



Поздравления
с праздником

2-3 стр.

ЛИПЕЦКИЙ СТРОИТЕЛЬ

№ 7 (533)
июль 2024 г.

ОБЛАСТНАЯ ОТРАСЛЕВАЯ ГАЗЕТА (12+) ИЗДАЁТСЯ С ДЕКАБРЯ 2006 ГОДА

С праздником, друзья!

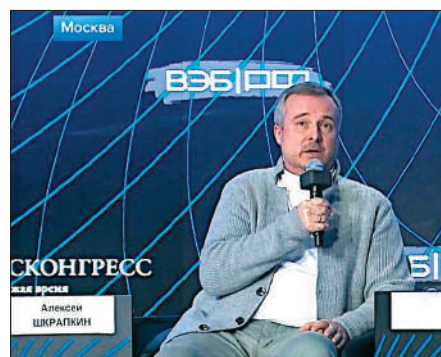


Более 60 представителей строительного сообщества Липецкой области будут награждены за высокие производственные достижения, плодотворный многолетний труд и в связи с профессиональным праздником. Среди них старший производитель работ ЗАО «Липецк Коксохиммонтаж» Александр КАШИРИН (на снимке).



Конкурс закончился.
Каковы итоги?

5 стр.



Алексей ШКРАПКИН:
«Моя идея президенту
понравилась»

6-7 стр.



Как выводили НЛМК
в лидеры мировой
металлургии

8-9 стр.



В гостях
у «Ловких гекконов»

11 стр.

Уважаемые коллеги, соратники, друзья!

Примите искренние поздравления с нашим профессиональным праздником — Днём строителя!



Профессия строителя всегда была и остаётся одной из самых почётных: трудолюбием и талантом многих поколений строителей она помогает решать самые сложные задачи, самоотверженной работой строителей нашей страны были построены города и сёла, созданы энергетическая, транспортная, социальная инфраструктура, введены в эксплуатацию крупнейшие производственные комплексы.

Государственные задачи, стоящие в настоящее время перед строительной отраслью, колоссальны. В нынешний непростой период строительный комплекс является одной из наиболее важных и устойчивых областей народного хозяйства страны, обеспечивая заказами и создавая рабочие места в десятках смежных отраслях.

В строительстве всегда были важны преемственность, опыт и трудовые традиции ветеранов, нынешнее поколение российских строителей успешно решает задачи, связанные с модернизацией комплекса, повышением его конкурентоспособности. Огромное значение приобретает сегодня и система профильного образования, подготовка квалифицированных кадров, престиж профессии строителя и гордость за принадлежность к ней.

Искренне благодарю вас за преданность своему делу, самоотверженный труд, уверенность в своих силах. Желаю вам и вашим близким крепкого здоровья, благополучия, успехов и большой удачи всегда и во всём.

Владимир ЯКОВЛЕВ,
Президент РСС



Уважаемые коллеги, труженики и ветераны строительной отрасли! Дорогие друзья!

От имени Национального объединения строителей и от себя лично поздравляю вас с профессиональным праздником — Днём строителя!

Сегодня, несмотря на многочисленные внешние вызовы, строительная отрасль демонстрирует свою эффективность, во многом определяя устойчивость и стабильность рынка труда, по праву считается одним из локомотивов национальной экономики. Многочисленный отряд строителей, инженеров, проектировщиков, изыскателей, архитекторов является фундаментальной опорой отечественной экономики. Меры государственной поддержки, внедрение импортозамещающих решений и курс на технологический суверенитет в строительстве обеспечивают стройотрасли стабильность и уверенность, а активная работа по сокращению инвестиционно-строительного цикла даёт стимул к дальнейшему укреплению и развитию.

Колоссальный прорыв в наращивании темпов ввода жилья стал возможным, в том числе благодаря программам льготного ипотечного кредитования. Сегодня благодаря поддержке Президента России и Правительства продлена «Семейная ипотека» до 2030 года, что даёт возможность улучшить свои жилищные условия ещё миллионам семей нашей страны.

В этом году мы отмечаем знаменательную для всей страны дату — 50-летие начала полномасштабного строительства Байкало-Амурской магистрали. Один из самых значимых транспортных проектов

в отечественной истории стал символом героического труда и самоотверженности, олицетворением силы духа первопроходцев. Мы, нынешнее поколение строителей, с гордостью перенимаем бесценный опыт наших героев-строителей, которые не покладая рук работали в условиях вечной мерзлоты и высокой сейсмичности. И сегодня, опираясь на опыт и трудовые традиции предшественников, мы усердно и добросовестно восстанавливаем новые регионы, решая колоссальную по масштабу задачу создания высокого качества жизни в Донецкой, Луганской, Херсонской и Запорожской областях.

Национальное объединение строителей ведёт активную работу по повышению престижа строительных профессий и усилению профориентации. Для создания позитивного и привлекательного образа строительной отрасли ежегодно проводится Национальный конкурс профессионального мастерства «Строймастер» и конкурс для инженерно-технических работников в сфере строительства. Конкурсы проходят при поддержке Минстроя России. НОСТРОЙ активно участвует в процессе ревизии профильных ФГОС, чтобы можно было сократить сроки обучения, при этом не снижая уровень подготовки. В строительстве новое и традиции, молодость и опыт идут рядом, и это отличный тандем!



Дорогие строители! Примите искренние поздравления с профессиональным праздником. Желаю вам идти вперёд, учитывая приобретённый в этом году опыт решения задач в самых нестандартных условиях, и достигать намеченных целей. Успехов вам в благородном и жизненно необходимом труде. Пусть самые смелые идеи и яркие проекты воплотятся в жизнь! Доброго здоровья, благополучия, стабильности вам и вашим семьям!

Антон ГЛУШКОВ,
Президент Ассоциации
«Национальное объединение строителей»

Уважаемые строители!

Поздравляем вас с профессиональным праздником! Благодарим вас за ваш труд и преданность делу. Вы создаёте наши микрорайоны, сёла и города. Строительство — это не просто работа, это искусство и наука, требующие мастерства, терпения и творческого подхода.

Уже сейчас жители Липецкой области могут видеть, какой большой объём работ каждый год стоит перед строителями. В начале 2024 года в Липецке сданы два детских сада. В Лебедяни по государственной программе «Комплексное развитие сельских территорий» ведётся реконструкция школы № 3. По первому этапу был возведён первый корпус. Сейчас строится второй корпус здания, рассчитанный на 500 мест. Возводится поликлиника в микрорайоне «Елецкий» в Липецке. Здание будет рассчитано на 600 взрослых и 200 детских посещений в день.

В Липецкой области в этом году капитально отремонтируют более 100 социальных учреждений. Это капитальный ремонт школ, детских садов, учреждений культуры и спорта, а также дополнительного образования. Помимо этого, капитально отремонтируют четыре досуговых центра в Липецком, Волковском и Усманском районах в рамках нацпроекта «Культура». Шесть школ — в рамках нацпроекта «Образование», а также девять поликлиник в рамках нацпроекта «Здравоохранение».

Мы гордимся тем, что в нашем регионе работают настоящие мастера своего дела, готовые принимать вызовы и реализовывать самые амбициозные проекты. Желаем вам здоровья, счастья, творческих успехов и новых профессиональных достижений. Пусть каждый ваш проект будет успешным, а труд приносит радость и удовлетворение!

**Липецкий областной
Совет депутатов
Правительство Липецкой области**



Праздник, который мы заслужили

Помним прошлое, верим в будущее



Завершается строительство Липецкой кольцевой автодороги, Восточного обхода Липецка

Отдавая дань уважения ветеранам строительной отрасли, оставившим нам потрясающее наследие и опыт (читай 8-9 стр. ЛС), мы сегодня цествуем и молодое поколение строителей. Их усилиями Липецкая область досрочно завершила программу переселения из ветхого жилья, улучшив условия жизни почти семи тысяч человек. По национальному проекту «Жильё и городская среда» строителями ежегодно благоустраивается более сотни общественных пространств и в то же время реализуется программа «Комплексное развитие сельских территорий», которая только в текущем году охватила 70 объектов в муниципальных районах области.

