

Утверждено решением
Совета Ассоциации саморегулируемой
организации в строительстве
«Строители Липецкой области»
Протокол № 01/2018 от 30 января 2018 года,
С изменениями, утвержденными
решениями Совета Ассоциации СРОС «СЛО»
Протокол №15/2018 от 03 октября 2018 года

СТАНДАРТ

**о применении риск-ориентированного подхода при осуществлении
контроля за деятельностью членов Ассоциации СРОС «СЛО»,
осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт,
снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов**

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Стандарт о применении риск-ориентированного подхода при осуществлении контроля за деятельностью членов Ассоциации СРОС «СЛО» (далее – Ассоциация), осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Приказом от 10 апреля 2017 года №699/пр Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Уставом Ассоциации, внутренними документами Ассоциации.
- 1.2. Настоящий Стандарт предназначен для применения Ассоциацией при организации контроля за деятельностью своих членов, если деятельность члена Ассоциации связана со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом, сносом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.
- 1.3. Методика расчета значений показателей риск-ориентированного подхода используется для определения риска причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения (далее - охраняемые законом ценности) при нарушении членом Ассоциации, который осуществляет строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, указанных в статье 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - объект контроля), требований, установленных законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (далее – обязательные требования).
- 1.4. Критерии отнесения объектов контроля к категориям риска учитывают тяжесть потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения объектом контроля обязательных требований и вероятность несоблюдения объектов контроля обязательных требований.

1.5. Оценка деятельности объекта контроля в зависимости от степени тяжести потенциальных негативных последствий реализации риска, обусловленных причинением вреда (нанесения ущерба) охраняемым законом ценностям, осуществляется Ассоциацией с учетом тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения объектом контроля обязательных требований и (или) вероятности их несоблюдения.

1.6. Основными показателями категорий рисков являются:

- показатель, используемый для оценки тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения членом Ассоциации обязательных требований (далее - показатель тяжести потенциальных негативных последствий);
- показатель, используемый для оценки вероятности несоблюдения членом Ассоциации обязательных требований (далее - показатель вероятности несоблюдения обязательных требований).

1.7. Расчет значений показателей категорий рисков осуществляется путем соотнесения характеристик деятельности члена Ассоциации по каждому источнику рисков, способствующему возникновению того или иного вида риска и определяющему его характер (далее - фактор риска) с допустимыми значениями показателей по каждому из факторов риска, установленных Ассоциацией.

2. РАСЧЕТ ЗНАЧЕНИЙ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ТЯЖЕСТИ ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ НЕГАТИВНЫХ ПОСЛЕДСТВИЙ

2.1. Количественная оценка показателя тяжести потенциальных негативных последствий выражается числовым значением, определяющим его уровень.

2.2. Для расчета показателя тяжести потенциальных негативных последствий в Ассоциации устанавливается следующее сопоставление значимости риска и категории риска:

Таблица 1. Сопоставление категорий риска с показателем его значимости

| Категория риска | Значимость риска |
|------------------------|-------------------------|
| Низкий риск | 1 |
| Умеренный риск | 2 |
| Средний риск | 3 |
| Значительный риск | 4 |
| Высокий риск | 5 |

- 2.3. Допустимые значения тяжести потенциальных негативных последствий фактора риска установлены в Приложении 1.
- 2.4. Показатель тяжести потенциальных негативных последствий выражается числовым значением и определяется как средняя величина фактических значений факторов риска.
- 2.5. При отсутствии каких-либо первичных данных и информации об объекте контроля показатель тяжести потенциальных негативных последствий устанавливается равным «Среднему риску».

