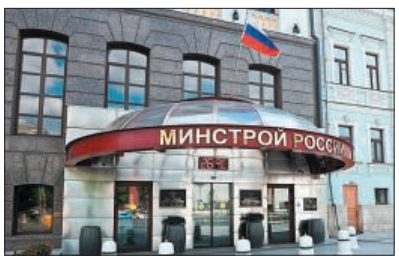


Минстрою — 10 лет. Поздравление от Павла Путилина

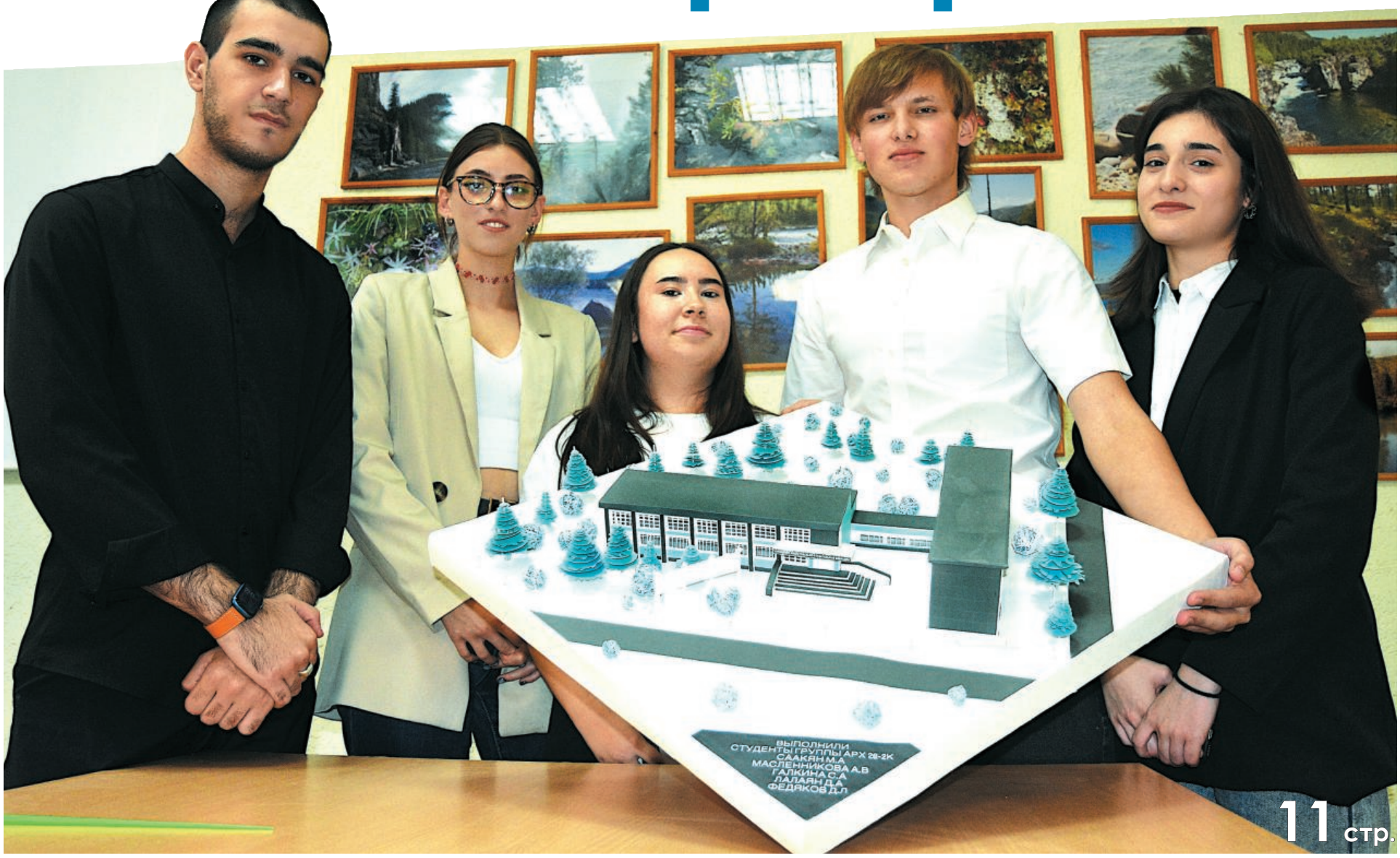
2 стр.

Липецкий строитель

№ 10 (524)
октябрь 2023 г.

ОБЛАСТНАЯ ОТРАСЛЕВАЯ ГАЗЕТА 12+ ИЗДАЁТСЯ С ДЕКАБРЯ 2006 ГОДА

В ЛКСАиОТ студентов УЧАТ ЗАЩИЩАТЬСЯ



11 стр.

BIM в России скоро станет обязательным

4-5 стр.

Игорь БЫКОВ: «Улучшение состоит из понятных мероприятий»

6 стр.

Вещий сон Главного маршала артиллерии

7 стр.

Было шумно, весело и поучительно

10 стр.

ОБЛАСТНАЯ ОТРАСЛЕВАЯ ГАЗЕТА | ЛИПЕЦКИЙ СТРОИТЕЛЬ | №10 (5243) ОКТЯБРЬ 2023 г.

Минстрою ДЕСЯТЬ ЛЕТ

В этом году Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ (Минстрою России) исполняется десять лет. Директор Союза строителей Липецкой области Павел Путилин поздравил главу ведомства Ирека Файзуллина и всех строителей с этим событием.

Эта дата — очередное напоминание о том, сколь значимую роль в экономики страны играет строительная отрасль. Минстрой России сегодня взял на себя важную функцию — не просто быть связующим звеном между государством и обществом, но выступать гарантом благополучия и стабильности. Именно поэтому такую высокую оценку работе ведомства даёт президент России Владимир Владимирович Путин.

Задачи, поставленные руководством страны перед Минстроем России, оперативно решаются, при этом в любом федеральном проекте, где требуется помощь строителей, они принимают активное участие. Есть среди данных проектов такие, что буквально преображают наши города: комфортная городская среда, благоустройство сельских территорий, переселение из ветхого и аварийного жилья — благодаря этим и многим другим начинаниям жизнь миллионов россиян стала значительно комфортнее.

Первая десятилетка Минстроя России показала, насколько важным оказался проделанный труд по сокращению инвестиционно-строительного цикла. За это время были разработаны действенные инструменты поддержки инфраструктурных проектов в регионах, входящих в инициативу правительства «Инфраструктурное меню». Отлично показали себя эффективные меры содействия индивидуальному жилищному строительству, а также другие проекты и программы, по которым возводятся объекты социальной, коммунальной и транспортной инфраструктур.

В регионах ценят открытость Минстроя, способность идти в ногу со временем и оперативно реагировать на вызовы экономического, политического и социального характера. В частности, в этом году Липецкой области при содействии Минстроя России предстоит досрочно завершить программу переселения из аварийного жилья. За время её действия десятки тысяч липчан улучшили свои жилищные условия. А федеральный проект «Формирование комфортной городской среды», который реализуется в рамках национального проекта «Жильё и городская среда», коснулся даже самых отдалённых уголков Липецкого края.

От всей души желаю Вам успешного завершения уже начатых проектов, а также новых грандиозных планов. Уверен, строительное сообщество поддержит любые Ваши начинания, позволяющие работать ещё более слаженно и эффективно. Вдохновения, здоровья и большой внутренней силы в работе на благо нашей страны и её жителей.

С уважением,
директор Союза строителей
Липецкой области
Павел Путилин.

Микрорайон «под ключ»

Стройплощадки микрорайона «Взлётный» посетил губернатор Липецкой области Игорь Артамонов. Там возводят дома для расселения аварийного жилфонда, школу и детский сад.

Новую школу на 1500 мест должны построить к концу 2024 года. Сейчас на площадке возводят один из четырёх корпусов. Концепция учреждения и интерьерные решения будут посвящены основоположнику теории космонавтики Константину Циолковскому. Проектом предусмотрены спортзалы, актовый зал, помещения для занятий творчеством и научно-практической деятельностью.

— В регионе это крупнейшая школа. Объект большой и нужный. К работе подрядчиков внимание повышенное. Продолжу контролировать на каждом этапе строительства, — прокомментировал губернатор.

Сразу пять домов в этом микрорайоне готовятся для расселения аварийного жилфонда. Два из них уже введены в эксплуатацию. В них приобретают в общей сложности 112 квартир под переселение и 64 квартиры детям-сиротам. Квартиры липчанам, переезжающим из аварийного жилья, предоставят с отделкой. Придомовая территория благоустроена — установлена детская площадка и организована парковка. Рядом завершается строительство ещё трёх многоэтажек. Эти дома полностью строятся для переселенцев из аварийного жилфонда, и вскоре в них смогут переехать более 500 человек. Закупают квартиры и строят дома под переселение в рамках национального проекта «Жильё и городская среда».

Губернатор посмотрел и новый детский сад, который строится рядом. Основные работы завершены, сейчас ведётся отделка, заводится мебель, устанавливается оборудование.

Новостройки и важные социальные объекты в микрорайоне «Взлётный» будут обеспечены современной инфраструктурой.

— Прокладываются инженерные сети, строится котельная, делаются дороги, благоустраиваются дворы. Получится микрорайон «под ключ». Останется только дождаться, когда улицы наполнятся детским смехом и счастливыми лицами горожан. Надеюсь, им здесь понравится, — отметил Игорь Артамонов.

Строительные нормы идут на сближение

17-20 октября 2023 года в Санкт-Петербурге состоялся III Международный строительный чемпионат. В рамках программы мероприятия был организован круглый стол «Техническое регулирование и стандарты на пространстве СНГ»

В нём приняли участие заместитель министра строительства и ЖКХ РФ Сергей Музыченко, председатель Комитета по архитектуре и строительству при Правительстве Республики Таджикистан Низом Мирзозода, директор ФАУ «ФЦС» Андрей Копытин, директор департамента экономического сотрудничества Исполнительного комитета СНГ Михаил Мыскин и представители профильных организаций Беларуси и Казахстана.

— Российская Федерация, как и другие участники Содружества, заинтересована в сближении позиций в области технического регулирования. Мы готовы к новым форматам и дорожным картам, которые позволят в режиме плотного взаимодействия работать над интеграцией наших нормативных баз, над развитием технического регулирования в едином векторе, чтобы это было эффективно и полезно всем заинтересованным странам, — отметил заместитель министра строительства и ЖКХ РФ Сергей Музыченко.

Сближение строительных норм стран СНГ позволит обеспечить высокий уровень качества и безопасности строительства, используя передовые практики стран, оптимизировать процессы оценки соответствия продукции и услуг, а также значительно упростить комплексный экспорт товаров и услуг. Совершенствование общей системы технического регулирования сократит количество технических и административных барьеров, повысит инновационную и инвестиционную привлекательность стройкомплексов.

Итогом проведённого круглого стола стали договорённости о дальнейшей совместной работе между Россией, Беларусью, Казахстаном и Таджикистаном в целях сближения и развития нормативных баз строительства всех стран.

> *«За последние десять в России ведено в эксплуатацию 834 млн кв. метров жилья, из которых 435 млн «квадратов» — это многоквартирные дома. Об этом сообщил министр строительства и ЖКХ РФ Ирек Файзуллин в ходе пленарной сессии «Мегапроекты как драйвер развития экономики», которая состоялась 20 октября в рамках III Международного строительного чемпионата.*

Новоселье в Данкове

Новые квартиры взамен старого жилья получили жители Данкова. Ключи горожанам вручил вице-губернатор Липецкой области Роман Петрухин.

В трёхподъездном доме все квартиры отделаны «под ключ», установлена сантехника, счётчики и электрические плиты. Прилегающая территория благоустроена. Есть парковка для автомобилей, а также зоны для отдыха и игр.

— Регион успешно справляется с реализацией программы по расселению аварийного жилфонда и должен завершить её досрочно, — отмечает руководитель Липецкой области Игорь Артамонов.

Строительство многоквартирного дома в Данкове велось в рамках нацпроекта «Жильё и городская среда». Новоселье здесь справят 23 семьи и 18 детей-сирот. Программа по расселению аварийного жилья в Данковском районе завершена досрочно.

Всего с 2019 года в регионе более 4,5 тысячи жителей региона переехали в новые квартиры из непригодного для проживания жилищного фонда с общей площадью почти в 70 тысяч квадратных метров.

Приёмка от ФКР

Последние месяцы календарного года — время завершения капитального ремонта большинства домов и процесса их приёмки. На данный момент работы выполнены по отдельным видам в 129 многоквартирных домах, где проживает 25 тысяч человек.

Большинство этих высоток находятся в областном центре, остальные — в Ельце, городе Грязи, Лебедянском, Липецком, Усманском районах. В 53 домах установлены 132 новых лифта. В 62 домах отремонтировали крыши, в 36 — системы теплоснабжения, в таком же количестве многоэтажек обновили сети электроснабжения. Собственники помещений 28 многоэтажек уже смогли оценить новую систему холодного водоснабжения, 19 МКД — горячего водоснабжения, 24 МКД — водоотведения. В 23 высотках отремонтировали системы газоснабжения, в шести обновили подвалы.

В стадии приёмки в регионе находится 30 многоэтажек. В состав комиссии, которая инспектирует дом, как правило, входят представители регионального фонда капремонта, управления ЖКХ региона, Госжилинспекции, органа местного самоуправления, управляющей организации, компании-подрядчика. Как сообщили в Фонде капитального ремонта Липецкой области, обычно все дефекты выявляются и устраняются на стадии выполнения работ подрядчиком, поэтому при сдаче больших вопросов не возникает. В ходе капремонта инженеры-кураторы согласно технической политике ФКР и проектно-сметной документации проверяют качество и соответствие материалов, технику производства работ, наличие на объектах журналов производства работ и паспорта ремонта.

Жители дома могут контролировать ход работ в рамках капитального ремонта, принимать участие в приёмке, но при этом подписывать акт имеют право только в том случае, если ранее на общем собрании были выбраны в качестве ответственного лица. Если собственники МКД не провели общее собрание, то право участия в работе приёмочной комиссии переходит на профильное структурное подразделение администрации муниципального образования.

На каждый вид работ действует пятилетний гарантийный срок. Даже если недостатки ремонта жильцы обнаружили после приёмки, то подрядная организация их устранит. Напомним, в этом году планируется провести работы по капитальному ремонту в 208 домах области, в том числе в 143 домах Липецка.

Таисии Князевой — 90 лет!

6 ноября своё 90-летие отмечает Таисия Трофимовна Князева — одна из первых женщин Липецкой области, которой присвоено почётное звание «Заслуженный строитель РСФСР», она награждена медалью ордена «За заслуги перед Отечеством» II степени, знаками «Почётный строитель России», «Заслуженный строитель РСФСР».

Долгие годы Князева успешно работала на Липецком силикатном заводе. Организаторский талант Таисии Трофимовны не остались незамеченными — в 1973 году она была назначена заместителем генерального

директора по капитальному строительству производственного объединения «Липецкстройматериалы» Липецкого облисполкома. А в 2013 году Таисия Князева, возглавлявшая в то время производственно-технический отдел комбината силикатных изделий, стала победителем общегородской акции «Липчанка года» в номинации «Профессиональная карьера». Она и сейчас бодра, оптимистично настроена и активно участвует в жизни строительного сообщества.