Липецкие строители благодаря федеральным проектам «Жильё» и «Чистая вода», а также областным субсидиям в 2023 году проложили 88 километров сетей водоснабжения и 21 километр

сетей водоотведения, обеспечив качественным водоснабжением более 10 тысяч человек.

Расширяется областной центр — в микрорайоне «Елецкий» строится поликлиника, рассчитанная на 600 взрослых и 200 детских посещений. Также в динамично развивающихся микрорайонах «Университетский» и «Взлётный» завершено строительство двух детских садов. В городе достраиваются две новые школы, ещё шесть школ затронул капитальный ремонт.

Особое внимание уделяется промышленному строительству. Сегодня в регионе активно развивается Особая экономическая зона «Липецк». В её состав включена третья площадка — бывшего тракторного завода. Как следствие, мы ожидаем активной реновации этой территории, тем более что более половины уже занято резидентами.

Успешно реализуется в регионе национальный проект «Без-



10-й конкурс липецких штукатуров

опасные качественные дороги», на который выделена рекордная сумма в 8,4 миллиарда рублей. Самый масштабный объект — строительство завершающего этапа Восточного обхода города Липецка — моста через Матвеевское водохранилище, который замкнёт Липецкую кольцевую автодорогу.

Мы сильны, ведь мы в Союзе

Сложно представить сегодня строительную отрасль региона без участия в нём Союза строителей: объединяющей площадки для органов власти, бизнеса, образовательных и ветеранских организаций.

Деятельность Союза включает работу по решению насущных для отрасли проблем: проводятся совещания по кадрам; исследования, касающиеся соблюдения трудовых прав и техники безопасности на предприятиях; мероприятия по поддержке участников специальной военной операции и их семей. Большое внимание уделяется проведению конкурсов профессионального мастерства, работе с ветеранами, популяризации профессии, общественным и спортивным мероприятиям. Сегодня Союз строителей Липецкой области является командой профессионалов, каждый из которых прикладывает максимум усилий в трудовой деятельности на благо строительного комплекса региона.

И безусловно, особое место в работе Союза занимает проведение профессионального праздника — Дня строителя! Подготовка к нему, без преувеличения, ведёт-

ся с начала года, и главная задача, которую мы перед собой ставим, — отметить благодарностью тех представителей отрасли, которые с максимальной отдачей подходят к работе, вносят наибольший вклад в развитие строительного комплекса региона. В преддверии праздника мы подвели итоги конкурса на лучшую строительную организацию региона, представили к поощрению наградами различных уровней более сотни организаций и их сотрудников.

По заслугам и честь

8 августа мы вручим четыре ордена Российского Союза строителей «За заслуги в строительстве», 12 знаков «Заслуженный строитель Липецкой области», дипломы и грамоты ПСС, почётные грамоты и благодарности от Минстроя России, губернатора и Правительства Липецкой области, областного Совета депутатов, НОСТРОЙ и НОПРИЗ.



Уважаемые коллеги, ветераны и работники строительной отрасли!

Примите искренние поздравления с нашим праздником — Днём строителя!

В череде профессиональных торжеств этот занимает особое место, ведь от профессионализма и компетентности строителей сегодня зависит очень многое — вашими стараниями растут города и посёлки, прокладываются дороги и мосты, преумножаются общественные пространства, обновляются и строятся новые школы, детские сады, больницы и поликлиники.

В Липецкой области, которая в этом году отмечает 70-летие со дня своего основания, к строителям относятся с особым уважением. Именно благодаря трудолюбию и таланту многих поколений архитекторов, проектировщиков, инженеров и рабочих вырос успешный и процветающий регион.

Желаю вам сил, уверенности в себе и в завтрашнем дне, здоровья и безупречного профессионализма. Новых достижений, значимых перспектив для развития личности и мастерства. Всех благ и семейного уюта!

Будут награждены победители смотра-конкурса на лучший архитектурный проект «Золотая капитель» и лидеры конкурса Госстройнадзора «Стройплощадка года».

С Днём строителя! Успехов в труде на благо нашей необъятной Родины и её жителей!

Павел ПУТИЛИН,
директор Союза строителей Липецкой области,
депутат Липецкого областного Совета депутатов



Поликлиника в микрорайоне Елецкий



Чемпионат по рыбной ловле



Соревнования по волейболу

Масштабное событие для профессионалов

■ **Международный строительный чемпионат приглашает к участию.**

Липецких строителей приглашают принять участие в IV Международном строительном чемпионате, который состоится с 1 по 4 октября в Екатеринбурге. Он пройдёт в рамках Международной строительной недели, включающей в себя Международный форум и выставку 100+ TechnoBuild.

Участниками Международного строительного чемпионата могут стать:

— работники отраслевых организаций Российской Федерации или иностранных государств;

— обучающиеся образовательных организаций высшего образования и профессиональных образовательных организаций (если иное не предусмотрено в квалификационных требованиях) Российской Федерации или иностранных государств;

— школьники, обучающиеся в общеобразовательных организациях Российской Федерации или иностранных государств.

Проект состоит из следующих этапов:

1. Регистрационный — анкетирование участников, выбор номинации;
2. Отборочный — тестирование по квалификации;
3. Финальный — участие в очных соревнованиях в Екатеринбурге.

Учредители чемпионата — Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом», Публичное акционерное общество «Газпром», Молодёжная общероссийская общественная организация «Российские студенческие отряды», Открытое акционерное общество «Российские железные дороги».

Подробности на официальном сайте чемпионата wcc.rsv.ru

В Добринском районе дороги ремонтируют по нацпроекту

■ **Дорогу от станции Хворостянка до Плавцы в Добринском районе ремонтируют по нацпроекту «Безопасные качественные дороги». Дорога была построена почти 40 лет назад и с трудом справлялась с потоком транспорта в направлении сельхозпредприятий и сахарного завода.**

Её протяжённость — 5,5 километра. Специалисты «Липецкдоравтоцентра» завершают укладку асфальтобетона по основному ходу дороги. Полностью работы, согласно контракту, завершатся к концу октября. Всего в Добринском округе в этом году планируется обновить 22,5 километра региональных дорог и мост в Талицком Чамлыке.

Облегчить жизнь участникам СВО

Встреча Игоря Артамонова и Анны Цивилёвой была посвящена поддержке военнослужащих

■ **Рабочая встреча заместителя министра обороны России Анны Цивилёвой и губернатора Липецкой области Игоря Артамонова состоялась в Москве. Обсуждались вопросы поддержки участников СВО, их реабилитация и трудоустройство.**

Особое внимание было уделено совершенствованию межведомственного электронного взаимодействия, в том числе на федеральном уровне, чтобы участникам СВО и их близким было проще получить документы, узнать о мерах поддержки и оперативно их оформить. Анна Цивилёва отметила эффективную работу липецкого сервиса «Патронаж».

— Благодарю Игоря Артамонова и его команду за активную работу по возвращению наших героев к мирной жизни.



Сегодня необходимо обмениваться успешными практиками поддержки защитников Отечества и делать всё возможное, чтобы помочь каждому, — прокомментировала замминистра обороны РФ.

Также обсуждалась работа по переобучению участников СВО. Как сообщил губернатор, по этому вопросу в липецкий филиал Фонда обратился 101 человек, больше половины уже обучаются.

— От региона у нас есть предложение немного изменить список профессий, подготовку по которым предлагает федеральный центр. Мы заинтересованы в специалистах сферы здравоохранения и промышленности, где можем гарантировать трудоустройство, — отметил Игорь Артамонов.

По итогам встречи поступившие от Липецкой области предложения взяты в детальную проработку.

Финансовая нагрузка уменьшится

■ **Госдума снизила расходы СРО на обслуживание компенсационных фондов.**

Государственная Дума России 24 июля приняла закон, согласно которому саморегулируемым организациям разрешат использовать компенсационные фонды для оплаты налогов.

Документ разрешает уполномоченным банкам использовать средства фондов СРО, применяющих упрощённую систему налогообложения, на уплату налога, исчисленного с дохода, который был получен от размещения средств компенсационных фондов в кредитных организациях или инвестирования средств компенсационного фонда воз-

мещения вреда в иные финансовые активы.

