

ПРОТОКОЛ № 14/2019
заседания Совета Ассоциации
саморегулируемой организации в строительстве
«Строители Липецкой области»

г. Липецк

14 ноября 2019 года

Членов Совета: 11 чел.

Время проведения: 14.30 – 15.30 час.

Место проведения: г. Липецк, ул. Гагарина, д. 108

Присутствовали:

Председатель Совета – Сыров Е.Д.

Члены Совета: Косинов С.В., Лаврентьев А.В., Лопарев А.И., Солилов В.Г., Сорокин Ю.В., Быков Н.Н., Бугаков А.В., Соловьев А.И., Мазурин Е.Б., Грязева Н.Ю.

Заседание Совета в соответствии с Уставом считается правомочным, поскольку на нем присутствует более половины членов Совета.

От исполнительной дирекции: Башкарев В.А., Кузьменков Е.А., Фролова Л.В., Лукинова М.Н.

Председательствующий на заседании – Сыров Е.Д.

Подсчет голосов осуществляет секретарь заседания Лукинова М.Н.

Повестка дня:

1. О приеме в члены Ассоциации СРОС «СЛО».
2. Об исключении из членов Ассоциации СРОС «СЛО».
3. Об утверждении отчета о проверках членов Ассоциации СРОС «СЛО» за 3 квартал 2019 года.
4. О делегировании представителей на XVIII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

По первому вопросу повестки дня:

1.) Заслушана информация начальника контрольно-дисциплинарного отдела Фроловой Л.В. о поступившем заявлении от **Общества с ограниченной ответственностью «Эковентмонтаж» (ОГРН 1144827000251, ИНН 4823058324)** о приеме в члены Ассоциации СРОС «СЛО».

ООО «Эковентмонтаж» имеет намерения принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Контрольная комиссия, рассмотрев поданные ООО «Эковентмонтаж» документы, приняла решение рекомендовать Совету принять ООО «Эковентмонтаж» в члены Ассоциации СРОС «СЛО».

Голосовали: за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

Решили: Принять **Общество с ограниченной ответственностью «Эковентмонтаж» (ОГРН 1144827000251, ИНН 4823058324)** в члены Ассоциации СРОС «СЛО» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

2.) Заслушана информация начальника контрольно-дисциплинарного отдела Фроловой Л.В. о поступившем заявлении от **Общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Ардэн Констракшн» (ОГРН 1194827010212, ИНН 4826140457)** о приеме в члены Ассоциации СРОС «СЛО».

ООО СЗ «Ардэн Констракшн» не имеет намерений принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Контрольная комиссия, рассмотрев поданные ООО СЗ «Ардэн Констракшн» документы, приняла решение рекомендовать Совету принять ООО СЗ «Ардэн Констракшн» в члены Ассоциации СРОС «СЛО».

Голосовали: за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

Решили: Принять Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Ардэн Констракшн» (ОГРН 1194827010212, ИНН 4826140457) в члены Ассоциации СРОС «СЛО» при условии уплаты вноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

По второму вопросу повестки дня:

1.) Заслушана информация начальника контрольно-дисциплинарного отдела Фроловой Л.В. об ООО «Аспен».

ООО «Аспен» имеет задолженность по уплате членских взносов в сумме 86 400 рублей.

Обязанность своевременно уплачивать членские взносы, установлена пунктом 5.2.4 Устава Ассоциации СРОС «СЛО», а также пунктом 5.2.2 Положения о членстве в Ассоциации СРОС «СЛО», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

Не устранены замечания по плановой проверке (Акт № 144-КК от 20.12.2018). На внеплановые проверки (Акт № 24 вн-КК от 21.06.2019, Акт № 54вн-КК от 08.10.2019) представитель организации не явился.

К организации неоднократно применялись меры дисциплинарного воздействия. 09.07.2019 Дисциплинарной комиссией (Протокол ДК № 04/2019) было принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства сроком до 07.10.2019. Однако до настоящего времени задолженность по членским взносам не погашена, замечания по результатам проверок не устранены.

Поступило предложение на основании рекомендации Дисциплинарной комиссии и руководствуясь пунктами 4.8.3, 4.8.4 Устава Ассоциации СРОС «СЛО», а также пунктом 3.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРОС «СЛО» к своим членам, исключить ООО «Аспен» из членов Ассоциации СРОС «СЛО» в связи с неоднократным в течение одного года нарушением внутренних документов Ассоциации, а также неоднократной неуплатой в течение одного года членских взносов.