От всей души поздравляем Таисию Трофимовну с юбилеем. Ещё многие поколения строителей будут учиться на её примере и восхищаться её опытом. Доброго здоровья и оптимизма на долгие-долгие годы!

О Липецком силикатном заводе, отмечающем 85-летие, читайте на 8-9 страницах

Вошли в топ-15 по инвестпривлекательности

Липецкая область улучшила уровень инвестиционной привлекательности до А-2 и вошла в топ-15 субъектов РФ по этому показателю. Оценку провело агентство «Эксперт РА» на основе анализа 67 показателей в различных категориях: инфраструктура, экономика, социальная сфера, финансовые ресурсы, состояние окружающей среды.

Регион также повысил свои показатели по уровню информационной доступности и прозрачности. Это имеет значение, поскольку инвестору важно легко, быстро и качественно получить сведения по имеющимся в регионе мерам поддержки и состоянию инфраструктуры. Созданию комфортных условий для инвесторов в регионе уделяется повышенное внимание. Развитая промышленная инфраструктура включает особую экономическую зону промышленно-производственного типа «Липецк», которая является одной из лучших ОЭЗ России, а также промышленные кластеры и индустриальные парки. ОЭЗ «Липецк» по итогам 2022 года в рейтинге инвестиционной привлекательности заняла первое место в России. На текущий момент регион расширяет ОЭЗ «Липецк», это будет третий участок в её составе.

Благодаря развитой инфраструктуре, в том числе сетей автомобильных и железных дорог, торговых площадей, системе пассажирского транспорта, информационно-коммуникационной инфраструктуре, социальным учреждениям Липецкая область вошла в топ-10 и по интегральной оценке инфраструктурных ресурсов. Регион активно работает по ESG-повестке. В сентябре этого года он повысил уровень устойчивого развития до рейтинга А.

С 2018 года Липецкая область успешно идёт по пути устойчивого развития на принципах ответственного отношения к окружающей среде, высокой социальной ответственности и качества управления. Агентство присудило региону первое место по интегральной оценке состояния окружающей среды. Эксперты отмечают, что одним из движущих факторов инвестиционной привлекательности является качественная окружающая среда, и уделяют всё больше внимания ответственному инвестированию компаний.

ОБЛАСТНАЯ ОТРАСЛЕВАЯ ГАЗЕТА | ЛИПЕЦКИЙ СТРОИТЕЛЬ | №10 (5243) ОКТЯБРЬ 2023 г.

19 октября в липецком отеле «Меркюр» состоялся «BIM-практикум 2023», организаторами которого стали компании «АСКОН» и Renga Software

ТИМ учится говорить по-русски

Компания «АСКОН», российский интегратор в сфере автоматизации проектной и производственной деятельности, с 1989 года занимается разработкой инженерного программного обеспечения: у компании, имеющей 34 офиса в России, Беларуси, Казахстане и Узбекистане, насчитывается 14 тысяч корпоративных клиентов и более 50 компаний-партнёров, работает свыше тысячи сотрудников.

Компания Renga Software, совместное предприятие «АСКОН» и фирмы «1С», занимается разработкой комплексных BIM-решений и программного обеспечения для проектирования, строительства и эксплуатации жилых и промышленных зданий. Как показал опрос участников мероприятия, многие из них уже получили опыт работы с продуктами Renga, в основном проектировщики. Впрочем, среди участников BIM-практикума были и те, кто только начинает осваивать премудрости информационного моделирования в строительстве и проектировании.

Отрадно, что организаторы практикума позаботились о том, чтобы каждый из участников получил представленные на практикуме презентации и онлайн-записи выступлений.

Без импортных костылей

События 2022-2023 годов на российском рынке программного обеспечения, наверное, войдут в историю отечественной IT-отрасли: после массового ухода зарубежных вендоров рынок отечественного ПО переживает бурную трансформацию, какую ещё год назад было трудно представить.

Российские ТИМ-решения, отставив в сторону костыли с фирменными наклейками «Autodesk» и «Revit», пытаются ходить самостоятельно. Спрос на российские ТИМ-продукты для строительной отрасли вырос в разы. Не секрет, что в такой обстановке за ТИМ-продукт порой выдают обычные 3D-чертежи. Вам нужен ТИМ-проект? Вот, пожалуйста, готово! Некоторые компании пользуются этой аббревиатурой, не особо вдаваясь в суть.

Можно сказать, перефразируя известные всем слова Маркса, что призрак ТИМа бродит по России. На самом деле полноценных во всех отношениях ТИМ-проектов в нашей стране, по мнению экспертов, пока не так много — в лучшем случае это только какая-то часть его, чаще малая. Подлинный ТИМ-проект состоит из множества различных блоков — эксплуатация, проектирование, осмечивание, выдача заданий и множество других. Однако некоторые разработчики, закрыв лишь пару каких-то блоков, от силы три, громко называют своё творение ТИМ-проект.

В этой связи трудно переоценить важность «BIM-практикума 2023», проведённого 19 октября в Липецке силами АСКОН и Renga, на котором его организаторы предметно и профессионально ответили на извечный русский вопрос «Что делать?», добавив к нему ответы на дополнительные вопросы: «Как делать?» и «Кто будет делать?».

Впрочем, считают аналитики рынка ПО, сегодняшней суматохи вокруг ТИМ можно было избежать, если бы российское правительство вело более последовательную и жёсткую протекционистскую политику по защите и внедрению российского ПО.

Первые звоночки, пусть негромкие, прозвучали уже после кампании по принуждению Грузии к миру ещё в 2008 году. А после возврата в состав России Крыма в 2014 году, когда Запад стал вводить санкции против крупных российских компаний и началось активное движение в части импортозамещения, ряд компаний подстраховались и предусмотрительно перешли на российские BIM-решения.

> *«В нашем регионе складывается печальная ситуация. Подрядные организации Липецкой области в большинстве своём не способны выполнить требования контракта в части ТИМ из-за отсутствия компетенций, в чём мы убедились, проведя анализ и мониторинг ситуации.*

Как в воду смотрели! Президент НОТИМ (Национальное объединение организаций в сфере технологий информационного моделирования) Михаил Викторов считает, что лёд, хоть и с запозданием, но тронулся и российский суверенитет в области ТИМ внедряется достаточно быстро и плодотворно, а след западного софта будет ощущаться, по его мнению, ещё в течение 3-5 лет, не более.

ТИМ приходит в МКД

Открыл работу «BIM-практикума 2023» начальник ТИМ-центра Управления капитального строительства Липецкой области Максим Губанов, который в своем выступлении остановился на обязанностях подрядных организаций в цифровизации строительной отрасли. Он, в частности, напомнил, что статьёй 57.5. Градостроительного кодекса РФ и Постановлением правительства РФ № 331 от 05.03.2021 года закреплено, что государственный заказчик обязан вести информационную модель ОКС на строительстве и реконструкции объекта капитального строительства, а подрядчик должен использовать ТИМ в соответствии с требованиями заказчика, указанными в техническом задании.

Максим Губанов призвал подрядчиков не откладывать переход на ТИМ в долгий ящик и уже сейчас начинать поэтапно переходить на её применение. По словам докладчика, «в нашем регионе складывается печальная ситуация. Подрядные организации Липецкой области в большинстве своём не способны выполнить требования контракта в части ТИМ из-за отсутствия компетенций, в чём мы убедились, проведя анализ и мониторинг ситуации».

Начальник ТИМ-центра также напомнил участникам об изменении в Постановлении Правительства РФ от 05.03.2021 г. № 331 «Об установлении случаев, при которых застройщиком, техническим заказчиком, лицом, обеспечивающим или осуществляющим подготовку обоснования инвестиций, и (или) лицом, ответственным за эксплуатацию ОКС, обеспечиваются формирование и ведение информационной модели ОКС», которое обязывает застройщиков с 01.07.2024 г. использовать ТИМ при строительстве многоквартирных домов, а с 01.01.2025 г. — на объектах ИЖС.

К сожалению, отметил докладчик, большинство застройщиков, работающих с МКД, до сих пор не озадачились организацией собственного проектного офиса. И даже имеющие ПО строительные компании не спешат переходить на ТИМ.

Максим Губанов также довел до участников информацию, что приказом Минстроя № 854 утверждена методика расчёта стоимости проектной документации в форме информационной модели (ИМ), содержащая формулы и поправочные коэффициенты, позволяющие увеличить стоимость **работ по подготовке проектной документации**, правда, пока только на объектах госзаказа, в среднем на 20 %.

Много внимания было уделено теме информационного обмена между подрядчиком и госзаказчиком, а также взаимодействия последнего с ИСУП (информационной системой управления проектами). В частности, начиная с 01.01.2024 года во всех контрактах будут указаны требования к подрядчику по взаимодействию с заказчиком, который обязан обеспечить ведение строительства в ИСУП.

Максим Губанов особо подчеркнул, что у подрядчиков не будет прямого доступа в ИСУП, внешний контур которой работает только на загрузку данных и предназначен для государственных заказчиков. Для передачи данных заказчику подрядчик должен использовать ВИС (внешние информационные системы) Exon или ЦУС, причём выбор между ними следует сделать до конца текущего года.

Взаимодействие с заказчиком подрядчик будет осуществлять только в электронном виде без дублирования на бумаж-

ном носителе. Что касается интеграции ИСУП с Госэкспертизой, она будет запущена до конца года.

На BIM-практикуме была также затронута тема подготовки и переподготовки кадров для цифровой трансформации отрасли. Как сообщил Максим Губанов, ЛГТУ готовит студентов и переподготавливает действующих специалистов в качестве цифровых инженеров ПТО для работы с отечественным ПО в области ТИМ и во внешней информационной системе.

ЕСИМ и Вавилонская башня

О работе по созданию единой системы информационного моделирования (ЕСИМ) и разработке ГОСТов для ТИМ рассказала в режиме ВКС Инна Матюнина — руководитель проектного офиса «Методология и стандартизация цифрового строительства» частного учреждения ГК «Росатом» «Отраслевой центр капитального строительства» (ОЦКС).

Инна Матюнина заявила, что «мы исследовали все мировые стандарты, касающиеся ТИМ. По результатам этой работы была создана концепция создания национальных стандартов ЕСИМ. Как единая система она получила поддержку во многих профильных комитетах, и после этого началась работа по разработке непосредственно самих стандартов».

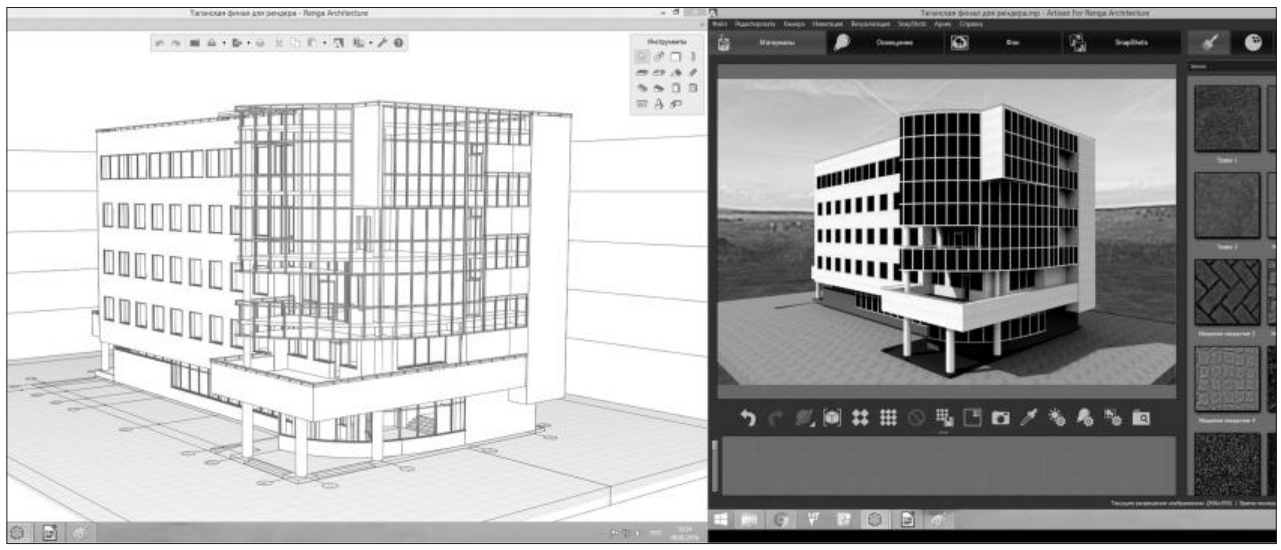
В ходе работы над национальными стандартами выяснилось, что терминологическая база нормативно-правовых и нормативно-технических документов между собой не вяжется, что привело к огромному количеству расхождений в понятийном аппарате.

По словам Инны Матюниной, «выяснилось, что все участники инвестиционно-строительного процесса, занимающиеся ТИМ, под одним и тем же понятием понимают совершенно разные сущности. Поэтому и было решено изучить опыт стран, в которых возникали аналогичные проблемы, чтобы не наступать повторно на понятийные грабли».

Тут поневоле вспоминается библейская история о печальном опыте строительства Вавилонской башни, которое так и не завершилось из-за того, что её участники говорили на разных языках и не могли понять друг друга.

Российской ТИМ такое, к счастью, не угрожает: команда Инны Матюниной создала импортонезависимый национальный стандарт информационного обмена для территориального планирования и капитального строительства.

Участникам практикума была продемонстрирована ЕСИМ, утверждённая ГОСТ Р 10.000.00.00-2023 «ЕСИМ. Основные положения», включающая так называемую «нулевую группу» ГОСТов, которая содержит семь стандартов (требования к ЕИП, оценке качества ИМ, к объектам моделирования и пространственного планирования, а также требования к безопасности объекта моделирования), введённых в действие 01.07.2023 г.



Часть ГОСТов уже утверждена, другие проходят публичные слушания, какие-то пока ещё в разработке. Как заявила Инна Матюнина, ОЦКС при Росатоме подготовил основополагающие ГОСТы, а далее отраслевое сообщество, опираясь на них, может разрабатывать свои ГОСТы по каким-то отдельным элементам.

В BIM-практикуме также приняли участие компании-партнёры АСКОН. Эксперт компании «Айбим» Алексей Пелипенко рассказал о возможностях ПО Larix, используемого для автоматической проверки BIM-модели Renga на коллизии, а также для замены ошибочных параметров и составления отчёта по коллизиям. Иван Кукареко из компании «КРЕДО-ДИАЛОГ» — ведущего разработчика отечественного инженерного ПО для инженерных изысканий и проектирования объектов транспортного строительства и ПГС, в своём выступлении поделился информацией о продуктах для составления цифровых моделей местности, используемых в ТИМ.