Также в документе речь идёт о признании типовой проектной документации. Материалы проектировки, которые получили положительное заключение государственной экспертизы и использовались при строительстве, могут быть признаны стандартами для будущих проектов. Это избавит

от необходимости каждый раз разрабатывать новую документацию для похожих объектов, отмечают авторы инициативы.

Разработчики законопроекта считают, что изменения позволят снизить финансовую нагрузку на саморегулируемые организации, а также простимулируют их эффективнее инвестировать средства компенсационных фондов.

Все инвестплощадки на одной карте

■ **Юридические и физические лица из Липецкой области теперь могут размещать свои площадки под аренду или покупку на инвестиционной карте России: <https://invest.gov.ru>. Её запустили в конце февраля 2024 года. На карте 16 395 площадок разного формата — от земельных участков до готовых помещений.**

О каждой инвестор может получить интересующую его информацию. Это могут быть сведения об инфраструктуре объекта — от дорожного покрытия до сотовой связи, о рынках сбыта и прочем. Карта позволяет искать площадки в разных регионах, сравнивать их возможности, что помогает инвесторам просчитывать затраты на проект и подбирать меры господдержки.

Инвестплощадки, размещённые участниками на карте, могут использоваться в качестве помещений для малого бизнеса, земельных участков под застройку и ведения сельского хозяйства. Уже в августе их можно будет арендовать или купить, отметили в Минэкономразвития РФ.

У Липецкой области есть своя карта инвестиционных площадок: <https://invest.admlr.lipetsk.ru>. Сейчас она насчитывает порядка 300 точек и постоянно пополняется. Её разработчики — региональное Агентство инвестиционного развития и областное управление цифрового развития. Проект удостоен диплома и серебряной статуэтки I Национальной премии за вклад в развитие цифровизации городского хозяйства «Умный город».

Забота о качестве жизни людей — главная в его жизни

18 августа у ветерана труда, заслуженного строителя РСФСР, кандидата экономических наук Николая Тарасовича Горевалова день рождения. Замечательный строитель и талантливый организатор появился на свет в

1939 году в селе Первое Никольское Липецкой области. В 1957 году окончил строительное отделение Воронежского авиационного техникума, в 1976 году — Всесоюзный заочный финансово-экономический институт. Работал в строительном управлении «Сибхимстрой» города Красноярск-26. С 1970-го по 1987 год — директор завода «ЖБИ-1» в Липецке, после главный инженер, управляющий трестом «Железобетон». С 1988-го по 1992 год — генеральный директор ПО «Липецкстройиндустрия». С 1992 года — генеральный директор АО «Завод Железобетон». В 2006 году назначен директором Союза строителей Липецкой области, где создал отраслевую газету «Липецкий строитель», которую ты, уважаемый читатель, держишь сейчас в руках. Награждён орденами «Знак Почёта» и Трудового Красного Знамени.

Главные качества Николая Горевалова — верность своему слову и забота о качестве жизни людей. Где

бы он ни трудился, одним из приоритетных направлений его деятельности было обеспечение работников всеми полагающимися по закону благами и жильём. Например, он дал слово своим заводчанам, что к 1980 году



у всех ветеранов Великой Отечественной войны будет своё жильё. И слово сдержал. В бурные 90-е годы во время перехода на неизведанную тогда рыночную экономику Горевалову удалось сохранять коллектив, улучшать жилищные условия для своих ра-

ботников, регулярно выплачивать зарплату и даже дивиденды, завоёвывать рынки сбыта.

Став пенсионером, Николай Тарасович продолжает занимать активную гражданскую позицию — забота о качестве жизни людей остаётся главной в его жизни.

Союз строителей Липецкой области и всё строительное сообщество региона от всей души желает Вам, Николай Тарасович, крепкого здоровья и благополучия. Продолжайте делиться своим колоссальным опытом с молодыми коллегами и с будущими строителями-студентами так, как вы это умеете — ярко, образно и по существу ещё долгие-долгие годы.



В Липецкой области определена лучшая «Стройплощадка года-2024»

Вернее, определены три стройплощадки в трёх номинациях. Ежегодный конкурс вот уже в девятнадцатый раз проводит Инспекция государственного строительного надзора Липецкой области. В нынешнем году в состязании участвовали 12 организаций. Шесть из них в номинации «Жилищное строительство» и по три в номинациях «Гражданское строительство» и «Промышленное строительство».

В конкурсную комиссию вошли представители Госстройнадзора, управления строительства и архитектуры Липецкой области, Липецкой областной организации профсоюза работников строительства и промстройматериалов, Союза строителей Липецкой области. Цель конкурса — повышение организации и культуры

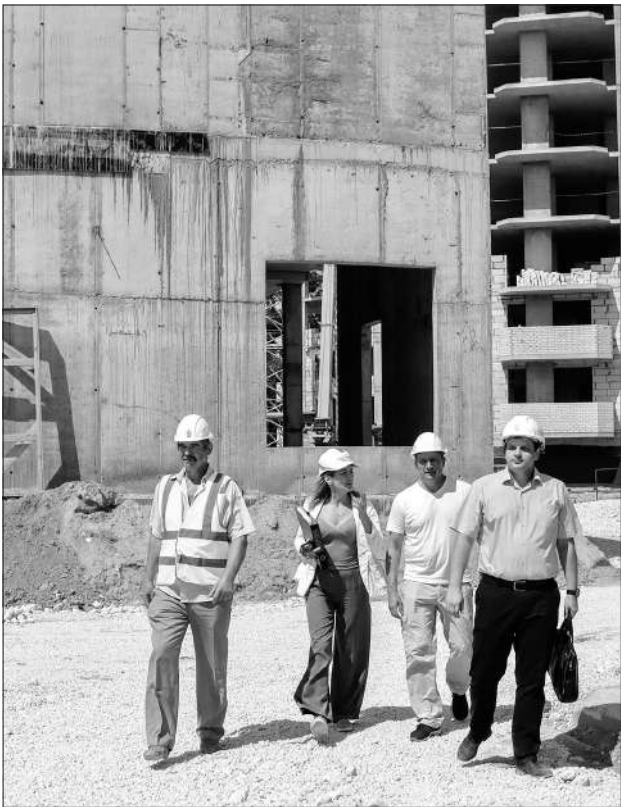
строительного производства, поэтому особое внимание уделялось показателям, влияющим на комфорт и безопасность сотрудников строительных компаний: оценивались наличие пожарных щитов, душевых, комнат отдыха, состояние мостков, перил и ограждений, соблюдение экологических требований на объекте.

И конечно, с особой строгостью члены комиссии изучали качество оформления строительных документов, соответствие организации строительной площадки стройгенплану, техническое оснащение объекта. Список критериев состоит из 18 пунктов, за каждый из которых организация может получить от 0 до 5 баллов.

Конкуренция в этом году была достаточно высокая. Обезыды стройплощадок показали, что застройщики ответственно относятся не только к соблюдению технических регламентов, но и к своим сотрудникам: на ряде объектов были замечены

телевизоры и спортивное оборудование для комфортного отдыха работников. И, что немаловажно для текущего времени года, в каждом штабе строительства и в каждой прорабской установлены кондиционеры.

— Все компании хорошо подготовились к конкурсу. Это заметно. На большинстве стройплощадок чистота и порядок, имеются все необходимые указатели, нет проблем со складированием, соблюдается режим труда и отдыха сотрудников, — поделилась впечатлениями от проверок руководитель рабочей группы в номинации «Жилищное строительство» Ирина Калачёва.



Итоги ежегодного областного конкурса «Лучшая стройплощадка года-2024»

По словам председателя конкурсной комиссии, руководителя региональной инспекции Госстройнадзора Владимира Чивилёва, в борьбе за призовые места закономерно победили те, кто более тщательно отнёсся к выполнению условий

состязания, кто обращал внимание на соблюдение всех показателей, от которых зависели оценки по пятибалльной шкале. Всего же таких показателей было восемнадцать.