Голосовали: за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

Решили: На основании рекомендации Дисциплинарной комиссии и руководствуясь пунктами 4.8.3, 4.8.4 Устава Ассоциации СРОС «СЛО», а также пунктом 3.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРОС «СЛО» к своим членам, исключить Общество с ограниченной ответственностью «Аспен» (ОГРН 1154827020006, ИНН 4825114133) из членов Ассоциации СРОС «СЛО» в связи с неоднократным в течение одного года нарушением внутренних документов Ассоциации, а также неоднократной неуплатой в течение одного года членских взносов.

2.) Заслушана информация начальника контрольно-дисциплинарного отдела Фроловой Л.В. об АО «ЛИК».

ООО «ЛИК» имеет задолженность по уплате членских взносов в сумме 156 800 рублей.

Обязанность своевременно уплачивать членские взносы, установлена пунктом 5.2.4 Устава Ассоциации СРОС «СЛО», а также пунктом 5.2.2 Положения о членстве в Ассоциации СРОС «СЛО», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

К организации применялась мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 30.08.2019. (Протокол Дисциплинарной комиссии № 04/2019 от 09.07.2019). До настоящего времени нарушения не устранены.

От плановой проверки 03.09.2019 руководитель организации отказался в устной форме.

Поступило предложение на основании рекомендации Дисциплинарной комиссии и руководствуясь пунктами 4.8.3, 4.8.4 Устава Ассоциации СРОС «СЛО», а также пунктом 3.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРОС «СЛО» к своим членам, исключить АО «ЛИК» из членов Ассоциации СРОС «СЛО» в связи с неоднократным в течение одного года нарушением внутренних документов Ассоциации, а также неоднократной неуплатой в течение одного года членских взносов.

Голосовали: за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

Решили: На основании рекомендации Дисциплинарной комиссии и руководствуясь пунктами 4.8.3, 4.8.4 Устава Ассоциации СРОС «СЛО», а также пунктом 3.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРОС «СЛО» к своим членам, исключить Акционерное общество «Липецкая ипотечная корпорация» (ОГРН 1024840849637, ИНН 4826037139) из членов Ассоциации СРОС «СЛО» в связи с неоднократным в течение одного года нарушением внутренних документов Ассоциации, а также неоднократной неуплатой в течение одного года членских взносов.

3.) Заслушана информация начальника контрольно-дисциплинарного отдела Фроловой Л.В. о Строительном ЗАО «Маркет».

Строительное ЗАО «Маркет» имеет задолженность по уплате членских взносов в сумме 102 400 рублей.

Обязанность своевременно уплачивать членские взносы, установлена пунктом 5.2.4 Устава Ассоциации СРОС «СЛО», а также пунктом 5.2.2 Положения о членстве в Ассоциации СРОС «СЛО», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

На плановую проверку (Акт № 90 -КК от 05.09.2019) и внеплановую проверку (Акт №55вн-КК от 08.10.2019) представитель организации не явился. По юридическому и фактическому адресам организация отсутствует.

Отсутствуют специалисты, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов.

Поступило предложение на основании рекомендации Дисциплинарной комиссии и руководствуясь пунктами 4.8.3, 4.8.4 Устава Ассоциации СРОС «СЛО», а также пунктом 3.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРОС «СЛО» к своим членам, исключить Строительное ЗАО «Маркет» из членов Ассоциации СРОС «СЛО» в связи с неоднократным в течение одного года нарушением внутренних документов Ассоциации, а также неоднократной неуплатой в течение одного года членских взносов.

Голосовали: за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

Решили: На основании рекомендации Дисциплинарной комиссии и руководствуясь пунктами 4.8.3, 4.8.4 Устава Ассоциации СРОС «СЛО», а также пунктом 3.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРОС «СЛО» к

своим членам, исключить Строительное Закрытое акционерное общество «Маркет» (ИНН 9909373197) из членов Ассоциации СРОС «СЛО» в связи с неоднократным в течение одного года нарушением внутренних документов Ассоциации, а также неоднократной неуплатой в течение одного года членских взносов.

4.) Заслушана информация начальника контрольно-дисциплинарного отдела Фроловой Л.В. об ООО «СК СтройЭлит».

ООО «СК СтройЭлит» имеет задолженность по уплате членских взносов в сумме 110 400 рублей.