> *«Русская тройка» может заместить «классическую американскую тройку»: AutoCAD, Revit и ArchiCAD. И эта замена будет оправданным решением — те, кто готов меняться уже сейчас, станут лидерами отечественной ТИМ-отрасли на ближайшие десять лет*

На конференции было дано слово и клиентам компаний, использующих продукты АСКОН. Александр Турпак, старший BIM-лидер «Алабуга Development», подразделения ОЭЗ «Алабуга» в Татарстане, в штате которого работают 120 проектировщиков, высоко оценил возможности системы BIM-проектирования Renga, имеющей интеграцию с продуктами компании «1С».

Практике применения Renga был посвящён и доклад BIM-менеджера крупной волгоградской строительной компании «ЭПРОН» Александра Шаповалова, который был солидарен со своим коллегой из Алабуги. У ЭПРОНа, занимающегося строительством жилых объектов и «промки», также имеется собственный отдел проектирования. В качестве примера эффективного использования Renga Александр Шаповалов рассказал о строительстве ЖК «Колизей» площадью 450 тысяч квадратных метров.

Коней меняют и на переправе

Максимум времени и внимания специалисты компании «АСКОН» уделили подробному описанию возможностей трёх ключевых продуктов, разработанных компанией: уже упомянутой системы BIM-проектирования Renga, графической платформы КОМПАС-3D и СОД (среда общих данных) Pilot-BIM, предназначенной для автоматической сборки и коллективной работы с консолидированными моделями.

«Компас» закрывает большой пласт задач для промышленного проектирования — технологические разделы, а также позволяет работать с наружными сетями. Имея подложку с геоданными, «Компас» можно использовать и для работы с трассами. Это удобно для компаний, имеющих объёмные наработки в виде 2D-чертежей, каких немало в Липецке.

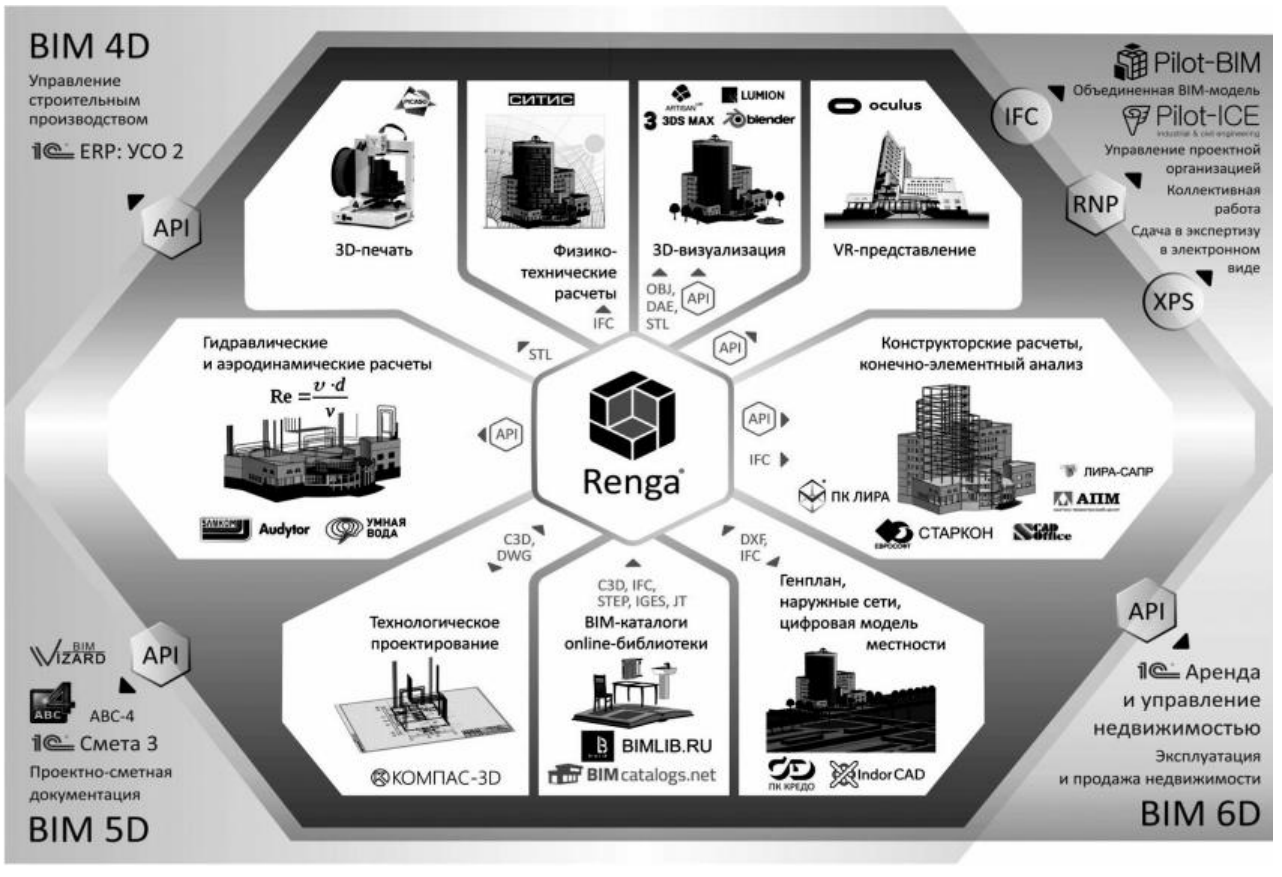
Продукт Pilot-BIM закрывает задачи всех специалистов, участвующих в проекте на всех стадиях капитального строительства — проектирования, госэкспертизы, строительства и эксплуатации. Это единый СОД как для данных, так и для процессов, который может проводить проверку модели на коллизии и пересечение объектов, а также интегрирован с продуктами компании «1С».

Как заявил начальник отдела САПР офиса АСКОН в Воронеже Алексей Федосов, три указанных продукта, «русская тройка», могут заместить «классическую американскую тройку», столь популярную в очень, заметим, консервативных российских проектных организациях: **AutoCAD — систему автоматического проектирования компании Autodesk, ПО** Revit и программный пакет для архитекторов ArchiCAD. И эта замена коней на переправе, по словам Алексея Федосова, будет оправданным во всех отношениях решением — готовность меняться уже сейчас определит лидеров отечественной ТИМ-отрасли на ближайшие десять лет.

Однако внедрять BIM, как справедливо заметил директор BIM-департамента офиса АСКОН в Волгограде Олег Мишарин, надо правильно — само собой ничто не заработает по щелчку пальцев. Для этого эксперты компании разработали BIM-стандарт, который описывает методологию организации процессов проектирования, строительства и эксплуатации на основе технологий цифрового информационного моделирования.

— Мы не просто поставщики софта, не контора типа «купи-продай», мы — команда, которая обучает сотрудников и ставит ТИМ на рельсы вашей компании под ключ, — заявил Олег Мишарин, подводя итоги «BIM-практикума 2023».

ВЛАДИМИР **БАШМАКОВ**



ОБЛАСТНАЯ ОТРАСЛЕВАЯ ГАЗЕТА | ЛИПЕЦКИЙ СТРОИТЕЛЬ | №10 (5243) ОКТЯБРЬ 2023 г.

Игорь БЫКОВ: «Преодоление трудностей держит предприятие в тонусе»

ООО «КрафтБетон» — один из лидеров промышленности стройматериалов Липецкой области, выпускающий сотни видов железобетонных изделий для промышленного и гражданского строительства.

— Точно подсчитать невозможно, но за 17 лет эксплуатации изделиями, выпущенными на «КрафтБетоне», если уложить их в длину, можно не раз опоясать нашу планету по экватору, — улыбаясь, говорит генеральный директор предприятия Игорь Быков. — Наш завод укомплектован современным оборудованием, включая импортное, помогающим поддерживать качество выпускаемой продукции на самом высоком уровне. В этом, наверное, наше главное отличие от большинства предприятий стройиндустрии, построенных ещё в советские времена.

— Игорь Иванович, удалось ли «КрафтБетону» преодолеть последствия двух ковидных лет, когда стройкомплекс России переживал нелёгкие времена?

— В 2021-2022 годах производство на «КрафтБетоне» было нестабильным, динамика отрицательной, но в этом году есть почва для оптимизма — выпуск продукции растёт. По итогам восьми месяцев текущего года производство выросло на 25 процентов к показателям 2022 года. Во многом это стало возможным благодаря комплексу антикризисных мер по поддержке строительной отрасли, своевременно предпринятых правительством России и Минстроем — без участия государства строительство оживить трудно.

Об этом красноречиво говорит не только наш опыт, но и стран Запада, столкнувшихся с массовым притоком мигрантов, где были запущены долгосрочные программы по строительству социального жилья для их расселения. У нас же в России активно реализуется программа расселения ветхого и аварийного жилого фонда, строится множество социальных объектов, что поддерживает как строителей, так и предприятия стройиндустрии.

Мы в уходящем году полностью обеспечили строительство двух крупных детских садов и школы в Лебедяни — эти объекты возводились с казначейским сопровождением. Мы стали пионерами в этом деле и продолжаем поставлять через казначейское сопровождение железобетонные изделия для строительства жилья в Добровском районе. Так что работы хватает, хотя есть, конечно, и проблемы. А как без них? Преодоление трудностей поддерживает предприятие в тонусе.

— Наверное, не ошибусь, предположив, что одна из ключевых проблем — кадровая…

— Вы правы — это перманентная проблема, она даже в СССР существовала, хотя в те времена отношение к подготовке персонала было более ответственным. Те, кто постарше, помнят, что в пиковые моменты строительства кадровые проблемы решали за счёт административного ресурса: на строительстве работали солдаты из стройбата, «химики», как тогда называли освобождённых по УДО, студенческие стройотряды.

Сегодня кадровые проблемы ложатся на плечи предприятий, которые, дабы удержать работников, должны обеспечивать достойные условия труда, социальный пакет и, конечно же, высокую зарплату.

Я человек уже немолодой и могу сравнить нынешние условия труда с теми, что были раньше. Мне довелось начинать свою трудовую деятельность в стройиндустрии ещё в 80-е, в тресте «Железобетон». Какая температура была на улице, такая же и в цехе, плюс постоянные сквозняки. А когда открывали пропарочную камеру — видимость на какое-то время вообще пропадала. Условия труда были, честно говоря, спартанские — из фуфаек не вылезали.

— Теперь ватники в прошлом?

— Сегодня даже в зимнее время люди работают в нормальной спецодежде. Мы уже не используем пар в качестве теплоносителя — вместо него применяем тёплые дорожки, на которые подаётся теплоноситель с температурой порядка 40 градусов. Суток хватает, чтобы наши изделия набрали достаточную прочность.

По времени это то же, что и раньше, только экономичнее и благоприятнее по экологическим нормам и условиям труда. За зарплатой следим — по рабочим специальностям поднимали её в начале и середине года в среднем на 20 %. По восьми месяцам текущего года средняя зарплата составила у нас без малого 52 тысячи рублей.

— Какие специальности у вас самые дефицитные?

— Большие сложности с крановщиками, многие из них перешли на предприятия, работающие в трёхсменном режиме по гособоронзаказу. Крановщик — работа ответственная, на неё не поставишь выходцев с тёплых окраин бывшего СССР. Чтобы решить эту проблему, в этом году провели эксперимент — теперь один из кранов управляется с пола. Это я подсмотрел в своё время за рубежом, там козловые и мостовые краны работают преимущественно без крановщиков. К тому же крановщик не всегда бывает полностью загружен, а зарплату платить ему надо. В конечном итоге страдает себестоимость.

Для решения кадровых проблем стараемся изыскивать внутренние ресурсы и активно сотрудничаем с колледжами в части дуального обучения, когда половину времени ребята учатся, а другую половину — трудятся на предприятии, зарабатывая наравне со всеми.

Когда человек, отучившись где-то, приходит на незнакомое предприятие, возникает много проблем. Сейчас всё иначе. Часть студентов, проходивших у нас дуальное обучение, работает на «КрафтБетоне» — за время учёбы они буквально прикипели к предприятию. Возвращаются к нам и ребята, отслужившие в армии.

Тем не менее качество приходящего контингента с каждым годом ухудшается: приходят трудоустраиваться люди, работавшие где-то без оформления и не имеющие специальности. Поэтому дуальную систему надо продвигать и всемерно поддерживать.

Есть проблемы и с профориентацией — многие идут по настоянию родителей, а некоторые вообще наобум, лишь бы получить «корочку». В итоге по специальности работают единицы. Конечно, проще стоять в магазине, где кондиционер, чисто, сухо и тепло.

Это проблема общегосударственная, и её надо решать, начиная с детского сада. Должна быть ранняя профориентация. Сейчас, слава богу, спохватились и стали уделять больше внимания пропаганде рабочих профессий, которая должна вестись в том числе и на федеральных телевизионных каналах.

— Как в условиях санкций на «КрафтБетоне» решается проблема обслуживания импортного оборудования?

— Голь, как известно, на выдумки хитра. В каких-то ситуациях удаётся выкручиваться своими силами. Намного сложнее с электронной и программной начинкой. У нас, к примеру, сгорела микросхема в блоке управления гибочного станка для арматуры, и мы не можем найти её аналог даже на китайских платформах.

Какие-то временные решения находим, но производительность этого станка уже не та. Методом проб и ошибок находим оптимальный вариант. Можно, конечно, привезти какие-то детали по параллельному импорту, но себестоимость при этом подпрыгнет так, что заказчики разбегутся.

Проблема ещё и в том, что после принятия пятого пакета санкций нашим поставщикам было запрещено давать даже устные консультации по телефону. К счастью, в России немало кулибиных, способных справиться с чужеземной электроникой, но и их возможности не беспредельны. Поэтому ждём решительных шагов от государства по преодолению этой зависимости, поскольку жизненно необходимо развивать свою электронику и не наступить второй раз на те же грабли, поменяв зависимость от Запада на зависимость от Востока.

Россия всегда славилась своими изобретателями, и у нас разработаны технологии, которых нет в высокоразвитых странах Запада, но вот с практическим воплощением и массовым внедрением собственных изобретений часто возникали проблемы. Пытается изобретатель что-то внедрить, а ему говорят: «Зачем? И так сойдёт!» Система постоянных улучшений должна работать повсеместно.

— Ваше предприятие сотрудничает с Липецким центром компетенций в сфере производительности труда?

— «КрафтБетон» пока ещё слишком мал для регионального центра компетенций как по *объёму производства, так и по численности персонала. Но мы в теме:* боремся с издержками производства и потерями, работаем над повышением производительности труда.

В системе постоянных улучшений нет никакой магии, она состоит из понятных и прозрачных мероприятий. К примеру, мостовой кран мы перевели на управление с пола, используем газ для нагрева воды, которая циркулирует в замкнутом цикле, что позволяет резко снизить потребление энергоресурсов.

Стали активно заниматься отходами производства железобетона, которых за многие годы на «КрафтБетоне» накопилось на многие миллионы рублей, перешли на более эффективные марки цемента, научились использовать отходы дробления щебня фракции 0-5 миллиметров в собственном производстве, кратно сократили объём вывоза отходов на полигоны ТБО, уменьшили объём складских запасов, заменили лампы освещения на энергоэффективные... Всего не перечислишь.