Номинация «Жилищное строительство»		
1-е место	объект «Многokвартирный жилой комплекс с объектами соцкультбыта» в Липецке на улице Неделина	ООО СЗ «Строймастер».
2-е место	объект «Группа многоэтажных жилых домов» в Липецке, улица Перова, 2д	ООО «Комплекс-Строй» (Воронеж).
3-е место	объект «Среднеэтажные многоквартирные жилые здания в жилом комплексе «Романово»	ООО «Стройучасток».
Номинация «Гражданское строительство»		
1-е место	реконструкция школы № 3 в Лебедяни	ОАО трест «Липецкстрой».
2-е место	завершение строительства гостиничного комплекса в Липецке на улице Неделина, дом 6	ООО «Сириус» (Липецк).
3-е место	школа в микрорайоне «Елецкий» в Липецке	ООО «Липецксантехмонтаж-1».
Номинация «Промышленное строительство»		
1-е место	объект «Элеваторный комплекс хранения растительного сырья» в селе Тербуны	ООО «ИПСК».
2-е место	строительство маслоэкстракционного завода в селе Тербуны	ООО «СУ-10 Липецкстрой».
3-е место	строительство завода «Сибу Индастриэл» в Грязинском районе	ООО «Сибу Индастриэл».
Победители конкурса «Стройплощадка года-2024» будут награждены кубками и дипломами на областном празднике в честь Дня строителя.		

В день открытия музыкального фестиваля «Усадьба Рок & Блюз» корреспондент «АС» встретился в усадьбе Скорняково-Архангельское с её владельцем Алексеем Шкрапкиным, который рассказал о последних тенденциях в деле восстановления и капитализации объектов культурного наследия (ОКН) России — исторических зданий, усадеб и храмов, являющихся зримым воплощением нашей национальной идентичности.

— Алексей Вадимович, этим летом Скорняково засветилось на представительном форуме в Санкт-Петербурге...

— В начале июня я принял участие в работе секции «Культурный капитал: объекты материального культурного наследия как ресурс инвестиционного потенциала регионов» Петербургского международного экономического форума.

Мне видится, что сам факт включения в повестку ПМЭФ-2024 вопроса о восстановлении ОКН говорит о том, что данная тема, прежде, честно говоря, второстепенная, стала одной из приоритетных. И во многом это обусловлено вниманием, которое уделил этой проблеме президент России Владимир Путин на пленарной сессии форума «Сильные идеи для нового времени», организованного в феврале 2024 года Агентством стратегических инициатив (АСИ), в котором и мне посчастливилось принять участие и лично представить президенту России свои идеи: как и на какие средства восстанавливать ОКН.

— Насколько представительным был состав участников секции?

— В её работе приняли участие председатель ВООПиК (Всероссийское общество охраны памятников истории и культуры) Артём Демидов, директор по корпоративным продуктам и государственным программам АО «ДОМ.РФ» Андрей Бахмутов, председатель комитета ГД РФ по информполитике, информтехнологиям и связи Александр Хинштейн, ряд известных общественников и два предпринимателя, возрождающих ОКН, которых правильнее, наверное, назвать подвижниками: руководитель проекта «ЛОФТ1890» в Волгограде Денис Шилихин и соучредитель ГК «Фортеция» Алексей Шевцов, более 20 лет занимающийся реставрацией старинных зданий в городе Плёс Ивановской области.

Мы обсудили множество вопросов, в том числе и поручение президента Путина, которое он дал в конце марта этого года: до 2030 года привести в удовлетворительное состояние не менее одной тысячи ОКН в России.

Для этого Владимир Владимирович предложил выделить в 2025-2030 годах на эти цели дополнительные ассигнования фе-

Алексей ШКРАПКИН: «На смену экономике услуг приходит экономика эмоций»



дерального бюджета в размере не менее 51 миллиарда рублей и предоставить АО «ДОМ.РФ» права оператора программы по субсидированию процентной ставки по кредитам для инвесторов, возрождающих ОКН.

В наши дни глобальная тенденция такова, что на смену экономике услуг приходит экономика эмоций, которая невозможна без культурного наследия. Даже в Объединённых Арабских Эмиратах с их искусственными островами и небоскрёбами открылся музей «Лувр Абу-Даби», так что теперь у туристов, посещающих ОАЭ, помимо шоппинга и пляжного отдыха появилась возможность увидеть воочию полотна Модильяни.

— Да, но где Абу-Даби и где Россия...

— Я нисколько не сомневаюсь, что экономика эмоций неминуемо придёт и в русскую провинцию, где ОКН уже являются главными точками притяжения для туристов. Вокруг таких точек и будут возникать кластеры экономики эмоций. Впрочем, реконструировать ОКН и создать на его базе кластер — не самая сложная задача. Куда сложнее добиться его выхода на самоокупаемость.

— У вас есть последователи, которые смогли добиться выхода на самоокупаемость?

— Работающих усадеб, подобных Скорняково, которые не зависят от бюджета и приносят прибыль, в России, увы, пока немного. Есть ещё порядка пяти, которые вроде бы вышли на окупаемость. Так что я являюсь своеобразным первопроходцем и на своём примере показываю другим инвесторам, что ОКН, находящиеся в глубинке, могут

быть точкой роста экономики эмоций, драйвером развития территорий и рынка труда, принося пользу обществу и радость людям. И оставаться при этом окупаемыми!

«Я рассказал ей историю про церковь Михаила Архангела и свою любовь к малой Родине, и она убедилась, что это не красивая легенда в духе индийских фильмов про подростка, который загорелся идеей восстановить храм, по руинам которого он лазил в детстве, и не выдумка, как ей сначала показалось»

Мне приятно, что последователей у меня становится всё больше, а Липецкая область входит в число лидеров.

— Кого из своих сподвижников вы могли бы выделить?

— В село Хмелинец Задонского района пришёл крупный инвестор Александр Орлов, он сам родом из этих мест. У него очень красивый проект — ревитализация усадьбы помещиков Вилулиных в своём родном селе, а также возрождение хозяйства по выращиванию рыбы и производству хмеля, который и дал название Хмелинцу.

Работа там кипит — это, надеюсь, будет интересный туристический объект. Будет возрождаться и Полибино, где «ДОМ.РФ» за 11,4 миллиона рублей выставил на торги усадьбу Нечавых-Мальцовых со знаменитой гиперболической башней Шухова.

— Вы не планируете принять участие в этих торгах?

— Нет, в торгах по Полибино будет участвовать заинтересованный инвестор, очень крупный,

владелец одной из российских корпораций, который много раз со мной советовался, прежде чем принять решение. Он неоднократно приезжал в Скорняково и на примере нашей усадьбы убедился, что ОКН может эффективно работать и в деревне.

Он также наводил справки, насколько благоприятен инвестиционный климат в Липецкой области, интересовался, не будут ли власти вставлять палки в колёса. Я уверил его, что мешать не будут, напротив — помогут и поддержат.

Надеюсь, у него всё получится, хотя Полибино расположено несколько дальше от Липецка, Ельца и Воронежа, чем Скорняково. Однако эта проблема решаема — можно наладить регулярные визиты экскурсионных групп, для которых это не такое уж и большое расстояние.

Более того, гости могут останавливаться в Полибино и на более долгий срок, скажем, на неделю — проводить там отпуск, благо что Дон, а также ряд других ОКН, рядом. Для отдыха от

— Рассчитываю, что в партнёрстве со мной крупный инвестор зайдёт в село Пальна-Михайловка, где находится усадьба старинного дворянского рода Стаховичей. Надеюсь, заветы Михаила Михайловича Стаховича, последнего владельца усадьбы, будут исполнены — я встречался с ним за месяц до его кончины и рассказывал ему, как можно превратить усадьбу в Пальна-Михайловке в популярное туристическое место.

Нашу с ним беседу я записал на диктофон, и меня не покидало ощущение, что Михаил Михайлович диктует своё завещание. Я поделился с ним своими планами, и он меня как бы благословил и, как мне тогда показалось, в меня поверил.

— Как продвигается проект по реконструкции усадьбы в Репе?

— Восстановлена коробка — сейчас это красивейшее здание. Осталось только снаружи доделать лепнину. В ближайшее время мы рассчитываем получить разрешение на внутреннюю отделку. Сейчас интерьер максимально близок к тому, как он выглядел в XIX веке.