Обязанность своевременно уплачивать членские взносы, установлена пунктом 5.2.4 Устава Ассоциации СРОС «СЛО», а также пунктом 5.2.2 Положения о членстве в Ассоциации СРОС «СЛО», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

На плановую проверку (Акт № 089-КК от 03.09.2019) и внеплановую проверку (Акт № 56вн-КК от 08.10.2019) представитель организации не явился.

К организации неоднократно применялись меры дисциплинарного воздействия. 09.10.2019 Дисциплинарной комиссией (Протокол ДК №04/2019) было принято решение о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства сроком до 07.10.2019. Однако до настоящего времени задолженность по членским взносам не погашена, замечания по результатам проверок не устранены.

Поступило предложение на основании рекомендации Дисциплинарной комиссии и руководствуясь пунктами 4.8.3, 4.8.4 Устава Ассоциации СРОС «СЛО», а также пунктом 3.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРОС «СЛО» к своим членам, исключить ООО «СК СтройЭлит» из членов Ассоциации СРОС «СЛО» в связи с неоднократным в течение одного года нарушением внутренних документов Ассоциации, а также неоднократной неуплатой в течение одного года членских взносов.

Голосовали: за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

Решили: На основании рекомендации Дисциплинарной комиссии и руководствуясь пунктами 4.8.3, 4.8.4 Устава Ассоциации СРОС «СЛО», а также пунктом 3.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРОС «СЛО» к своим членам, исключить Общество с ограниченной ответственностью «СК СтройЭлит» (ОГРН 1154827023713, ИНН 4826121285) из членов Ассоциации СРОС «СЛО» в связи с неоднократным в течение одного года нарушением внутренних документов Ассоциации, а также неоднократной неуплатой в течение одного года членских взносов.

5.) Заслушана информация начальника контрольно-дисциплинарного отдела Фроловой Л.В. об ООО «Сантехремстрой».

ООО «Сантехремстрой» имеет задолженность по уплате членских взносов в сумме 78 400 рублей.

Обязанность своевременно уплачивать членские взносы, установлена пунктом 5.2.4 Устава Ассоциации СРОС «СЛО», а также пунктом 5.2.2 Положения о членстве в Ассоциации СРОС «СЛО», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

К организации неоднократно применялись меры дисциплинарного воздействия, в том числе приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства сроком до 05.09.2019 (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 07/2019 от 02.08.2019)

Мер по погашению задолженности организация не принимает. Представитель организации в ходе телефонного разговора пояснил, что организация не планирует продолжать членство в Ассоциации.

Поступило предложение на основании рекомендации Дисциплинарной комиссии и руководствуясь пунктом 4.8.4 Устава Ассоциации СРОС «СЛО», а также пунктом 3.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРОС «СЛО» к своим членам, исключить ООО «СК СтройЭлит» из членов Ассоциации СРОС «СЛО» в связи с неоднократной неуплатой в течение одного года членских взносов.

Голосовали: за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

Решили: На основании рекомендации Дисциплинарной комиссии и руководствуясь пунктом 4.8.4 Устава Ассоциации СРОС «СЛО», а также пунктом 3.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРОС «СЛО» к своим членам, исключить Общество с ограниченной ответственностью «Сантехремстрой» (ОГРН 1144827045747, ИНН 4824001360) из членов Ассоциации СРОС «СЛО» в связи с неоднократной неуплатой в течение одного года членских взносов.

По третьему вопросу повестки дня:

Начальником контрольно-дисциплинарного отдела Фроловой Л.В. представлен отчет о проверках членов Ассоциации СРОС «СЛО» за 3 квартал 2019 года.

Поступило предложение утвердить представленный отчет.

Голосовали: за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

Решили: Утвердить отчет о проверках членов Ассоциации СРОС «СЛО» за 3 квартал 2019 года.

По четвертому вопросу повестки дня:

Заслушана информация Сырова Е.Д. о проведении в г. Москве 02 декабря 2019 года XVIII Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Для участия в Съезде необходимо делегировать представителей от Ассоциации СРОС «СЛО».

Поступило предложение делегировать на Съезд генерального директора Башкарева Владимира Александровича с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.

Голосовали: за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

Решили: Делегировать генерального директора Башкарева Владимира Александровича на XVIII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, 02 декабря 2019 года с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.

Заседание Совета Ассоциации СРОС «СЛО» объявлено закрытым.

Председатель заседания

Секретарь заседания



Е.Д. Сыров

М.Н. Лукинова