Как говорили мудрые, нет ничего нового под солнцем. Это, конечно, азбучные истины, но ими надо заниматься не в авральном режиме, а постоянно, и транслировать свой передовой опыт тем родственным предприятиям региона, которым получить такой опыт попросту негде.

И это особенно важно на данном этапе, когда мощность предприятий стройиндустрии в соседних областях Черноземья стала выше, чем в Липецкой, которая в недалёком прошлом была на лидирующих позициях практически по всем видам выпускаемых строительных материалов.

ВЛАДИМИР **БАШМАКОВ**

Вещий сон Главного маршала артиллерии

Ещё гремела в Европе Великая Отечественная война, ещё добивала фашистов Рабоче-крестьянская Красная армия, а западные страны уже приступили к активной разработке новых видов вооружения, в том числе и оружия массового поражения. Так что совсем недолго довелось Советскому Союзу беззаботно почивать на лаврах победителя в Великой Отечественной. С 1946 года началась так называемая холодная война — глобальная военная, экономическая и идеологическая конфронтация между СССР и бывшими его союзниками, включая США, сопровождавшаяся безудержной гонкой вооружений.

Та самая Р-16

Славный боец и хороший хозяйственник

В этих условиях необходимо было в кратчайшие сроки укреплять обороноспособность страны, используя принципиально новые достижения науки и техники. В работу включились талантливые учёные, конструкторы, промышленники, видные военачальники. Среди них был и Герой Советского Союза, Главный маршал артиллерии Митрофан Иванович Неделин.

Родился прославленный артиллерист 9 ноября 1902 года в Борисоглебске, небольшом городке Воронежской губернии, в семье чиновника Министерства иностранных дел. Получил очень перспективное по тем временам образование, окончив Липецкое реальное училище. Добровольцем пошёл в армию, чтобы в Гражданскую войну сражаться на стороне «красных». За четыре года вместе с войсками побывал в Польше и Малой Азии, где показывал как боевые, так и выдающиеся хозяйственные качества.

С самого начала своей военной деятельности Митрофан Иванович интересовался артиллерией, с годами всё выше и выше поднимаясь по карьерной лестнице в этом роде войск. После окончания войны он — командующий артиллерией Южной группы войск, потом начальник штаба артиллерии Вооружённых сил, начальник Главного артиллерийского управления Вооружённых сил, заместитель военного министра СССР по вооружению и, наконец, с апреля 1953-го по май 1955-го — командующий артиллерией Советской армии.

В должности командующего Неделин прилагает большие усилия для формирования ракетных войск СССР, вполне обоснованно делая ставку на огромные военные возможности космических систем в обороне страны. Под руководством Неделина были разработаны первые баллистические ракеты и ракеты средней дальности. Все, кто работал с Неделиным, отзывались о нём удивительно высоко. Величайший учёный и основоположник отечественной космонавтики Сергей Королёв не уставал восхищаться энергией своего коллеги, его собранностью и умением моментально принимать правильные решения в критической ситуации.

Гипнотическая сила выступлений

А знаете ли вы, что Неделин был страстным библиофилом? Любовь к книгам, сопровождавшая Митрофана Ивановича всю жизнь, зародилась весьма любопытным образом. В 1924 году комиссар полка, в котором служил Неделин, попросил молодого красноармейца, но уже члена партии большевиков, систематизировать полковую библиотеку. Располагалась она в маленьком помещении, книги валялись в беспорядке на полу. Митрофан педантично составил полный каталог книг, приведя расхристанное книгохранилище к идеальному состоянию собрания литературных произведений, пригодных для общественного пользования.

Кстати, о педантичности. Неделин придавал огромное значение работе с документами. Мало того, что они у него всегда были в порядке. Во время Великой Отечественной войны он тщательно раскрашивал в различные цвета таблицы, представляемые ему на утверждение, красным, синим и чёрным цветом. Красный цвет предназначался для отличных показателей, синий — для хороших и удовлетворительных, а чёрный — для неудовлетворительных.

Ещё одна интересная черта военачальника — все, кто знал его лично, говорили о невероятной, почти гипнотической силе публичных выступлений Неделина. Публика, затаив дыхание, внимала каждому слову оратора. При этом в обычной жизни он такого воздействия не производил, оставаясь просто образцовым военным.

> *«Все, кто знал его лично, говорили о невероятной, почти гипнотической силе публичных выступлений. Публика, затаив дыхание, внимала каждому слову оратора.*

Он и погиб, как подобает военному, 24 октября 1960 года при испытаниях межконтинентальной ракеты Р-16 на полигоне Тюра-Там (ныне Байконур). Правда, и тут не обошлось без занимательных, если можно применить это слово к трагедии, подробностей.

В канун очередной годовщины Великого Октября лидеру СССР, первому секретарю ЦК КПСС Никите Хрущёву захотелось продемонстрировать миру очередные достижения социалистической системы хозяйствования и мощи СССР. Было решено запустить в космос межконтинентальную баллистическую ракету Р-16. Как и полагалось в то время, подготовка запуска проводилась в спешке, с опережением графика, люди работали на износ, недосыпая.

Визит чёрного человека

Накануне запуска Неделину приснился странный сон — будто пришёл к нему какой-то чёрный человек и попросил отложить запуск ракеты всего лишь на «одну луну», иначе быть беде. Мол, в небесах идут процессы, в которых принимают участие высшие силы, и ракета может им помешать. Разумеется, коммунист Неделин не внял увещеваниям мистического посетителя.

Тем не менее запланированный на 23 октября старт ракеты пришлось отложить — накануне, 21-го, в топливном баке открылась течь, 22-го прорвало мембрану, отделяющую ракету от маршевых двигателей, замкнуло электросеть, вышел из строя распределитель системы управления. По инструкции ремонтировать заправленную ракету запрещалось, и старт перенесли на сутки. Неделин вместе с инженерами и рабочими не отходил от Р-16 ни на шаг.

24 октября, за полчаса до пуска в отремонтированной электроцепи снова произошло замыкание, вызвавшее несанкционированный запуск маршевого двигателя второй ступени. Его факел прожёг топливные баки первой ступени. Сильнейший взрыв в один миг превратил окрестности в огненное пекло. От маршала осталось только чёрное пятно на бетонных плитах, оплавившиеся наручные часы и покорёженная Звезда Героя. Согласно официальным данным, погибли 92 человека. Дело сразу засекретили, а советским гражданам объявили об авиакатастрофе, в которой погиб великий полководец.

Похоронили славного артиллериста в Москве на Красной площади у Кремлёвской стены. Его именем названы Ростовское высшее училище, многие школы в разных городах страны. В Борисоглебске на площади Неделина установлен памятник герою. А в Липецке есть и улица имени Неделина, и средняя школа № 61, которая носит имя легендарного маршала.

Немало наших земляков в послевоенные годы напряжённо трудились или служили на стратегических объектах, оборонных предприятиях, на секретных площадках и полигонах, расположенных в разных концах нашей страны. Они создавали мощный ракетно-ядерный щит, который и сейчас надёжно служит Родине. Неплохо было бы, вспоминая легендарного маршала и те суровые годы, отдать дань глубокого уважения этим людям. Тем более что совсем не за горами один из наиболее памятных дней в истории Вооружённых сил — День ракетных войск и артиллерии, который отмечается 19 ноября.

М.И. Неделин с женой Марией Дмитриевной и дочерью Людмилой. 1945 год.

ВАЛЕРИЙ **ОЖЕРЕЛЬЕВ**

ОБЛАСТНАЯ ОТРАСЛЕВАЯ ГАЗЕТА | ЛИПЕЦКИЙ СТРОИТЕЛЬ | №10 (5243) ОКТЯБРЬ 2023 г.

Завод — наша судьба, наш вто

6 ноября 1938 года был пущен Липецкий силикатный завод и изготовлена

Василий Сазонов

■ Двадцатые годы. Шла первая пятилетка. В эти годы наша страна интенсивно перестраивалась: инициатива, энтузиазм и желание внести свой вклад в грандиозную стройку были настолько велики, что народ творил чудеса.

Липецк из провинциального городка превращается в промышленный центр. Начинается строительство Липецкого металлургического завода и Липецкого тракторного завода. Для этих грандиозных строек, для строительства жилья, школ, административных зданий необходимо огромное количество строительных материалов.

К тому времени на левом берегу реки Воронеж в сосновом лесу были разведаны большие запасы песков, пригодных для производства силикатного кирпича. В Ельце на известковом заводе начался выпуск комовой извести, по химическому составу пригодной для производства силикатного кирпича.

С учётом этих данных в 1929 году начато строительство силикатного завода мощностью 8 миллионов штук в год. За три года были построены здание производственного корпуса и один двухэтажный жилой дом, но из-за больших трудностей, связанных с укомплектованием завода импортным технологическим оборудованием, его дальнейшее строительство в конце 1931 года было законсервировано.

В течение четырёх лет здание основного производственного корпуса использовалось под летние детские лагеря. В 1936 году строительство завода было возобновлено. К 1938 году большая часть оборудования была смонтирована, и, учитывая острую нехватку строительных материалов, было принято решение ввести завод в эксплуатацию. И вот 6 ноября 1938 года завод выпустил первую партию кирпича.

В состав производства входили:

■ Карьер, который располагался в 250 метрах от приёмного отделения песка. Разработка забоев песка осуществлялась ручным способом, с погрузкой его в вагонетки.

■ Заготовительное отделение: двухэтажное здание, в котором установлена однокамерная шаровая мельница, одна дробилка для предварительного дробления извести, две одновальные мешалки — одна для сухого перемешивания, другая для влажного перемешивания, четыре деревянных силоса с ручной выгрузкой, четыре ленточных транспортера и два элеватора.

■ В прессовом отделении было установлено три пресса фирмы «Дорстен», транспортёр для доставки и распределения силикатной массы по бункерам прессов.

■ В запарочном отделении смонтировано пять тупиковых автоклавов. Все операции подкатывания в прессовое, запарочное отделение и загонка вагонеток с сырцом в автоклавы производились вручную.

Производительность завода была 10 миллионов штук кирпича в год.

В цехах не было отопления, запылённость на рабочих местах превышала все допустимые нормы, не хватало специалистов, да и просто рабочих рук, но было главное — завод выпускал столь нужную городу продукцию. Потом была Великая Отечественная война, откуда не вернулись 18 работников и в память о которых перед заводоуправлением установлен обелиск. Завод готовился к эвакуации, но произошёл перелом в войне, и фронт откатился на запад.

В послевоенные годы необходимость в кирпиче возросла в разы, нужно было не только восстанавливать разрушенную страну, но и продолжать развивать промышленность. На заводе вводятся новые мощности, и выпуск достигает 80 миллионов штук кирпича в год.

Но и этого не хватает городу и области. В 1969 году вводится в строй цех № 2, и выпуск кирпича достигает 170 миллионов штук в год. Максимальный выпуск продукции был достигнут в 1989 году — 285 миллионов штук.

В 1990 году вводится новый цех по выпуску блоков из ячеистого бетона. В ходе постоянных модернизаций производительность выросла в год с 80 тыс. м^3 до 170 тыс. м^3.

В настоящий момент завод выпускает широкую номенклатуру продукции — блоки из ячеистого бетона, кирпич силикатный рядовой, лицевой, окрашенный.

А история Липецкого силикатного завода продолжается

О том, какой след оставил Липецкий силикатный завод в его жизни, рассказывает председатель Совета директоров ООО «Липецкий силикатный завод», заслуженный строитель Российской Федерации Василий Алексеевич Сазонов:

— До призыва в ряды Советской армии я работал электриком на предприятии города Липецка. Пришло время служить. Три года службы в ракетных войсках стратегического назначения прошли, в общем-то, быстро, и вот я снова в Липецке. Стал вопрос, где работать?

В областной газете в разделе объявлений приглашений было очень много, но я решил идти устраиваться на работу на НЛМЗ в листопрокатный цех электриком. Цех был новый, знакомые работали там и без преувеличения рассказывали много хорошего о заводе и цехе. Прошёл медицинскую комиссию и тут случайно встретил однополчанина, с которым вместе призывались в армию, вместе и служили.

Жил он в посёлке Силикатный и работал там на силикатном заводе слесарем по новой технике. Он с таким увлечением рассказывал о заводе, о том, что на НЛМЗ, может, и хорошо, но там коллектив большой и пройдёт много времени, прежде чем ты узнаешь людей, тебя узнают, оценят. А наш завод сравнительно небольшой, все знают друг друга, и живём мы в замечательном месте, в лесу, имеется свой стадион — мол, приходи не пожалеешь.

В общем, уговорил он меня. И я действительно ни разу в жизни не пожалел о принятом решении работать на силикатном заводе. И вот 1 апреля 1969 года я вышел на работу дежурным электриком 4-го разряда в кирпичный цех № 1. Ребята стали подшучивать, мол, сегодня день смеха, а ты на работу. Вот так и получилось: для кого-то день смеха, а для меня день, определивший мою жизнь.

Тогда всё было по-другому — много физического труда, плохая экология, без сапог по заводу весной и осенью не везде пройдёшь. Но завод был действительно на подъёме, строился кирпичный цех № 2, проводилась автоматизация производственных процессов, механизировались целые участки. Было много работы, работы интересной, на перспективу.

Тогда стало понятно — надо учиться, без знаний очень трудно разобраться в работе машин и механизмов, в технологическом процессе производства. Работал и без отрыва от производства учился в техникуме промышленности строительных материалов. После окончания техникума меня назначили мастером смены кирпичного цеха № 1. Коллектив вроде бы небольшой, всего тридцать три человека, но ответственность и спрос выросли во много раз.

Мастер смены отвечает практически за всё: за выполнение производственного задания, технику безопасности, трудовую дисциплину и так далее. Люди в смене подобрались очень хорошие, много молодёжи. Выходцы, как и я, из сёл и деревень Липецкой и Тамбовской областей.

Я с теплотой и глубокой благодарностью вспоминаю истинных силикатчиков, патриотов завода, которые работали в моей смене. Они меня многому научили и отдавали всё во имя выполнения плановых показателей: слесарь-ремонтник Николай Терентьевич Седых, машинисты электропередаточной тележки Зинаида Ивановна Бобылёва и Мария Фёдоровна Батунина, прессовщица Екатерина Фёдоровна Черкасова, приготовитель растворов и масс Мария Васильевна Томилина и многие другие.

Сергей Сазонов

Не было ни одного месяца, чтобы смена не выполнила сменного плана. Работали просто замечательно, замечательно и отдыхали. Все вместе ездили в Кривец по грибы, участвовали во всех спортивных и культурных мероприятиях, субботниках, ездили в подшефный совхоз на уборку свёклы.

Через три года меня назначили начальником кирпичного цеха № 2. В то время в Липецкой области очень мощно работал строительный комплекс. Строительство велось по всем направлениям — строились промышленные предприятия, активно велось строительство жилья в городах и особенно на селе, развивалось сельское хозяйство, и везде нужен был кирпич.