Внутри мы расчистили все старинные дверные проёмы и планируем воссоздать анфиладную планировку, парадную лестницу и бальный зал с балконом для музыкантов. В ходе расчистки выяснилось, что в мансарде располагалось помещение для усадебного оркестра, которое соединялось с бальным залом открытыми арочными окнами. Полагаю, после восстановления этот зал с оркестровой комнатой станет самой востребованной инвент-площадкой в Липецкой области.

Восточный блок здания, как нам видится, будет в свободном доступе





Фестивали в усадьбе — обычное явление

для посетителей, а западный блок станет закрытой гостевой частью с гостиничными номерами. В целом же планируется, что усадьба в Репце, по сравнению со Скорняково, станет более камерной, предназначенной больше для закрытых мероприятий. Тем не менее вход для самостоятельных туристов будет открыт.

— До уникального Покровского храма, единственного в стиле барокко во всём Черноземье, дело дойдет?

— Есть очень хороший шанс восстановить его за счёт средств федерального бюджета. Первоначально Министерство культуры выделило средства на консервацию и расчистку Покровского храма, в этом году — на проектирование, и я надеюсь, что далее будет выделен бюджет и на реставрацию храма.

По моим ожиданиям, он составит порядка 150-200 миллионов рублей. Помимо храма в Репце нам ещё предстоит восстановить парковое пространство Репца, которое даже интереснее, чем в Скорняково. Мы планируем создать в парке арт-пространства — инсталляции и скульптуры с аудиовизуальными эффектами.

— Ваша идея развития туризма на основе ОКН вошла в десятку лучших в проекте АСИ «Сильные идеи для нового времени». В феврале этого года вы лично представили её президенту Путину на пленарном форуме. Как она попала в поле зрения АСИ?

— В минувшем январе представители АСИ посетили Липецкую область, где встречались с администрацией региона. Уезжая, они поинтересовались, где стоит побывать. Им посоветовали Скорняково, где в то время был и я, практически случайно.

И директор дивизиона АСИ «Городская экономика» Ольга Захарова очень удивилась, что в глубинке эффективно работает восстановленная историческая усадьба, которая сама себя обеспечивает и не доит бюджет.

Я рассказал ей историю про церковь Михаила Архангела и свою любовь к малой Родине, и она убедилась, что это не красивая легенда в духе индийских фильмов про подростка, который загорелся идеей восстано-

вить храм, по руинам которого он лазил в детстве, и не выдумка, как ей сначала показалось. Через час общения Ольга Захарова поинтересовалась, что мне мешает возрождать другие усадьбы в Липецкой области и почему бы мне не тиражировать свой опыт восстановления усадьбы в Скорняково по всей России!?

И я разложил по полочкам всё, чего не хватает: в первую очередь инвестиций и заемных средств, поскольку развиваться всё время на собственные средства практически невозможно.

В конце беседы она сказала: «Ну вот об этом вы президенту Путину сами и расскажете». Я, честно говоря, опешил, но прошёл все этапы отбора заявок, содержащих идеи в абсолютном разном разном, которых в этом году было подано 30 тысяч. Сначала моя идея по развитию туризма на основе ОКН вошла в тысячу лучших, потом в сотню, далее — в десятку, а из 10 идей были выбраны четыре, в том числе и моя, авторы которых получили возможность лично представить их президенту Путину.

— Ваша идея президенту понравилась?

— Я понял, что очень понравилась. Он упоминал о ней в своём обращении к Федеральному собранию и даже включил её в свою предвыборную программу. Прозвучала она и на ПМЭФ-2024. Считаю, мне удалось донести до Владимира Владимировича, что культурное наследие — это основа туризма, его главная движущая сила и, если хотите, наша «вторая нефть».

Я также предложил сделать ядром туристической инфраструктуры России 1000 памятников: 100 усадеб и 900 исторических зданий в центрах малых городов. Таких, как, к примеру, Елец.

Число «1000», видимо, запало в душу президента России, который дал поручение восстановить до 2030 года 1000 памятников. А 2030 год, считай, уже завтра: на разработку проекта в лучшем случае уйдёт год, не менее года — на решение юридических

проблем, связанных с землёй, ещё год уйдёт на согласование проектной документации и прохождение всех экспертиз. Ну и пара лет на строительство.

Так что, если в 2025 году начать без раскачки, то можно успеть к 2030 году. Задача хоть и амбициозная, но реальная — шанс есть. С лёгкой руки известного общественника Константина Михайлова, написавшего статью, озаглавленную «Шанс имени Шкрапкина», мою идею в Интернете так и называют — шанс имени Шкрапкина. В ходе форума я даже подискутировал с президентом. Мои друзья и коллеги были удивлены смелостью, с которой я отстаивал свою идею (смеется).

— И что же было предметом дискуссии?

— Президент сказал, что надо дать задание соответствующим госструктурам субъектов РФ подготовить списки ОКН, усадеб и исторических зданий, которые должны быть восстановлены. На это я возразил Владимиру Владимировичу, что инициатива должна идти не от госструктур, тех же управлений культуры или туризма, а снизу, от инвесторов, которые лучше знают, какое здание может быть приспособлено для целей туризма, и что для этого потребуются.

Президент с моим доводом согласился — он очень быстро схватывает суть проблемы и живо реагирует на услышанное.

— Хотите верить, что ваша идея сдвинет с мёртвой точки вопрос реконструкции злополучной «табачки» в центре Ельца.

— Да, появились большие надежды, что «табачка» наконец-то будет восстановлена. Сегодня я собираюсь поговорить на эту тему с мэром Ельца Евгением Боровских, который планирует посетить рок-фестиваль.

— Вы не хотели бы взяться за этот объект?

— Для меня одного этот проект очень большой, прямо скажем — неподъёмный. Но в сотрудничестве с другими инвесторами я бы за него взялся. Да, это очень интересный объект, хотя объём работы там колоссальный. Впрочем, глаза боятся, а руки, как известно, делают — всё возможно.

ВЛАДИМИР БАШМАКОВ

РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИЙ

Ключевая тема

Правление РСС посвятило выездное заседание малоэтажному строительству и комплексному развитию территорий



В Боброве Воронежской области под председательством первого вице-президента Российского Союза строителей Владимира Дедюхина состоялось совместное заседание Правления РСС и Комиссии по вопросам индивидуального жилищного строительства Общественного Совета при Минстрое России на тему: «Малоэтажное и индивидуальное жилищное строительство: субурбанизация и комплексное развитие территорий опорных населённых пунктов. Малоэтажный жилой комплекс — ФЗ-214».

В мероприятии приняли участие заместитель председателя Правительства Воронежской области Виктор Логвинов; глава Бобровского муниципального района Воронежской области Анатолий Балбеков; член Правления РСС, президент Союза сельских строителей России Сергей Мытарев; президент Союза строителей Воронежской области Владимир Астанин; директор Союза строителей Липецкой области Павел Путилин и другие.

Открыв мероприятие, Владимир Дедюхин поприветствовал участников и отметил, что рассматриваемая тема является одной из ключевых для Российского Союза строителей, и участие в заседании представителей региональных Союзов представляется важным, так как они могут перенять полезный опыт и новые механизмы развития малоэтажного жилищного строительства на своих территориях.

Говоря о проблемах развития ИЖС, Владимир Анатольевич заметил, что несмотря на значительные достигнутые успехи, остаётся множество нерешённых проблем:

— Более 70 процентов населения предпочитает жить в собственном доме. На сегодняшний день большая часть построенного жилья является малоэтажным — из 43 миллионов квадратных метров жилья, введённого за последние пять месяцев, 30,8 миллиона приходится на малоэтажное строительство. При этом качество такого жилья всё ещё оставляет желать лучшего, и поэтому нам необходимо вновь вернуться к этим вопросам, — отметил Дедюхин.

В ходе заседания участники обсудили новые подходы к развитию сельских территорий, вопросы привлечения инвестиций в развитие производства и жилищное строительство, эффективное использование средств федеральных и региональных целевых программ по созданию современной социальной инфраструктуры. Также была рассмотрена роль местных администраций в развитии малых городов на примере города Боброва, что позволило обменяться лучшими практиками и выработать рекомендации для других регионов России.

Также делегация Российского Союза строителей посетила объекты комплексной застройки в селе Лушниковка, а также жилую застройку и социальные объекты.

