задолженность :

№ п/п	Наименование дебитора	Сумма , руб.	Содержание операции
	Сч. 76		
1	Члены НП СРОС «СЛО»	301 000-00	Членские взносы
	Сч. 60		
2	ОАО "Вымпелком"	680-68	Услуги сотовой связи
3	ИП Коротких М.И.	560-80	Услуги связи
4	Липецкий филиал ОАО «Центртелеком»	2714-00	Услуги связи
5	Союз строителей Липецкой области	250 000-00	Коллективный членский взнос
	Сч. 71		
6	Работники НП СРОС «СЛО»	58475-68	Перерасход по авансовым отчетам.

Налоги, причитающиеся в бюджеты разных уровней, перечислялись полностью и своевременно. Финансовые санкции за неисполнение обязательств перед бюджетом не предъявлялись.



Генеральный директор

Главный бухгалтер

М.П.

В.В. Овчинников В.В. Овчинников

В.А. Соболева

В.А. Соболева
« 08 » февраля 2011г.