В народе говорили, что кирпич — это хлеб стройки. Мы много давали этого «хлеба», но его всё равно не хватало. На качество тогда мало обращали внимания, больше на количество. После очередной реконструкции цеха № 2 мощность завода выросла до 285 миллионов кирпича в год, и тогда я принял решение поступить учиться в Белгородский технологический институт на дневной факультет.

Имея двоих детей, жить на съёмной квартире и на стипендию трудно. Приходилось ночью сторожить объекты, разгружать вагоны. Но всё прошло, я успешно защитил диплом инженера-механика и вернулся снова на свой завод начальником кирпичного цеха № 1. В 1985 году был назначен директором силикатного завода и проработал на этой должности более 35 лет, а всего проработал на заводе более 54 лет.

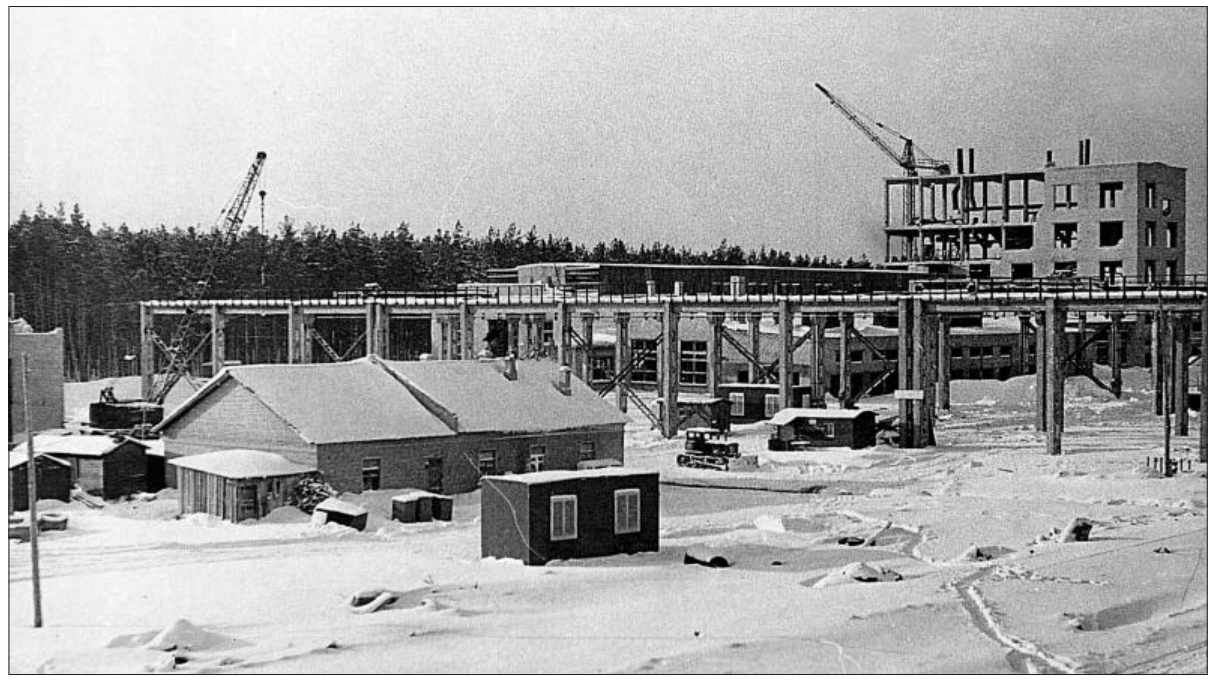
За эти годы много было сделано. Построен цех по выпуску блоков из ячеистого бетона. Сегодня это замечательный стеновой строительный материал с высокими энергосберегающими данными. Продукция достойная, с большими потребительскими свойствами, но оборудование несколько устарело и не отвечает сегодняшним требованиям.

Мы провели хорошую реконструкцию упаковочной линии. Установили упаковочный комплекс немецкой фирмы WERHAHN, но этого недостаточно, и сейчас работаем над вопросом приобретения современного резательного комплекса. Немецкие фирмы отказываются поставлять нам этот комплекс, поэтому ищем других производителей. Я думаю, эту проблему мы решим.

Кирпичный цех № 1 — родоначальник завода, пущенный в работу в 1938 году, выработав свой ресурс, был закрыт. Мы к тому времени изыскали возможность найти около 500

орой дом

первая партия кирпича



Строительство цеха №2 1967 год

миллионов рублей и полностью реконструировали цех № 2 с заменой отечественных процессов на высокопроизводительные немецкие прессы фирмы Lasco. На этих прессах мы выпускаем несколько видов высококачественного высокомарочного кирпича, вплоть до цветного

Практически к 1991 году полностью обеспечили жильём работников нашего завода. Построены хорошие бытовые помещения на заводе, благоустроена территория, экологическое оборудование содержится на современном уровне, приобретается импортное горнодобывающее оборудование, построена новая котельная. Работники завода ежегодно получают путёвки для отдыха на Черноморском побережье и для прохождения санаторно-курортного лечения. По итогам работы выплачиваем достойную заработную плату. Наши работники имеют полный гарантированный соцпакет.

Завод благодаря замечательному коллективу живёт и развивается, уверенно идёт вперед. За всё, что сделано, за любовь к заводу, за веру в завод хочется сказать всему коллективу большое спасибо. Живите долго и будьте счастливы!

Опыт — сын ошибок трудных

О дне сегодняшнем завода рассказывает его генеральный директор Сергей Васильевич Сазонов:

— За 85 лет завод пережил и взлёты, и падения, познав и радости от выполненных задач, и разочарования от неудавшихся проектов. Но со временем технологические цепочки отлаживались, оборудование совершенствовалось, появлялись резервные линии, на которые в случае поломки переключается производство.

И мы сейчас работаем в совсем другом режиме, более спокойно. Но не бывает так, чтобы всё всегда шло гладко. Опыт — это такая штука, он приходит только тогда, когда ты преодолеваешь трудности, и только в таких случаях ты развиваешься. А трудностей у нас хватает. Мы же сезонники — летом хорошо, зимой не очень. Сегодня блоки отлично продаются, а завтра кирпич начинает пользоваться спросом. Приходится непрерывно маневрировать ресурсами — людьми, сырьём, логистикой, применять разные технологии, новшества.

В частности, у нас была произведена всеобщая автоматизация рабочих мест. Например, на приёмке сырья в бункерах работали девять человек. А сейчас там вместо девяти трудится один оператор. В 90-е годы на заводе в производственном процессе были задействованы 1200 человек. А сейчас 300. Было два цеха, выпускающих силикатный кирпич, где люди работали в три смены. Теперь один цех выпускает весь необходимый ассортимент и для области, и для Центрального Черноземья. Так и происходит оптимизация по требованию времени.

Если мерить от предыдущего юбилея, когда в 2008 году завод отмечал 70-летие, то за эти 15 лет сделано очень много. Установили немецкие прессы, построили свою котельную, в цехе блоков смонтировали упаковочную линию. Сейчас планируем модернизировать линию по выпуску блоков из ячеистого бетона. Существующая введена в 90-е годы и уже не отвечает современным требованиям строителей. А с новой линией будет и качество, и количество.

Кирпич всегда в авторитете

— По кирпичу ситуация следующая. Сейчас у него появилось множество заменителей — и ячеистый бетон, и сэндвич-панели, и керамические блоки, и дерево опять выходит на строительный рынок, и щитовые дома делаются, и монолитные. Поэтому кирпич сдал свои позиции. В 1989 году мы выпустили рекордное количество — 285 миллионов штук кирпича. В 1995 уже в два раза меньше, а сейчас 40 миллионов штук выпускаем. Хотя кирпич у населения всегда, если можно так выразиться, в авторитете — дома из него тёплые, звукоизоляция отличная, классика, одним словом.

Как руководитель завода, специализирующегося на выпуске кирпича, я бы хотел, чтобы мы его производили больше. Но я понимаю, что не кирпичом единым стройки теперь живут, и покупатель волен выбирать конкретный продукт под выполнение конкретной задачи. И это разнообразие ассортимента на рынке и борьба за клиента постоянно заставляют меня внедрять что-то новое, развиваться. Вот в 2015 году мы не только поменяли прессы, но и внедрили линию по окраске силикатного кирпича. Ежедневно выпускаем несколько автоклавов жёлтого, коричневого, цвета слоновой кости и серого кирпича. Сочетание белого силикатного кирпича с серым пользуется большой популярностью у покупателей.

Отгрузка готовой продукции

О людях, которые рядом

— Да, коллектив стал меньше. Но, как ни странно, всё равно рабочих рук не хватает. Когда-то параллельно со строительством силикатного завода рядом строился и развивался посёлок. В нём жили рабочие завода, их дети ходили в местный детсад и школу. И я в этом посёлке родился, папа и мама водили меня в детский сад, здесь я пошёл в школу, отсюда ездил в институт. Казалось бы, классика — завод и при нём посёлок, работа рядом, социальные объекты тут же.

Но времена меняются, а вместе с ними и люди. Сократилось время проезда от дома до работы и обратно, значительно расширился перечень работодателей, появилась возможность выбора места работы. И сегодня в нашем посёлке коренных силикатчиков осталось мало. Но они есть, и их объединяет чувство коллективизма — своеобразное родство.

А ещё у нас на заводе своя специфика, ведь нигде не учат работать на гидравлическом прессе. Как не учат операторов для наших линий по производству стройматериалов. Потому что линия эта делалась конкретно для нас. Следовательно, приходящую молодёжь, владеющую базовыми знаниями, приходится обучать на месте.

И ребята успешно у нас работают, за что большое спасибо нашим ветеранам-наставникам. А ветераны знают, что, когда они закончат свою трудовую деятельность на заводе, никому из них завод не скажет «прощай». Потому что люди помнят заботливое отношение завода к себе в то время, когда они работали. И люди знают, что завод своим пенсионерам всегда поможет и финансово, и в бытовом, и в социальном плане. Это, не говоря уже о том, что к праздникам и юбилеям все они получают премии и подарки. Так будет и в нынешний юбилей.

Уважаемый коллеги, ветераны! Поздравляю Вас всех с 85—летием завода! Искренне желаю коллективу дальнейшего развития и процветания, покорения новых высот, а каждому сотруднику и ветерану — здоровья, счастья, благополучия, мира и добра!

Главный технолог, начальник ПТО Геннадий Богданов:

— Я работаю на заводе с 1995 года. Начинал в должности инженера-лаборанта в цехе по выпуску блоков из ячеистого бетона по технологии фирмы Hebel. Занимался формированием службы качества, изучением методик гармонизации немецких стандартов с отечественными. Потом возглавил службу ОТК, в 2006 году занял должность заместителя директора по качеству.

За что люблю свою работу? За то, что постоянно приходится заниматься чем-то новым, открывать для себя незнакомые доселе технологические грани и направления. Бетон ведь бывает разный — тяжёлый, огнеупорный, полимерный, высокопрочный... Наш конёк — ячеистые и лёгкие бетоны. И конечно же, силикатный кирпич, который и по сей день мы продолжаем изучать, хотя и существует огромный научный опыт в отношении этого материала.

Что для меня завод, как я его воспринимаю? Всеми фибрами души и остальными органами чувств. Когда пришёл сюда на практику после второго курса института, запах сырого силиката, ещё не запаренного сырца, ярко запомнился и до сих пор волнует.

Менеджер отдела сбыта Марина Цыганова:

— Начинала свою работу на заводе 10 лет назад кладовщиком кирпичного цеха. По образованию я химик-аналитик, окончила ЛГТУ. Живу рядом, в посёлке, от родственников и знакомых знала, что на заводе стабильные условия для работы, хорошие зарплаты. И когда устала от химии, решила устроиться на завод, какое-то время переждать для того, чтобы потом найти для себя что-то подходящее. Но задержалась на целых десять лет и уходить с завода не собираюсь. Поняла — это моя судьба.

За что я люблю свою работу? Работа — это прежде всего люди вокруг тебя. И эти люди живут жизнью завода. Здесь очень многие так же, как и я, пришли лишь попробовать, присмотреться на годик-два, а остались на всю жизнь. Потому что здесь хорошие условия труда, возможность самореализации. Здесь руководство обязательно выслушает любые твои предложения, и главное — тут какая-то дружеская, тёплая обстановка. Чувствуешь себя морально защищённой, потому что все стремятся друг другу помочь.

Что для меня завод, как я его воспринимаю? Завод — мой второй дом. Я не представляю своей жизни без него.

Моторист кирпичного цеха Людмила Пашинова:

— На заводе работаю с 1996 года. Сначала я работала художником-оформителем. А в 2008 году перешла в кирпичный цех работать на электропередаточный мост — это такое самоходное транспортное средство по перемещению и загрузке кирпича-сырца в автоклавы, грузоподъемностью около 30 тонн. Машину я не умею водить, а здесь я водитель большегрузной техники (смеётся). На первый взгляд моя работа кажется простой, но от меня и моих коллег зависит качество выпускаемого кирпича. Работа нравится, коллектив у нас дружный, вместе не один десяток лет. Все уже как родные.

На правах рекламы

ОБЛАСТНАЯ ОТРАСЛЕВАЯ ГАЗЕТА | ЛИПЕЦКИЙ СТРОИТЕЛЬ | №10 (5243) ОКТЯБРЬ 2023 г.

Как посеять зёрна любви к профессии

Более пятисот учащихся познакомились с широкой палитрой востребованных в регионе специальностей.

— Господи, да я бы, кажется, всё сейчас отдала, чтобы опять в школу, чтобы вот так, как они — выбирать профессию, веселиться, дружить, а впереди ещё целая жизнь... — сказала одна из представительниц Инновационной проектно-строительной компании, глядя на школьников, резвящихся у подножья Липецкого городища, которое с некоторых пор стало называться общественным пространством.

— Ну уж нет, — возразила ей коллега, — более сильного стресса, чем от ЕГЭ, я в жизни не испытывала, хотя у меня два высших образования. А вот насчёт целой жизни впереди — это ты права. Но ведь и мы с тобой тоже имеем на неё долгосрочные перспективы...

И они рассмеялись.

Что делали все эти люди солнечным погожим днём в центре города? Надо заметить, день был не выходной, хотя музыка неистовствовала и племя младое, незнакомое, как сказал поэт, веселилось до упаду. А ветер трещал флагами и вымпелами и, иногда шаля, валил на землю расставленные по всей площадке стенды и плакаты. На которых можно было прочитать: ИП «Флорист», Молоко «Счастливое детство», ООО «ЛТК «Свободный Сокол», ООО «СЗ «СФС» или совсем просто — «Архивное управление».

Всё объясняется просто — мальчишек и девчонок, которым предстояло в следующем году выбирать свой жизненный путь, взрослые решили познакомить со своими профессиями. Строители, полицейские, пожарные, лесники, следователи, производители молока и газированных напитков, поролона и станков, расположившись на площадках у своих стендов, встречали детей, рассказывали и показывали — мол, все работы хороши, выбирай на вкус. А стендов было ровно пятьдесят.