— Мероприятие предоставило хорошую возможность оценить и консолидировать результаты работы по этому направлению сразу нескольких регионов, в том числе Воронежской, Белгородской и Липецкой областей, а также выработать дополнительные варианты развития ИЖС, исходя из имеющегося опыта и принятых на совещании решений, — отметил директор Союза строителей Липецкой области Павел Путилин.



И встали домны в строй

В ноябре этого года Новолипецкий металлургический комбинат, градообразующее предприятие Липецка, отметит свое 90-летие. «ЛС» предлагает своим читателям цикл публикаций о самых значимых строительных проектах 70-80-х годов на строительстве объектов НЛМК, в «золотые годы комбината», которые вывели Липецкую Магнитку в лидеры российской и мировой металлургии, дав толчок бурному развитию города и области. Сегодня речь пойдет о строительстве доменных печей № 5 и № 6 — Всесоюзных комсомольских ударных стройках

В начале 60-х в Советском Союзе было в основном восстановлено разрушенное войной народное хозяйство, и на повестке дня встала задача дальнейшего развития социалистической экономики, которое председатель Совета министров СССР Алексей Косыгин, обладавший стратегическим видением, связывал со строительством новых высокотехнологичных объектов советской чёрной металлургии, отрасли приоритетной, перед которой ставилась задача выйти на первое место в мире по производству чугуна и стали. Ведь металл, как говорил выдающийся академик-металлург Иван Бардин — это основа могущества государства.

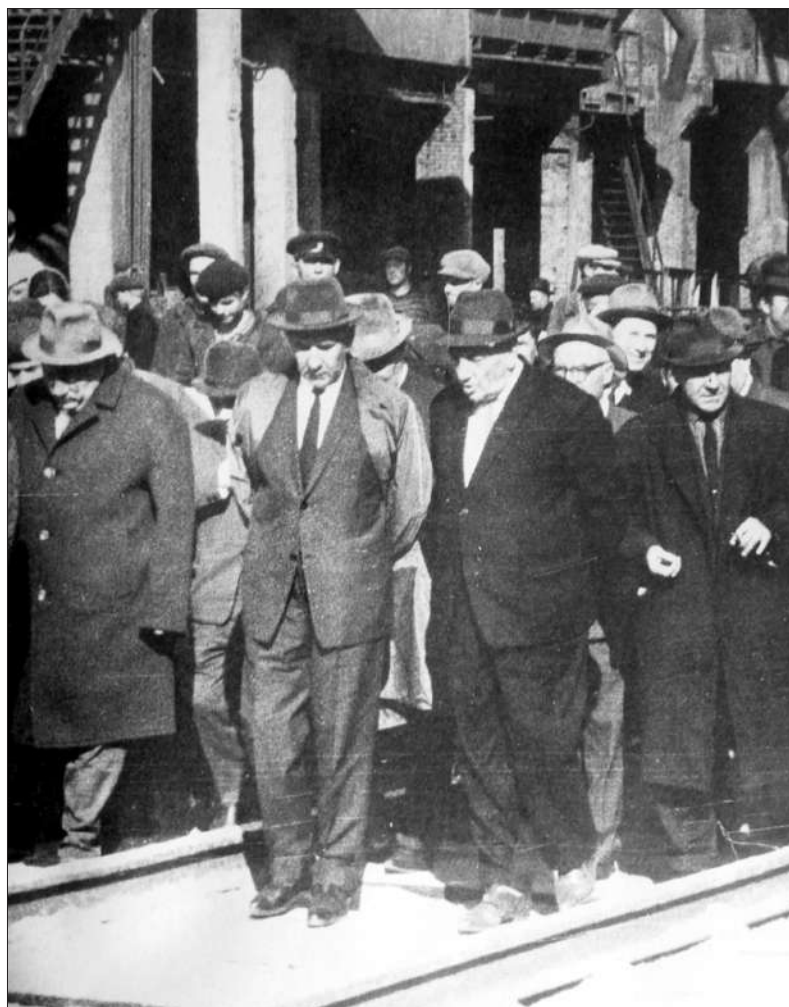
Липецк становится точкой роста

Не менее значимым событием в истории липецкого стройкомплекса стало также строительство доменной печи № 4 объёмом 2000 куб. м, на котором трудились 4270 человек. ДП4 стала своеобразным полигоном, там отрабатывались основные элементы и методики скоростного строительства доменных печей, с успехом используемые при сооружении ДП5 и ДП6, построенных в рекордно короткие сроки.

В начале октября 1966 года с ходом строительства четвёртой домны ознакомился предсовмина СССР Алексей Косыгин — это был его первый визит на НЛМЗ, где он в последующие годы бывал неоднократно. Любопытно, что с Косыгиным в Липецк приехали его старые сподвижники — председатель Госплана СССР Николай Байбаков и председатель Госнабза СССР Вениамин Дымшиц, с которыми Косыгин во время войны занимался переброской советской промышленности из европейской части СССР на Урал и в Сибирь.

Заметим, Дымшиц в 1946 году был удостоен Сталинской премии за разработку новых методов скоростного строительства и монтажа доменных печей, осуществлённых в годы Великой Отечественной на Чусовском и Магнитогорском металлургических заводах.

Свидетели того исторического визита вспоминают, что Косыгин тщательно осмотрел каждый уголок строящейся домны, тесно пообщался с руководством и рабочими, и даже не побоялся зайти в заводскую столовую № 7, где, как



По замыслу Косыгина, на площадке НЛМК предполагалось сконцентрировать лучшие металлургические технологии из имевшихся на тот момент в мире. Работа предстояла колоссальная: нигде и никогда не было таких объёмов и темпов строительства металлургических объектов, как в «золотые годы» НЛМК.

пожаловались ему строители, порой давали пустые щи, вчерашние макароны и холодный, слипшийся комьями, рис. После отъезда Косыгина качество пищи в столовой № 7 в одночасье улучшилось радикально. В ней, выражаясь современно, сделали «евроремонт», и «семёрка» долгие годы оставалась одним из лучших предприятий общепита на НЛМК, куда не ленились ездить на обед рабочие даже из дальних цехов завода.

Рассказывают, что Косыгин пунктуально исполнял всё обещанное им в ходе своих поездок: выделял ассигнования на строительство объектов промышленности, соцкультбыта и жилищное строительство, помогал оборудованием, стройматериалами, продовольствием и не забывал представлять к государственным наградам лучших.

предстояла колоссальная: нигде и никогда, как в советской, так и в мировой практике, не было таких объёмов и темпов строительства металлургических объектов, как в «золотые годы» НЛМК — на экономической карте СССР появилась новая точка роста, где с 1971-го по 1989 год было построено около 200 промышленных объектов, преимущественно металлургических, с объёмом введённых основных фондов более 25 млрд руб. Ещё тех, заметьте, советских, рублей.

Советский архетип

Новые задачи потребовали создания в Липецке новой организационной структуры по руководству строительными организациями — 8 декабря 1969 года в соответствии с решением Совмина СССР министр Минтяжстроя СССР Николай Голдин издал приказ «О создании в системе Министерства территориального главного управления по строительству в Липецкой области — Главлипецкстрой», начальником которого был назначен известный строитель, Герой Соцтруда Дмитрий Кузьменко, до того руководивший строительством кислородно-конвертерного цеха на Нижнетагильском меткомбинате.

Был также организован Липецкий филиал «Гипромеца», что значительно облегчило жизнь как строителям, так и самим проектантам. Вновь созданный главк, который мог без долгих согласований с Москвой самостоятельно распоряжаться финансовыми ресурсами, полностью оправдал себя на начавшемся вскоре строительстве ДП № 5. Стройка самой большой на тот момент в СССР домны находилась в центре внимания всей страны благодаря публикациям в

«Правде» и «Советской России», а также репортажам Центрального телевидения, тогда ещё не испорченного бациллами малаховщины и других медийных инфекций.

Ещё бы! Строительство печи было завершено в рекордно короткие сроки — за 25 месяцев. При этом были выполнены земляные работы в объёме почти 4 млн. куб. м, было уложено более 200 тыс. куб. м монолитного и сборного железобетона, смонтировано 33 тыс. тонн металлоконструкций, проложен 31 километр подъездных железнодорожных путей, уложено почти 30 тыс. тонн огнеупорного кирпича.