3. РАСЧЕТ ЗНАЧЕНИЙ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ВЕРОЯТНОСТИ НЕСОБЛЮДЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ

- 3.1. Количественная оценка показателя вероятности несоблюдения обязательных требований выражается числовым значением, определяющим его уровень.
- 3.2. Для расчета показателя вероятности несоблюдения обязательных требований оценка вероятности реализации риска учитывает вероятность реализации следующих факторов риска:
- наличие внеплановых проверок, проведенных на основании жалобы на нарушение объектом контроля обязательных требований;
 - наличие решений о применении Ассоциацией в отношении объекта контроля мер дисциплинарного воздействия;
 - наличие фактов нарушений соответствия выполняемых работ обязательным требованиям, допущенных объектом контроля;
 - наличие фактов о предписаниях органов государственного (муниципального) контроля (надзора), выданных объекту контроля;
 - наличие фактов о неисполненных предписаниях органов государственного (муниципального) контроля (надзора);
 - наличие фактов несоблюдения объектом контроля обязательных требований;
 - наличие фактов привлечения объекта контроля к административной ответственности;
 - наличие фактов о приостановлении деятельности объекта контроля в качестве меры административного наказания;
 - наличие фактов о произошедших у объекта контроля несчастных случаях на производстве и авариях, связанных с выполнением работ;

- наличие фактов о находящихся в производстве судов исках к объекту контроля о возмещении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ и (или) вступивших в силу судебных решениях, согласно которым установлена вина объекта контроля в нанесении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ.

- 3.3. Для расчета показателя вероятности несоблюдения обязательных требований в приложении 2 установлена допустимая частота проявления каждого фактора риска за определенный промежуток времени, а также шкала оценки от 1 до 6 с шагом 1, в которой 1 соответствует очень низкой вероятности реализации риска, 6 - чрезвычайно высокой вероятности реализации риска.
- 3.4. Показатель вероятности несоблюдения обязательных требований выражается числовым значением и определяется как средняя величина фактических значений вероятности реализации факторов риска.
- 3.5. При отсутствии каких-либо первичных данных и информации об объекте контроля показатель вероятности несоблюдения обязательных требований устанавливается равным «Среднему риску».

4. ПРИМЕНЕНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ РАСЧЕТА ЗНАЧЕНИЙ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РИСК-ОРИЕНТИРОВАННОГО ПОДХОДА

- 4.1. Итоговый результат расчета значений показателей риск-ориентированного подхода выражается числовым значением и определяется как средняя величина значения показателя тяжести потенциальных негативных последствий и значения показателя вероятности несоблюдения обязательных требований.
- 4.2. Определение итогового результата расчета значений показателей риск-ориентированного подхода осуществляет Контрольная комиссия Ассоциации.
- 4.3. При определении итогового результата расчета значений показателей значимость риска определяется по целому числу без использования округления.
- 4.4. Итоговый результат расчета значений показателей риск-ориентированного подхода используется Ассоциацией для:
- определения периодичности мероприятий по контролю члена Ассоциации в соответствии с приложением 3;
 - определения продолжительности мероприятий по контролю члена Ассоциации в соответствии с приложением 3;
- 4.5. Контрольная комиссия при формировании Плана проверок деятельности членов Ассоциации, связанной со строительством, реконструкцией, капитальным

ремонт, сносом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, вправе применить отличную от приведенных в Приложении 3 периодичность и продолжительность плановых проверок.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 5.1. Настоящий Стандарт вступает в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.
- 5.2. Если в результате изменения законодательства и нормативных актов Российской Федерации отдельные статьи настоящего Стандарта вступают в противоречие с ними, эти статьи считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящий Стандарт члены Ассоциации руководствуются законодательством и нормативными актами Российской Федерации.

Председатель Совета



Е.Д. Сыров

Допустимые значения тяжести потенциальных негативных последствий факторов риска, рассматриваемых при определении показателя тяжести потенциальных негативных последствий

| № п/п | Наименование фактора риска | Категория риска | Значимость | Допустимые значения тяжести потенциальных негативных последствий фактора риска |
|-------|---|--------------------------|------------|--|
| 1 | Наличие фактов и размер возмещения вреда, и выплаты компенсации сверх возмещения вреда из средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации или за счет страхового возмещения вследствие недостатков работ, выполненных объектом контроля: | | | |
| | 1.1. Наличие фактов возмещения вреда и выплаты компенсации сверх возмещения вреда из средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации или за счет страхового возмещения вследствие недостатков работ, выполненных объектом контроля | Низкий риск | 1 | 0 |
| | | Умеренный риск | 2 | Не более 3 |
| | | Средний риск | 3 | Не более 5 |
| | | Значительный риск | 4 | Не более 7 |
| | | Высокий риск | 5 | Не более 8 |
| | | Чрезвычайно высокий риск | 6 | Более 8 |
| | 1.2. Размер | Низкий риск | 1 | 0 |