Главное — терпение и аккуратность

> *Если после общения с нами кто-то из этих мальчишек и девчонок решит стать строителем, будем считать, что коллективу ИПСК удалось посеять в душах ребят зёрна любви к строительной профессии.*

Называлось действо «Фестиваль труда и профессий «Карьера». Более пятисот учащихся благодаря этому фестивалю близко познакомились с широкой палитрой профессий — от фельдъегеря спецсвязи до эколога. И даже смогли побывать в роли сотрудника какого-нибудь предприятия. Знакомство представляло собой маршрутную карту, которая выдавалась группе учащихся того или иного учебного заведения. С этой картой по заранее определённому маршруту группа должна была обойти все 50 площадок. На каждой из них ребята сначала знакомились с предприятием, потом отвечали на специфические вопросы и выполняли несложные задания.

Например, на площадке ГК «Инновационная проектно-строительная компания» работники ИПСК, рассказав ученикам, чем занимается компания и описав круг занятых в её деятельности профессий, предлагали ответить на несложные вопросы, касающиеся строительства. Одновременно самые рукастые мальчишки и девчонки что-нибудь строили: печь, домик, башенку... Причём раствор и маленькие кирпичики были настоящими.

Было шумно, весело, поучительно. Не обошлось и без танцев. Наверное, это лучший способ обогащать молодёжь знаниями — шутя, играя. Хотя к миссии своей взрослые отнеслись весьма серьёзно. Под шатром той же ИПСК было предусмотрено всё — от строительных касок для любителей селфи до влажных салфеток тем, кто перепачкал руки раствором. А сотрудники МЧС, дабы продемонстрировать, насколько нелегка служба огнеборцев, позволяли юношам примерять на себя боевое облачение пожарного. Зато под вывесками «Молоко «Счастливое детство» и ООО «Липецкпиво» знай наливали в стаканчики кефир, йогурты да раздавали бутылочки с газировкой и квасом.

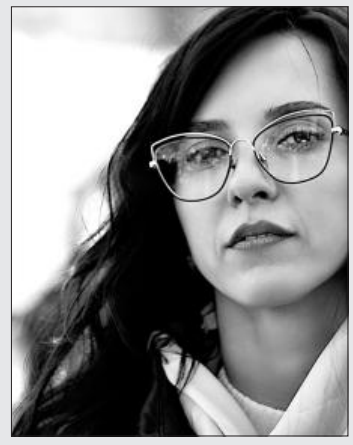
После подведения итогов наибольшее количество баллов на маршруте набрала команда школы № 77. Второе место заняли школа информационных технологий № 26 и лицей № 3. «Бронзу» завоевали Липецкий индустриально-строительный колледж, гимназия № 64 и гимназия № 12. Специальный приз в номинации «Трудовое право» завоевала школа № 42. Все участвовавшие в прохождении маршрутов получили дипломы. А организации, открывавшие секреты своих профессий, — благодарственные письма.

Заместитель главы администрации Липецка Ирина Артёмова, под чьим руководством проходил фестиваль, пообещала, что в следующем году он обязательно повторится. Будем ждать.

АЛЕКСАНДР **УЧАЕВ**

МНЕНИЕ

Заместитель генерального директора по правовым и корпоративным вопросам ООО ГК «ИПСК» **Анастасия ЮРОВА:**



— Мы пришли на этот фестиваль, чтобы продемонстрировать, насколько престижна строительная профессия. Ну и о привлечении специалистов в нашу отрасль не следует забывать. Нам нужны сварщики, монтажники, инженерно-технические работники, проектировщики, начальники участков… Не откажемся мы и от способных юристов, креативных бухгалтеров, влюблённых в своё дело кадровиков. Сегодня, пользуясь случаем, мы расскажем ребятам о нашей компании, ведь нам, не побоюсь этого слова, есть чем похвалиться — ИПСК в этом году с огромным отрывом заняла первое место в конкурсе «Лучшая строительная организация строительного комплекса Липецкой области». И если после общения с нами кто-то из этих мальчишек и девчонок пусть не сразу, а подумав и прикинув свои возможности, решит стать строителем, будем считать, что коллективу ИПСК удалось посеять в душах ребят зёрна любви к строительной профессии.

Что дороже всех наград

Будущие сварщики познакомились со своей профессией на производстве

Студенты Липецкого индустриально-строительного колледжа, обучающиеся сварочному делу, посетили с экскурсией цеха ГК «ИПСК». Компания строит элеваторы по всей России, а в цехе, расположенном в Липецке, изготавливает металлоконструкции для них. 18 студентов под руководством мастера производственного обучения Светланы Старченко смогли познакомиться с разными видами оборудования и попробовать себя в деле, используя автоматическую и полуавтоматическую сварку.

Отметим, что Светлана Старченко сама не так давно трудилась сварщицей в этом цехе. Её предложение привести ребят с экскурсией на предприятии восприняли с воодушевлением — рук не хватает и молодую смену здесь очень ждут.

— Кадровая ситуация катастрофическая, — рассказал начальник цеха Сергей Колягин, — сейчас в смену у нас трудятся по два-три сварщика, а требуется в два раза больше. И это при том, что зарплаты на производстве достойные. Но людей нет.

Кадровый голод подвиг Сергея Колягина впервые в своей жизни попробовать себя в роли экскурсовода. А показать есть что: цех огромный, работы много, оборудование самое разное. На данный момент большинство работников заняты изготовлением металлоконструкций для элеватора, который ИПСК строит в городе Рыльске. В перерывах между изготовлением ферм и ограждений выполняют работу социального характера — варят буржуйки, которые потом отправляются на фронт.

Прогулка по цеху получилась очень продуктивной. Среди ребят сразу выделились лидеры. Те, у кого глаза загораются при виде сварочного аппарата. Братья Александр и Владимир Битюговы сразу взялись варить буржуйки, и даже после окончания экскурсии никак не хотели уходить.

Саша и Володя говорят, что профессию выбрали осознанно и в дальнейшем обязательно свяжут свою жизнь со стройкой. Среди их однокурсников немало тех, кто уже пробует себя в профессии. Ребята трудятся на НЛМК, заводе «Свободный сокол», в цехах ЛТЗ.

— Для меня очень важен этот вопрос: будут ли они потом работать по профессии, — говорит руководитель группы Светлана Старченко. — Я задаю его своим студентам напрямую. Единицы отвечают, что не будут, остальные хотят работать.

Трёхчасовая экскурсия закончилась награждением. Сергей Колягин впервые проводил такое мероприятие, но подготовился основательно. На станке лазерной резки изготовил для самых активных медали, покрасил и повесил на тяжёлые цепи. Медали, повешенные на грудь — дорогая награда. Но осознание того, что здесь тебе рады и всегда ждут, что помогут советом и делом, научат, подскажут и поставят с собой в одно звено превыше всех наград.

ВИКТОРИЯ **РЕТЮНСКИХ**

Студентов учат защищаться

В Липецком колледже строительства, архитектуры и отраслевых технологий прошла защита учебных практик — обмерная и макетная. Будущие архитекторы представили на суд преподавателей колледжа и представителей строительных организаций собственноручно исполненные макеты профессиональных образовательных организаций, расположенных на территории Студенческого городка.

Вот как объяснила специалистам строительной отрасли перед защитой суть происходящего преподаватель ЛКСАиОТ Ольга Полухина:

— Сегодня здесь собрались будущие архитекторы, чтобы поделиться результатами увлекательной и плодотворной работы в обретении профессиональных навыков обмерной и макетной практики. Ребята должны были собрать папку с обмерными чертежами, эскизами, кроками и фотографиями определённого объекта. А потом по этим чертежам и эскизам изготовить макет этого объекта. Студенты были поделены на пять групп, и каждой досталось кирпичное здание: ЛКСАиОТ, ЛКИС, ЛИСК, ЛМСК и ЛТТТ.

Следует заметить, результаты плодотворной работы значительно отличались друг от друга по качеству. Если одни были выполнены с кропотливым старанием и тщательной проработкой деталей, то другие носили черты приблизительного освоения и даже эскизного наброска. Защищали студенты свои проекты тоже по-разному — одни горячо и артистично, другие стеснённо и невыразительно.

Тем не менее чувствовалось, что ребята старались глубоко погрузиться в предмет исследования. Тем более что помимо размеров здания, количества дверей, окон и этажей они представили историческую справку о зданиях, с которыми работали — когда построено, как назывались учебные заведения, размещавшиеся в нём в разные периоды времени, с какими трудностями сталкивались их строители, и даже сообщали о вкладе преподавателей и студентов того или иного колледжа в развитие образования Липецкой области.

АЛЕКСАНДР **АЛЕКСЕЕВ**

Преподаватель Ольга Полухина переживала за каждую группу

Заместитель директора ЛКСАиОТ Марина Гольцова подчеркнула, что ребята, вне зависимости от того, какую профессию они выбрали, должны уметь не только осуществлять какие-то проекты, но и грамотно, эффектно их презентовать. То есть студент-выпускник должен показать себя в лучшем свете перед работодателями. И вот такие защиты в колледже проводятся ежегодно по результатам всех учебных практик — ребята защищают либо курсовые работы, либо макеты, либо проекты в тех компетенциях, которые они освоили.

— Что касается данной группы, — заметила Марина Гольцова, — то она коммерческая. Ольга Полухина — наша выпускница, окончила ЛГТУ и сейчас преподаёт у нас архитектуру в коммерческих группах, легко находя общий язык с детьми и ведя их к успешному завершению колледжа для обретения достойного рабочего места.

Интересно, что, подводя итоги своей работы, все студенты единодушно пришли к выводу — главным для них в подготовке к защите стало умение работать в команде.

ОБЛАСТНАЯ ОТРАСЛЕВАЯ ГАЗЕТА | ЛИПЕЦКИЙ СТРОИТЕЛЬ | №10 (5243) ОКТЯБРЬ 2023 г.

Текстиль из бутылок

Производитель стройматериалов «Технониколь» купил нижегородский завод по переработке вторичных полимеров «Фантастик пластик».

Новый актив ежегодно будет производить из пластиковых бутылок до 12 тысяч тонн ПЭТ-флекса — так называется результат переработки пластика в особые хлопья, из которых изготавливают черепицу для крыш, тротуарную плитку, упаковочную плёнку, утеплитель для одежды и спальных мешков...

Стоимость сделки не раскрывается. В планах — расширение штата более чем на 30 % и увеличение мощностей в полтора раза. В составе компании уже действуют два завода по переработке вторичных полимеров совокупной мощностью 22 тысячи тонн фракций.

— Теперь с покупкой первого в России завода по высококачественной переработке пластиковых отходов у нас появилась и технология переработки ПЭТ, — приводит пресс-служба слова совладельца и управляющего партнёра корпорации «Технониколь» Сергея Колесникова.

В прошлом году «Технониколь» приобрела завод по выпуску полиэфирных волокон, основного сырья для производства геотекстиля из переработанных пластиковых бутылок. Летом 2023 года компания приступила к реализации инвестпроекта по выпуску нетканого геосинтетика для дорожного и жилищного строительства и АПК. Компания будет производить ПЭТ-флекс не только под свои потребности, но и для пищевой и упаковочной промышленности. Для загрузки производственных мощностей планируется закупать на полигонах до 90 % вторсырья. Также в планах — строительство нового производственного цеха и площадки для хранения сырья и готовой продукции.

ФАС взялась за арматуру

Федеральная антимонопольная служба РФ (ФАС) направила запросы об обоснованности цен на рынке арматуры доминирующим компаниям, включая «Промсорт», «УК Новосталь-М», «Мечел» и «Евраз», следует из заявления службы.

Также служба отметила, что при выявлении признаков злоупотребления рыночной властью со стороны обозначенных доминирующих компаний будет рассмотрен вопрос о возбуждении дел о нарушении антимонопольного законодательства.

Завершив соответствующую проверку и не удовлетворившись ответом на запрос, ФАС возбудила дело против группы «Промсорт» из-за повышения роста цен на арматуру на 25 %. Также ФАС отметила, что до настоящего момента информация, появившаяся «в открытых источниках», о снижении цен на арматуру со стороны «Промсорта» в службу не поступала.

Цемент должен быть настоящим

В России собираются вернуть государственный контроль за качеством строительных материалов. Сначала в порядке эксперимента, который стартует в феврале 2024 года, и продлится год.

Причина тому — резкий рост поддельной продукции. Только липового цемента обнаружили свыше 11 миллионов тонн. Вопросы появились и к радиаторам отопления, и к строительным смесям, и даже к силовым кабелям. Эксперты говорят, что только в 2020 году годовой объём незаконного оборота фальсифицированного товара вырос на 18 %. Количество поддельных радиаторов отопления увеличилось до 15 %, а сухих строительных смесей — до 30 %. К концу 2023 года количество подделок электрокабелей может достигнуть 70 % от общего объёма рынка.

Проект предусматривает проведение на территории РФ эксперимента по осуществлению государственного контроля (надзора) за соблюдением обязательных требований к кабельно-проводниковой продукции, цементу, строительным смесям, радиаторам отопления и конвекторам отопительным. Следить за тем, что будет поступать в магазины, будет Росстандарт. Если надо, отзывать будут целые партии некачественных продуктов.

— Контрафакт — это, грубо говоря, стройматериалы, выпускаемые под брендом какой-нибудь известной компании, но не являющиеся материалами этой компании. Фальсификат — это то, что выпускается без всяких брендов, как, например, сухие смеси, которые должны соответствовать определённому стандарту, — объясняет руководитель Ассоциации производителей строительных материалов России Александр Ручьёв.

— Зачастую не нужно быть экспертом, чтобы определить фальсификат, — говорит управляющий Союзом производителей сухих строительных смесей Роман Борисов, — упаковка должна быть качественной, надписи — чёткими, а список характеристик — полным. На упаковке должен быть обязательно знак обращения продукции на рынке, знак СТР, который наносится на этикетку товара и означает, что товар прошёл оценку соответствия требованиям российского законодательства о техническом регулировании, также должно быть условное обозначение продукции.

Но пока заработает механизм Минпромторга и фальсификата на рынке станет меньше, стоит придерживаться золотого правила: «Семь раз изучи, один раз купи».

Российская наука против плесени

Важной проблемой современного строительства считается биокоррозия материалов.

Бактерии, лишайники и грибы поражают строительные материалы, негативно влияя не только на их внешний вид, но и на прочностные характеристики. Разрушение повреждённых плесенью конструкций может причинить колоссальный ущерб и вызвать человеческие жертвы, а ремонт таких конструкций ведёт к большим финансовым затратам. Учёные выяснили, какие добавки предотвращают разрушение стройматериалов из-за плесени.

Исследование опубликовано в журнале International Journal for Computational Civil and Structural Engineering. Разработка проведена в рамках программы стратегического академического лидерства «Приоритет 2030». Учёные ПНИПУ, МГУ имени Н. П. Огарёва и ННГУ имени Лобачевского исследовали эффективность применения биоцида «Полигексаметиленгуанидин гидрохлорид» («ПГМГ-ГХ») российского производства ООО «Альтерхим-Про».