И хотя директивный срок пуска домны изначально предусматривался в конце декабря 1972 года, в соответствии с комплексным укрупнённым сетевым графиком ввод домны был перенесён на начало февраля 1973 года, что также было на грани возможного.

В последние предпусковые месяцы на комплексе ДП5 ежедневно проводились оперативные совещания, проходившие под руководством управляющего трестом «Липецкстрой» Льва Васильева, который в своё время, будучи главным инженером СУ-10, отвечал за инженерную подготовку строительства ДП4.

В совещаниях принимали участие первый секретарь обкома КПСС Григорий Павлов, легендарные замы министров Минтяжстроя — Александр Гайдук и Минмонтажспецстроя — Климент Качанов, директор НЛМЗ Серафим Колпаков, упомянутый выше начальник «Главлипецкстроя» Дмитрий Кузьменко и другие крупные руководители. Любопытно, что руководитель Липецкой области Григорий Павлов, сам в прошлом строитель, нередко появлялся на





ВЛАДИМИР БАШМАКОВ

Л.К. ВАСИЛЬЕВ,
В.П. ЦИТОВИЧ

ШЕСТАЯ ДОМЕННАЯ ПЕЧЬ НЛМЗ:

ОПЫТ
СКОРОСТНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

A black and white photograph showing several workers in silhouette, working on a large, complex metal framework. They are using welding tools, which create bright, intense sparks that illuminate the scene. The structure appears to be a large-scale industrial component, possibly a blast furnace as mentioned in the text. The workers are positioned at different heights, and the overall atmosphere is one of intense industrial activity.

Начальник Главлипецкостроя В.В. Артемов (с указкой) докладывает первому заместителю Председателя Совета Министров СССР Н.А. Тихонову о ходе строительства доменной печи № 6 НЛМЗ. Справа от В.В. Артемова министр Минтяжмаша М.В. Голдин, заместитель министра Минмаша тажспецстроя К.С. Кокин, первый заместитель Председателя Совета Министров Н.А. Тихонов, министр черной металлургии И.П. Казанец

Игорь АБАШИН: «Главная ценность нашей компании — наши сотрудники»

■ Уже более 10 лет инжиниринговая компания «ЕТМ-Технолоджи» предоставляет свои услуги в сфере промышленного монтажа и заслуженно считается надёжным партнёром среди всех участников строительного рынка. Команда ЕТМ-Технолоджи осуществляет комплексное управление реализацией самых разных проектов — от промышленного инжиниринга и проектирования до монтажа технологического оборудования и трубопроводов.



На протяжении многих лет компания плодотворно сотрудничает с представителями пищевой, химической, фармацевтической и металлургической промышленности, такими как «Черкизово», «Нестле», «Ви Фрай», «Прогресс», «Бекарт», ЭФКО, «Каргилл», «Халмек», «Герофарм», «Келог», «Промбит», «АБИ Продакт», «Евраз», «Эколант»...

О том, как это удаётся команде, насчитывающей чуть более 100 человек, мы беседуем с генеральным директором ЕТМ-Technology Игорем Абашиним.

— Игорь Вячеславович, судя по всему, вы считаете своё предприятие успешным. Каким образом вам удаётся сохранять свои позиции, ведь конкуренты не дремлют?

— Безусловно, считаю успешным. Судите сами — одно из главных наших достижений и в то же время это главная наша задача — расширение специализации деятельности ЕТМ-Технолоджи и реализация проектов в металлургической отрасли. Скажу без ложной скромности: ЕТМ-Технолоджи реализовала сотни нестандартных технических сложных проектов, включая объекты особой опасности. На сегодняшний день мы осваиваем новую для нас технологию сварки титана. На ближайшее будущее ставим цель — освоение технологии сварки алюминия.

Наше инновационное оборудование и современное программное обеспечение позволяют выполнять

точные замеры и моделировать планируемые объекты любой сложности как в новом строительстве, так и при реконструкциях, модернизациях, а также ремонтах промпредприятий. При этом проекты завершаются в намеченный срок, в рамках планируемого бюджета и с наивысшим качеством. Мы серьёзно относимся к решению любых, даже на первых взгляд простых задач. Наверное, именно поэтому клиенты считают сотрудничество с нами комфортным.

— Есть задачи, которые хочется, но пока невозможно решить?

— Как говорится, нет ничего невозможного. В наших планах расширение спектра и географии заказчиков, а также реализация проектов в нефтехимической промышленности. Когда средний возраст сотрудников команды 35 лет,

когда много молодых специалистов, а также кадров с высокой экспертизой в области строительства, в будущее смотришь с оптимизмом.

— Кстати, о кадрах — есть проблемы с ними?

— Главная ценность нашей компании — наши сотрудники. В последнее время вырос спрос на узкопрофильные высококвалифицированные кадры, такие как сварщики, монтажники. Кроме общих причин, влияющих на дефицит кадров в стране, для строительной отрасли характерна и проблема возрастной категории работников, а молодых специалистов в этой сфере не так уж много.

В условиях кадрового голода мы начали двигаться сразу в нескольких направлениях: популяризация профессий строительной отрасли среди

молодёжи, привлечение молодых кадров в компанию, развитие кадрового потенциала компании и формирование комфортной социальной среды для наших сотрудников.

Мы активно работаем с молодёжью, охотно приглашаем студентов на стажировку. На производственной площадке в селе Сенцово Липецкого района оборудовали спецкласс для обучения и отработки практических навыков молодых специалистов сварочного производства. За каждым стажёром закреплён опытный наставник.

А 13 марта 2024 года прошёл первый ежегодный «Кубок сварки Гермес» для молодых профессионалов региона. Наши сотрудники показали высокие результаты и взяли призовые места: Александр Битюков — первое место, Владимир Битюков — второе место. Мы гордимся нашими ребятами!

— Что делается на предприятии для того, чтобы идти в ногу со временем?

— Непрерывное развитие сотрудников — это не просто модный тренд. Это необходимость, помогающая компаниям оставаться на плаву в этом бурном море перемен и конкуренции. Обучение на регулярной основе персонала, как рабочих, так и ИТР, позволяет повышать квалификацию сотрудников, коммуницировать в одном информационном поле и системе ценностей. Ведь когда люди знают, что компания инвестирует в их развитие, они, в свою очередь, стремятся вкладывать

больше усилий и в свою работу, и в достижение корпоративных целей.

Но самым главным аспектом, необходимым для успешной работы коллектива, я считаю создание команды единомышленников. Для нас это очень важно, чтобы каждый сотрудник чувствовал себя комфортно на работе. Во-первых, мы создаём все необходимые условия труда с точки зрения безопасности и оснащённости рабочего места. Во-вторых, стараемся помогать нашим сотрудникам поддерживать баланс между профессиональной деятельностью и другими не менее важными сферами — семьёй, заботой о здоровье, увлечениями...

Для этого реализуем ряд социальных программ: дополнительное медицинское страхование, материальная поддержка в различных жизненных ситуациях, поздравляем наших людей с днём рождения и профессиональными праздниками.

«В наших планах расширение спектра и географии заказчиков, реализация проектов в нефтехимической промышленности. Когда средний возраст сотрудников команды 35 лет, когда много молодых специалистов, а также кадров с высокой экспертизой в области строительства, в будущее смотришь с оптимизмом.

ми. Также проводим спортивно-оздоровительные мероприятия — коллеги выбирают, каким видом спорта они хотят заниматься, и компания обеспечивает для них занятия по душе. Регулярно играем в футбол, волейбол и баскетбол, участвуем в соревнованиях.

Никогда не следует забывать, что наша компания — живой организм, и общий успех зависит от работы каждого. Но без основного костяка — ребят, сотрудников рабочих специальностей — организм этот не сможет функционировать. Они наше сердце, наш двигатель. За что им огромная благодарность.

— Команда вашего предприятия активно участвовала в соревнованиях по волейболу за кубок Союза строителей региона. Какое значение вы придаёте общественной жизни коллектива?