| | | | | |
|---|---|--------------------------|---|-----------------------------------|
| | возмещения вреда и выплаты компенсации сверх возмещения вреда из средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации или за счет страхового возмещения вследствие недостатков работ, выполненных объектом контроля | Умеренный риск | 2 | Не более 3 млн. руб. |
| | | Средний риск | 3 | Не более 10 млн. руб. |
| | | Значительный риск | 4 | Не более 20 млн. руб. |
| | | Высокий риск | 5 | Не более 50 млн. руб. |
| | | Чрезвычайно высокий риск | 6 | Более 50 млн. руб. |
| 2 | Непринятие объектом контроля мер, направленных на предотвращение нарушений, недостатков и недобросовестных действий, отсутствие организации внутреннего контроля и ресурсов, которые объект контроля может направить на предотвращение нарушений, недостатков и недобросовестных действий | Низкий риск | 1 | 0 |
| | | Умеренный риск | 2 | Не более 3 |
| | | Средний риск | 3 | Не более 5 |
| | | Значительный риск | 4 | Не более 7 |
| | | Высокий риск | 5 | Не более 8 |
| | | Чрезвычайно высокий риск | 6 | Более 8 |
| 3 | Фактический максимальный уровень ответственности члена Ассоциации по договорам строительного подряда | Низкий риск | 1 | Отсутствие уровня ответственности |
| | | Умеренный риск | 2 | Первый уровень ответственности |
| | | Средний риск | 3 | Второй уровень ответственности |

| | | | | |
|--|--|-----------------------------|---|---|
| | | Значительный риск | 4 | Третий уровень ответственности |
| | | Высокий риск | 5 | Четвертый уровень ответственности |
| | | Чрезвычайно высокий риск | 6 | Пятый уровень ответственности |

Допустимая частота проявления каждого фактора риска за определенный промежуток времени и Шкала оценки вероятности реализации риска для расчета показателя вероятности несоблюдения обязательных требований при применении риск-ориентированного подхода

| № п/п | Наименование фактора риска | Категория риска | Значимость | Допустимые значения частоты проявления факторов риска за год |
|-------|--|--------------------------|------------|--|
| 1 | наличие внеплановых проверок, проведенных на основании жалобы на нарушение объектом контроля обязательных требований | Низкий риск | 1 | 0 |
| | | Умеренный риск | 2 | Не более 2 раз |
| | | Средний риск | 3 | Не более 4 раз |
| | | Значительный риск | 4 | Не более 6 раз |
| | | Высокий риск | 5 | Не более 8 раз |
| | | Чрезвычайно высокий риск | 6 | Более 8 раз |
| 2 | наличие решений о применении Ассоциацией в отношении объекта контроля мер дисциплинарного воздействия | Низкий риск | 1 | 0 |
| | | Умеренный риск | 2 | Не более 2 раз |

| | | | | |
|---|---|--------------------------|---|----------------|
| | | Средний риск | 3 | Не более 4 раз |
| | | Значительный риск | 4 | Не более 6 раз |
| | | Высокий риск | 5 | Не более 8 раз |
| | | Чрезвычайно высокий риск | 6 | Более 8 раз |
| 3 | наличие фактов нарушений соответствия выполняемых работ обязательным требованиям, допущенных объектом контроля | Низкий риск | 1 | 0 |
| | | Умеренный риск | 2 | Не более 2 раз |
| | | Средний риск | 3 | Не более 4 раз |
| | | Значительный риск | 4 | Не более 6 раз |
| | | Высокий риск | 5 | Не более 8 раз |
| | | Чрезвычайно высокий риск | 6 | Более 8 раз |
| 4 | наличие фактов о предписаниях органов государственного (муниципального) контроля (надзора), выданных объекту контроля | Низкий риск | 1 | 0 |