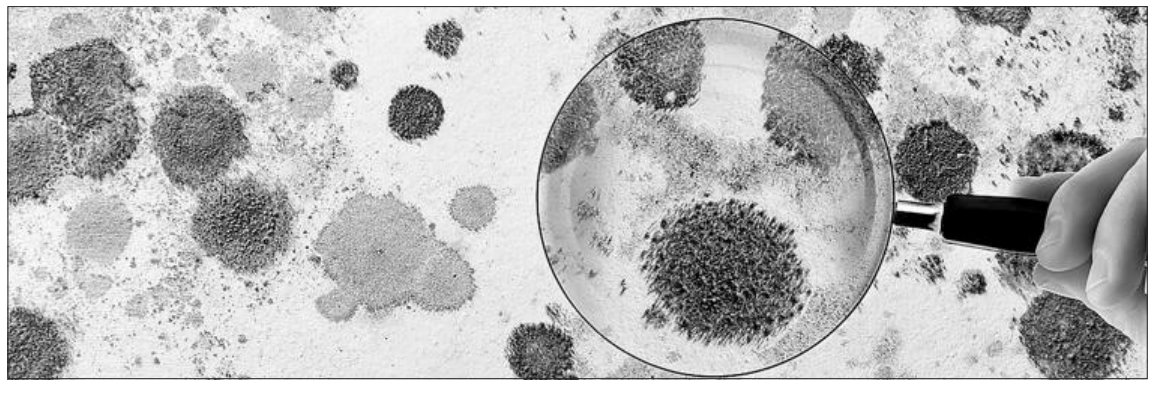
Биоцид ПГМГ-ГХ — химическое вещество, эффективно используемое против развития микроорганизмов в лакокрасочных материалах, предназначенных для окраски древесины. Ранее эффективность введения ПГМГ-ГХ в состав строительного материала не была исследована. Для проведения экспериментов учёные на 3D-принтере напечатали специальные формы для заливки образцов и залили их заранее заготовленным раствором, сформировав маленькие блоки из цементного камня, бетона и гипсовой штукатурки.

Часть образцов была контрольной, без биоцида, а часть с добавлением биоцида в разных дозировках. Поскольку для размножения плесени необходима питательная среда и благоприятные условия, сначала учёные заразили образцы строительных материалов спорами плесневых грибов и поместили их в стерильную чашку Петри.

Эксперимент показал, что бактерицидные добавки эффективны и позволяют сохранять долговечность строительных конструкций. Теперь необходимо определить оптимальное количество добавляемых в смесь биоцидных добавок, поскольку увеличение дозировки биоцида в бетоне приводит к увеличению его стоимости.

— В результате экспериментальных исследований получен большой объём данных, которые в дальнейшем планируется использовать с применением нейронных сетей для создания математических моделей прогнозирования долговечности строительного материала. Нейросети оказались очень хорошо приспособленными для получения зависимостей между вводимой в смесь добавкой и полученными свойствами строительного материала, — подвела итог эксперимента доктор технических наук и заведующая кафедрой строительных конструкций и вычислительной механики ПНИПУ Галина Кашеварова.

Результаты исследования актуальны, применимы на практике и будут полезны при строительстве новых зданий и сооружений. В дальнейшем учёные планируют исследовать эффективность уменьшенных дозировок биоцидных добавок, что поможет снизить затраты на обработку стройматериалов. А также воздействие различных пластифицирующих добавок на биоцидные свойства бетона, влияние наномодицированных добавок на полимерные материалы, которые тоже активно применяются в современном строительстве.



Образование — бесплатно

Правительство России расширило число участников программ бесплатного дополнительного профессионального образования до 180 тысяч человек

Постановление об этом подписал премьер-министр РФ Михаил Мишустин.

Федеральными операторами обучения являются Российская академия народного хозяйства и государственной службы при президенте РФ, Томский государственный университет и Институт развития профессионального образования.

Затраты вузов возместит правительство России с помощью грантов. В федеральном бюджете на 2023 год на эти цели предусмотрено более 10,7 миллиарда рублей.

Напоминаем, что принять участие в переобучении могут:

- граждане в возрасте 50 лет и старше
- женщины, находящиеся в отпуске по уходу за ребенком до 3 лет,
- неработающие мамы детей дошкольного возраста
- отдельные категории молодёжи до 35 лет
- безработные
- находящиеся под риском увольнения граждане
- участники СВО и др.

Ознакомиться с условиями участия в программе и подать заявку можно на портале «Работа России». Участие в программе бесплатное.

Центр карьеры

Профориентационный обучающий Центр молодёжной карьеры откроется в Липецке к концу году.

Он будет выполнять две функции: работа с молодежью и обучающий центр. Таким образом, служба занятости региона создаст кластер для молодёжи, где каждый сможет определиться с выбором будущей профессии и не только.

Карьерные консультанты помогут: выявить таланты у детей и взрослых, подобрать работу для подростка, составить план поиска работы, усилить резюме и найти работу для выпускника колледжа или вуза, найти причины, мешающие трудоустройству и пути их решения, развить компетенции, помогающие в работе

Центр будет распологаться по адресу: **г. Липецк, Студенческий городок, 24.**

Информация о вакансиях, ***тел. 8 (4742) 37-02-37***

Профессия	Организация	Требования	З/П руб.
МАСТЕР строительных и монтажных работ	ООО «МСО «РЕВЕРС»	**Образование:** среднее профессиональное (в т.ч. начальное профессиональное)	35000-55000
ЭЛЕКТРИК	ООО «МОНТАЖЗЕМСТРОЙ»	**Образование:** среднее профессиональное (в т.ч. начальное профессиональное) **Стаж:** 1	40000
ИНЖЕНЕР-СМЕТЧИК	«ИНФИНИТИ ГРУПП»	**Образование:** высшее **Стаж:** 3	40000
СТОЛЯР	ООО «РВК-Липецк»	**Образование:** среднее профессиональное (в т.ч. начальное профессиональное)	30000

ОБЛАСТНАЯ ОТРАСЛЕВАЯ ГАЗЕТА | ЛИПЕЦКИЙ СТРОИТЕЛЬ | №10 (5243) ОКТЯБРЬ 2023 г.

Оказывается, я только начал жить

Оказывается, можно ровно в пять часов вечера собраться и уйти с работы домой. Можно даже прогуляться от работы до дома всего за 15 минут быстрым шагом и не тратить на дорогу по часу в день в каждую сторону. Даже на обед иногда можно сходить.

Оказалось, что теперь, без часового стресса за рулём машины, меня уже не так просто выбесить. Раньше я вскипал за доли секунды и принимался материть всех водителей вокруг.

Я заметил, что теперь мне не нужно постоянно хотеть пять чашек кофе в день для того, чтобы наконец проснуться. И «соточку» вечером не обязательно пропускать, чтобы как-то расслабиться и заснуть.

Оказывается, это в порядке вещей — выключить телефон в пятницу в 16 часов, перед этим мысленно послав подальше все чужие проблемы. А включить только в восемь утра в понедельник.

Оказывается, можно забирать дочь из садика не последней в группе (а бывало, что и последней во всём садике), а почти на два часа раньше. И проводить с ней много времени.

Оказывается, сын уже в восьмом классе. У него уже прыщи и с девчонками проблемы. И, оказывается, он не прочь о них рассказать. Хотя, какие это проблемы — в кино с ним не пошла. А ведь до этого лет пять у меня было время только на такой диалог:

— Уроки сделал?

— Угу...

И всё.

Оказывается, у мамы в квартире сгнили рамы ещё лет восемь назад. Взялся помогать с заменой, ведь для пенсионерки это неподъёмное мероприятие, а мне раз плюнуть.

Оказывается, друзья говорят, что я идиот, потому что сменил работу и моя зарплата стала в два раза меньше. А я теперь думаю, зачем мне те деньги, если я даже потратить их не мог. Ведь я всегда был занят.

ПРОСТО АНЕКДОТ

Все эти шутки про гуманитариев, работающих продавцами, враньё! Я вот историк и весьма респектабельно таскаю кирпичи на стройке.

***

Вчера на стройке при заливке бетона случайно был создан памятник писающему мальчику.

***

Идут вечером дружинники, видят, пьяный возле дома лежит.

— Ты здесь живёшь?

— М-м-м-м-м...

— На каком этаже?

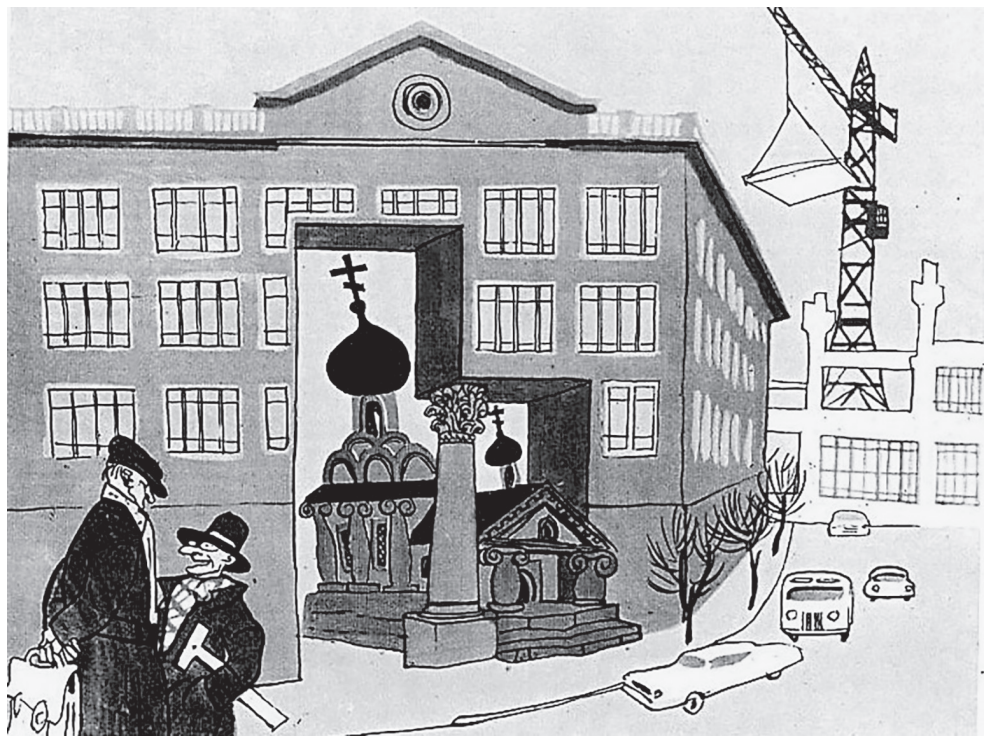
— На втором...

— За этой дверью?

— М-м-м-м-м...

Открыли дверь и впихнули его туда. Спускаются, видят, пьяница опять под домом лежит. Подняли его на второй этаж, впихнули в дверь, спускаются — снова лежит. Дружинники опять его тащат на верх. Мужик бормочет:

— Мужики, не надо больше — это стройка.



— О чём вы думали, когда проектировали этот дом?
— Мы думали, что эта церквушка — памятник старины

По-современному

Так получилось, что за всю свою жизнь я никогда не был в современных парикмахерских — барбершопах. Последние 15 лет всё время стригся в одной и той же парикмахерской по-простому, без всяких современных изысков. А тут случился у меня переезд, и я обнаружил барбершоп в 30 метрах от подъезда. Зашёл туда, спрашиваю местного мастера:

— Подстрижёте меня как-нибудь по-современному?

— Да без проблем! — отвечает. — С боков прям коротко, почти в ноль, сзади прямо до макушки также, а сверху ничего убирать не будем — получится в самый раз!

Подстригся, понравилось, вечером звоню родителям по видеосвязи, берёт трубку мама и восклицает:

— Сын, да у тебя причёска, как у моего папы! Он также стригся! Ты теперь прям вылитый он!

Дедушку я никогда не видел — он умер ещё до моего рождения, но слышал о нём много хорошего. В общем, я сейчас хожу жутко довольный — у меня современная причёска. Как у деда!

Удачный показ

Продаю квартиру. Две недели никого не было, а вчера случилось аж два визита. Первая клиентка, Галина, застонала сразу с порога:

— Здесь нет нормальной парковки! Для кого вообще строятся эти человейники? Ни разъехаться, ни машину поставить. Боже, что за качество отделки! Простите, я строитель и вижу, как тут всё плохо. В общем, нет, не мой вариант, извините, но всё равно мне нужно было приехать и убедиться.

Провожаю её вниз, там встречаю следующих покупателей. Здороваюсь с ними, прощаюсь с Галиной, и она мне говорит буквально следующее:

— Я вам позвоню завтра, вот только обговорю всё с сыном, и девяносто процентов, что я её куплю!

В лифте новые клиенты спрашивают:

— Такой ажиотаж?

— Да, — отвечаю сдержанно.

С порога внесли аванс. Перезваниваю Галине:

— Спасибо, что подыграли вчера перед следующим показом.

— Пожалуйста. Это за то, что провели со мной бесперспективную экскурсию. Мне просто нужно было убедиться, что это не моё...

Правильно говорила моя бабушка: «Плохие поклонники протаптывают дорогу для хороших».

Чат у стояка

Как-то ремонтировал у одного клиента в новом общежитии семейного типа на пятом этаже бачок унитаза. А там десятиэтажка с планировкой санузлов один над одним. Вхожу в туалет и слышу, где-то сверху громко хлопнула дверь и мужской голос отчётливо так спрашивает:

— Есть кто онлайн?

Немедленно снизу прозвучали сразу два ответа:

— Третий этаж в сети!

— Второй здесь...

Я слегка удивился, но настоящий шок настиг меня, когда началось обсуждение установки шлагбаума во дворе и чатиться начал весь стояк!

С юбилеем!