| | | | | |
|---|--|--------------------------|---|----------------|
| | | Умеренный риск | 2 | Не более 2 раз |
| | | Средний риск | 3 | Не более 4 раз |
| | | Значительный риск | 4 | Не более 6 раз |
| | | Высокий риск | 5 | Не более 8 раз |
| | | Чрезвычайно высокий риск | 6 | Более 8 раз |
| 5 | наличие фактов о неисполненных предписаниях органов государственного (муниципального) контроля (надзора) | Низкий риск | 1 | 0 |
| | | Умеренный риск | 2 | Не более 2 раз |
| | | Средний риск | 3 | Не более 4 раз |
| | | Значительный риск | 4 | Не более 6 раз |
| | | Высокий риск | 5 | Не более 8 раз |
| | | Чрезвычайно высокий риск | 6 | Более 8 раз |

| | | | | |
|---|--|--------------------------|---|----------------|
| 6 | наличие фактов несоблюдения объектом контроля обязательных требований | Низкий риск | 1 | 0 |
| | | Умеренный риск | 2 | Не более 2 раз |
| | | Средний риск | 3 | Не более 4 раз |
| | | Значительный риск | 4 | Не более 6 раз |
| | | Высокий риск | 5 | Не более 8 раз |
| | | Чрезвычайно высокий риск | 6 | Более 8 раз |
| 7 | наличие фактов привлечения объекта контроля к административной ответственности | Низкий риск | 1 | 0 |
| | | Умеренный риск | 2 | Не более 2 раз |
| | | Средний риск | 3 | Не более 4 раз |
| | | Значительный риск | 4 | Не более 6 раз |
| | | Высокий риск | 5 | Не более 8 раз |
| | | Чрезвычайно высокий риск | 6 | Более 8 раз |

| | | | | |
|---|--|--------------------------|---|----------------|
| | | | | |
| 8 | наличие фактов о приостановлении деятельности объекта контроля в качестве меры административного наказания | Низкий риск | 1 | 0 |
| | | Умеренный риск | 2 | Не более 2 раз |
| | | Средний риск | 3 | Не более 4 раз |
| | | Значительный риск | 4 | Не более 6 раз |
| | | Высокий риск | 5 | Не более 8 раз |
| | | Чрезвычайно высокий риск | 6 | Более 8 раз |
| 9 | наличие фактов о произошедших у объекта контроля несчастных случаях на производстве и авариях, связанных с выполнением работ | Низкий риск | 1 | 0 |
| | | Умеренный риск | 2 | Не более 2 раз |
| | | Средний риск | 3 | Не более 4 раз |
| | | Значительный риск | 4 | Не более 6 раз |
| | | Высокий риск | 5 | Не более 8 раз |

| | | | | |
|----|---|--------------------------|---|----------------|
| | | | | |
| | | Чрезвычайно высокий риск | 6 | Более 8 раз |
| 10 | наличие фактов о находящихся в производстве судов исках к объекту контроля о возмещении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ и (или) вступивших в силу судебных решениях, согласно которым установлена вина объекта контроля в нанесении вреда (ущерба), связанного с недостатками выполненных работ | Низкий риск | 1 | 0 |
| | | Умеренный риск | 2 | Не более 2 раз |
| | | Средний риск | 3 | Не более 4 раз |
| | | Значительный риск | 4 | Не более 6 раз |
| | | Высокий риск | 5 | Не более 8 раз |
| | | Чрезвычайно высокий риск | 6 | Более 8 раз |

**Определение периодичности мероприятий
по контролю члена Ассоциации**

| Категория риска | Значимость риска | Периодичность мероприятий по контролю за год | Продолжительность плановых проверок |
|--------------------------|-------------------------|---|--|
| Низкий риск | 1 | Не реже 1 раза в 3 года | До 30 календарных дней |
| Умеренный риск | 2 | Не реже 1 раза в 2 года | |
| Средний риск | 3 | Не реже 1 раза в год | |
| Значительный риск | 4 | Не реже 1 раза в год | |
| Высокий риск | 5 | Не реже 1 раза в год | |
| Чрезвычайно высокий риск | 6 | Не реже 1 раза в год | |