ГОЛОВИНА
Виктора Егоровича
ЗАО «Липецк Коксохиммонтаж»
3 ноября

БАДИКОВА
Михаила Александровича
ООО «ИПСК»
4 ноября

САПЕЛКИНУ
Анну Александровну
АО «Газпром газораспределение Липецк»
6 ноября

БОГДАНОВА
Сергея Анатольевича
ООО «УК СТРОЙ-СЕРВИС-Э»
7 ноября

ПОПОВА
Владимира Александровича
АО «Газпром газораспределение Липецк»
7 ноября

БИРЮКОВА
Алексея Алексеевича
ООО «Водоканал»
8 ноября

ТОМОЗОВА
Александра Михайловича
ООО «Липецкий силикатный завод»
8 ноября

КОРНЕВА
Георгия Николаевича
ООО «УК СТРОЙ-СЕРВИС-Э»
9 ноября

РОМАНОВА
Юрия Ивановича
АО «Газпром газораспределение Липецк»
9 ноября

БАРИШПОЛЯ
Вячеслава Викторовича
ООО «УК СТРОЙ-СЕРВИС-Э»
10 ноября

ВИХРЕНКО
Сергея Викторовича
ООО «ИПСК»
10 ноября

ТОКАРЕВА
Александра Афанасьевича
АО «Газпром газораспределение Липецк»
11 ноября

ДЕЕВА
Александра Сергеевича
ООО СК «Сталь»
12 ноября

ГОЛОВКИНУ
Любовь Алексеевну
ООО «Липецкий силикатный завод»
13 ноября

КУРБАТОВА
Сергея Ивановича
АО «Газпром газораспределение Липецк»
14 ноября

РЯЗАНЦЕВУ
Наталью Юрьевну
ООО «Капиталстрой»
15 ноября

ПАПЕНКОВА
Андрея Борисовича
АО «Газпром газораспределение Липецк»
17 ноября

ОБРАЗЦОВА
Александра Ивановича
АО «Газпром газораспределение Липецк»
18 ноября

МАЙСТРЕНКО
Виктора Сергеевича
ОАО трест «Липецкстрой»
20 ноября

МИТЯЕВУ
Татьяну Николаевну
ООО «Капиталстрой»
20 ноября

ПАЛИЯ
Юрия Олеговича
ЗАО «Липецк Коксохиммонтаж»
20 ноября

ПОПОВА
Олега Николаевича
АО «Газпром газораспределение Липецк»
22 ноября

РАЗВОДОВА
Геннадия Григорьевича
ОАО трест «Липецкстрой»
22 ноября

ВЛАСОВА
Геннадия Валентиновича
ЗАО «Липецк Коксохиммонтаж»
23 ноября

ЛОГУНОВА
Михаила Петровича
АО «Газпром газораспределение Липецк»
23 ноября

ФАРАФОНОВА
Александра Борисовича
ООО «Липецкий силикатный завод»
23 ноября

КОРНЕЕВА
Георгия Игоревича
ЗАО «Липецк Коксохиммонтаж»
26 ноября

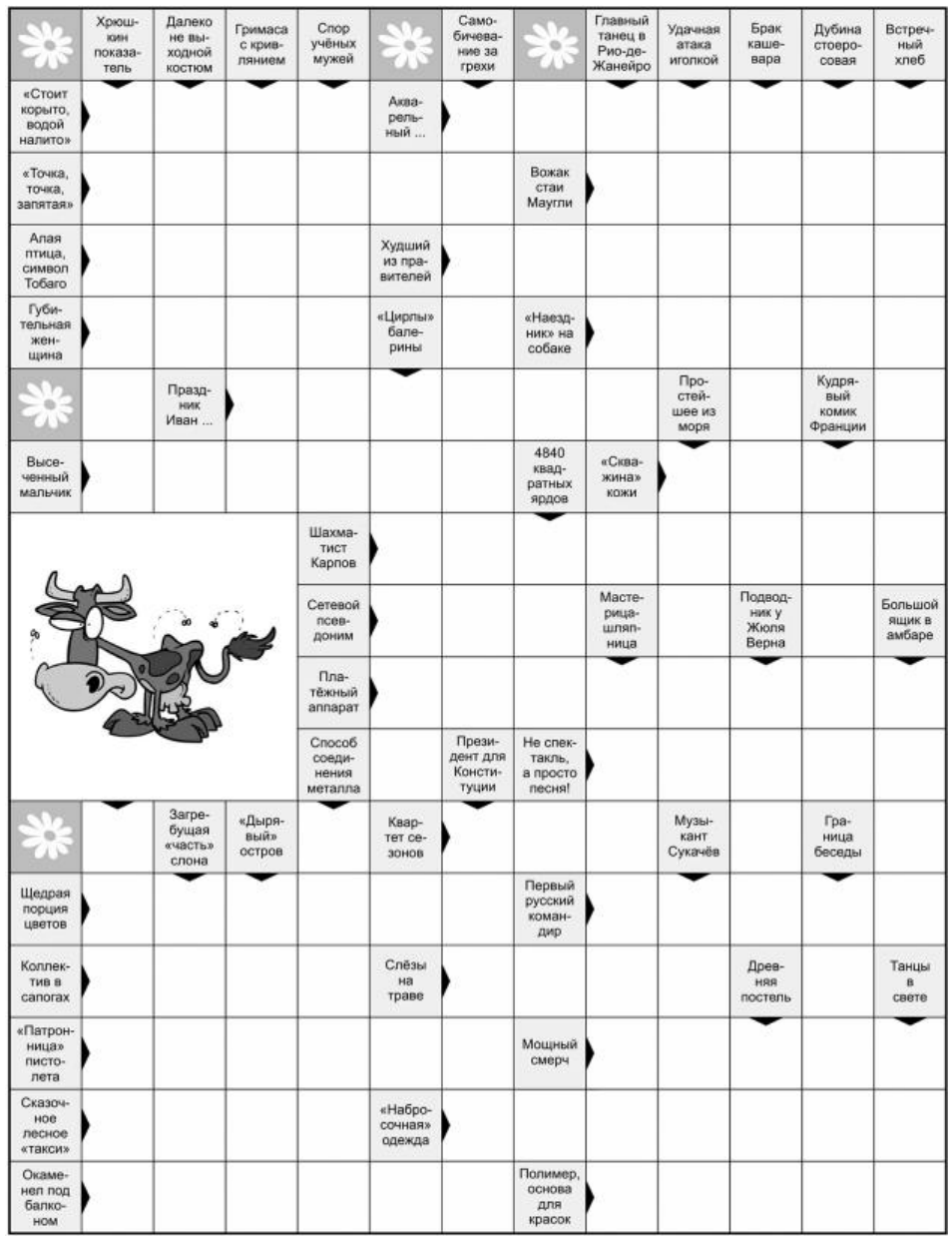
ЛУКИНА
Игоря Николаевича
ООО «Водоканал»
28 ноября

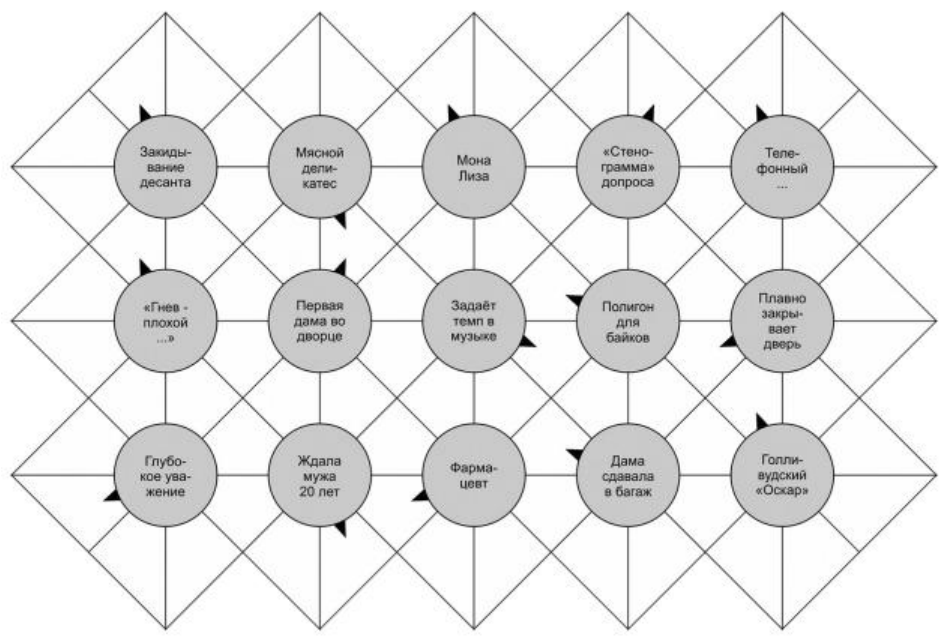
ЯКУНИНА
Андрея Владимировича
АО «Газпром газораспределение Липецк»
29 ноября

ЗАТОНСКИХ
Андрея Владимировича
ООО «СФЕРОКОН»
30 ноября

ПОДОЛЬСКИХ
Сергея Николаевича
АО «Газпром газораспределение Липецк»
30 ноября

СКАНВОРДЫ





Наши группы
во «ВКонтакте»: **https://vk.com/club148171442**
и в «Телеграме»: **t.me/soyuzlip**
Перейти на них можно не только по ссылкам,
но и используя QR-коды.

Газета «Областная отраслевая газета «Липецкий строитель»
Учредители:
СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ, АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ «СТРОИТЕЛИ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ»
Главный редактор: Учаев А.А.

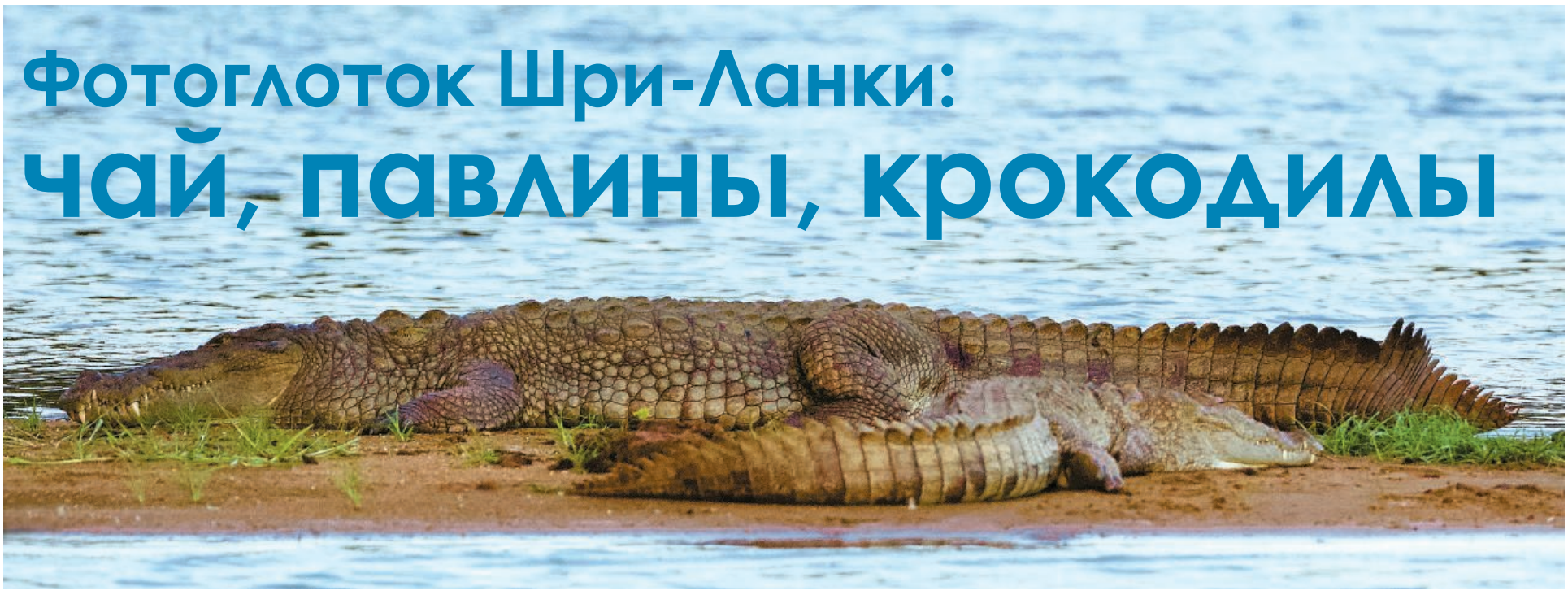
Адрес издателя, редакции:
398043, г. Липецк, ул. Гагарина, д. 108, оф. 206
тел. 36-05-17, факс 36-58-57, www.ss-lo.ru
e-mail: sslo482013@yandex.ru
lipstroitel@yandex.ru
Периодичность — 12 раз в год
Номер отпечатан в ООО «Веда социум»
Адрес типографии: 398055 г. Липецк, ул. Московская, д. 83

Дата и время подписания в печать:
плановое — 28.10.2023, 13.00
фактическое — 28.10.2023, 13.00
Дата выхода в свет — 31.10.2023
Заказ 2158. Тираж 1000 экз.
Ответственность за содержание рекламных материалов несет рекламодатель. Опубликованные статьи отражают мнение авторов. Материалы, помеченные знаком ⓘ, размещены на основе договора об информационном сопровождении.

Любое использование материалов, в том числе путем перепечатки, допускается только по согласованию с редакцией.
Регистрационный номер СМИ ПИНТУ 48-00109, 23.04.2010 г.
Выдано Управлением Роскомнадзора по Липецкой области
Газета распространяется бесплатно.

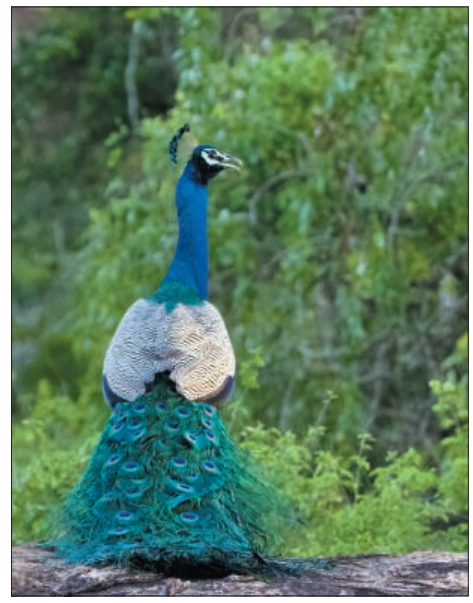
Генеральный директор АО «Липецкремстрой» и признанный фотограф дикой природы Евгений Мазурин поделился с «Липецким строителем» снимками, сделанными во время фотоэкспедиции на Шри-Ланку

Фотоглоток Шри-Ланки: чай, павлины, крокодилы



У большинства россиян далёкий остров в Индийском океане чаще всего ассоциируется с катанием на слонах и пляжным отдыхом. Но разве может настоящий фотоохотник бездумно нежиться на песочке, когда совсем рядом бегают, плавают, ползают и летают тысячи вожделенных фотомишеней, представляющих всё разнообразие экваториальной фауны?

Впрочем, слоны, по словам Евгения Мазурина, для него особой ценности не представляли — ему более интересны встречи с хищниками, обитающими в горных лесах острова. Суточная амплитуда температур на Шри-Ланке, рассказал фотограф, огромна и быстро меняется при подъёме в горы: с каждой сотней метров набора высоты зной и высокая влажность побережья, где живут крокодилы и гуляют павлины, сменяются атмосферой, напоминающей промозглую позднюю осень в родном Черноземье.

А ранним утром, когда фотограф собирается на охоту, тут и вовсе сибирская тайга: туман, холодная роса и зуб на зуб не попадает. Очень жаль, но на сей раз цейлонским хищникам удалось избежать встреч с липецким фотографом, зато на мушку его объектива попал замбарский олень — красивое животное, но очень осторожное, с удивительно тонким слухом, которое может бегать со скоростью до 70 километров в час.

И, конечно же, Евгений Мазурин не мог не запечатлеть удивительно живописные чайные плантации высокогорного района Нувара Элия, где выращивается самый лучший в мире цейлонский чай, так любящий высокогорье и контрасты температур, который ещё в XIX веке получил от британского чайного магната Томаса Липтона почётное звание «шампанского цейлонских чаёв».