— Общественная деятельность мотивирует сотрудников и содействует выстраиванию горизонтальных связей в организации. Социально активный работник проявляет себя более инициативно на рабочем месте. И всё это приводит к тому, что появляется дружный, сплочённый коллектив, профессиональная команда.

Компания ведёт активную социальную политику, касающуюся не только наших сотрудников. Мы считаем важным помогать тем, кто в этом нуждается. Так, совместно с благотворительным фондом «Здоровая молодёжь» мы реализуем различные благотворительные проекты.

— Что вас увлекает, помимо работы?

— Спорт. Считаю, что регулярные занятия спортом — залог здоровья и активного долголетия. Я неравнодушен к спорту с детства, постоянно чем-то занимался.

В настоящее время неотъемлемой частью моей жизни являются бег, велосипед, ролики, лыжи, вейкборд, плавание. На регулярной основе участвую в массовых забегах — в Казани, Калуге, Тамбове и, собственно, в самом Липецке. А там, где спорт, там есть место и туризму. В котором я совмещаю отдых с познанием чего-то нового.

— Ваше излюбленное место на планете Земля?

— Лучше гор могут быть только горы... Горы — идеальное место для того, чтобы собраться с мыслями. Идеальная атмосфера для восстановления сил и энергии, обретения внутренней гармонии. Безусловно, у меня есть любимые места — Архыз, «Роза Хутор», Адыгее...

— Ваша любимая фраза или поговорка?

— Кто хочет, тот ищет возможности, кто не хочет — ищет причины.

АЛЕКСАНДР УЧАЕВ



Победители Кубка сварки Гермес

Глядя на то, как липецкие мальчишки и девчонки перемещаются по вертикальной поверхности, цепляясь за торчащие то тут, то там бугорочки, сразу вспоминаешь всех этих человеков-пауков, джеки чанов, женщин-кошек и прочих гуттаперчевых мальчишек, в своё время потрясших своей гибкостью и ловкостью воображение любого любителя кинобоевиков.

«Ловкие гекконы» соберутся в Липецке

Поверхность эта называется «скалодром», возведена она в школе скалолазания «Эскалада» по специальному проекту руководителя ООО «Стройпроект-М» Алексея Кафанова. Два года назад идея организовать в Липецке школу скалолазания со скалодромом оказалась лучшей идеей из всех, представленных на национальный конкурс «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы». В результате Алексей получил грант на осуществление «Эскалады». А в нынешнем году возглавляемая Кафановым Федерация скалолазания Липецкой области стала победителем грантового конкурса социальных проектов «Стальное дерево-2024».

На эти деньги Алексей планирует прикупить специальное оборудование для школы, а в сентябре провести детский фестиваль «Ловкие гекконы». Приедут ребята из Воронежа, Тулы, Калуги, Рязани, Орла. А также из Луганска и Донецка, с их федерациями скалолазания липчане находятся в тесных дружеских отношениях. Ну и конечно в фестивале будут участвовать наши земляки, среди них уже есть ребята с юношескими разрядами.

К сожалению, в Липецке не так много людей, знающих о том, что такое скалолазание. А зря. По словам Алексея Кафанова, этот вид спорта недавно стал олимпийским, чем уже привлёк внимание неравнодушных к зрелищным видам спорта людей. Но не только в этом его преимущества.

Кафанов действительно рекомендует

— Скалолазание — гармоничный спорт, развивающий тело, мозг и уверенность в себе. Начав им заниматься, ребёнок научится думать, принимать решения и понимать, что за все совершенные поступки придётся нести ответственность, — говорит Кафанов. — В скалолазании работают все

Бросить вызов вертикали



«Если ваш ребёнок непоседа, то почему бы не дать ему шанс стать олимпийским чемпионом? Пусть бросит вызов вертикали и лезет на стену!»

по словам руководителя «Эскалады», возраст и вес для желающих заниматься скалолазанием не имеет значения. Трассу можно подготовить как для новичка любой комплекции, так и для мастера.

Пусть лезет на стену!

Более того, на скалодромах «Эскалады» даже корпоративы, тимбилдинги и обзорные экскурсии можно проводить. А что? Если ваш ребёнок непоседа,

любит влезать на шкафы, лестницы и заборы, то почему бы не дать ему шанс стать олимпийским чемпионом?

И вместо того, чтобы нудно читать любимому чаду нравоучения, не лучше ли выпустить детскую энергию на свободу? Пусть бросит вызов вертикали и лезет на стену! А ещё замечательнее, если он попробует это сделать вместе с вами.

Избавитесь от стресса, выпустите пар, заодно и мышцы подкачаете.

И собственным примером поддержите в благое начинание подрастающее поколение. Что может быть лучше?

Кстати, на днях президент России Владимир Путин поручил правительству повысить доступность занятий спортом для детей. Для этого в Концепцию развития детско-юношеского спорта до 2030 года будут внесены изменения. В этом же документе президент поручил ОНФ ежегодно мониторить доступность программ дополнительной спортивной подготовки для детей независимо от уровня дохода семьи. Кроме того, Путин поручил регионам РФ создать механизм контроля за целевым и эффективным использованием объектов спорта и спортивных сооружений.

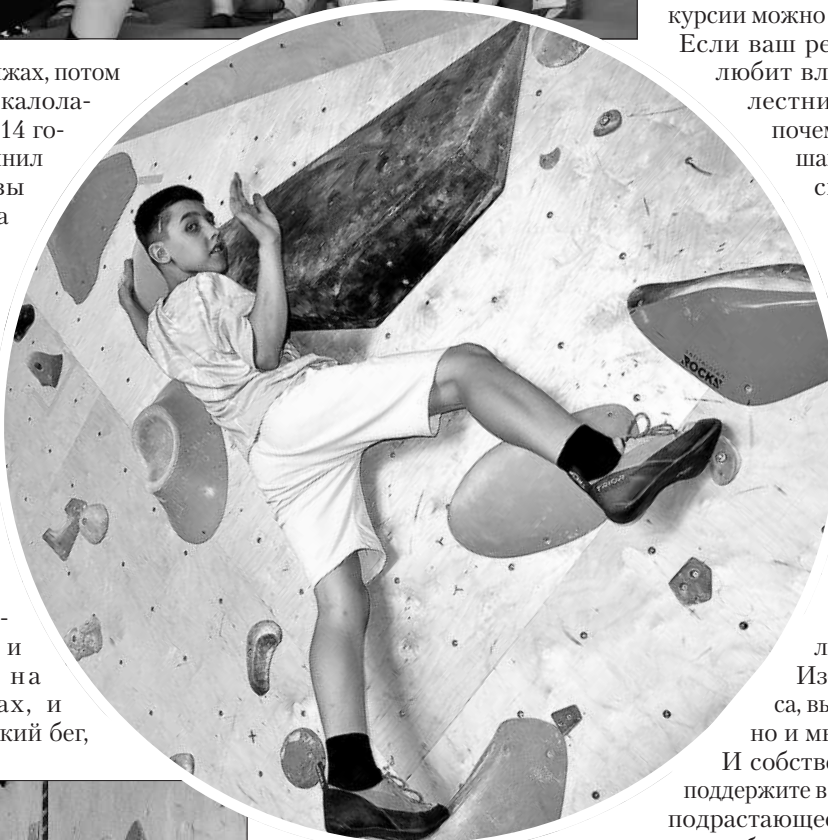
Так что для всех найдётся дело — и для местного правительства, и для родителей, и для таких энтузиастов, как Алексей Кафанов. А дело-то хорошее.

АЛЕКСАНДР УЧАЕВ

группы мышц, телосложение развивается гармонично. Что особенно важно, улучшается координация в пространстве, да и вообще развивается пространственное мышление. Ведь прежде чем оказаться на стене, спортсмены проходят трассу мысленно. То есть надо сначала сообразить, как попасть из точки «А» в точку «Б» с минимальными затратами и максимальной энергоэффективностью. Да и потом на стене думать приходится непрерывно. Именно поэтому я настоятельно рекомендую данный вид спорта для детского развития. И именно поэтому я взял на себя миссию всемерно популяризировать и распространять скалолазание в Липецке, — подчеркнул Кафанов.

К словам Алексея стоит прислушаться. Он дружит со спортом с детства — начинал с катания на

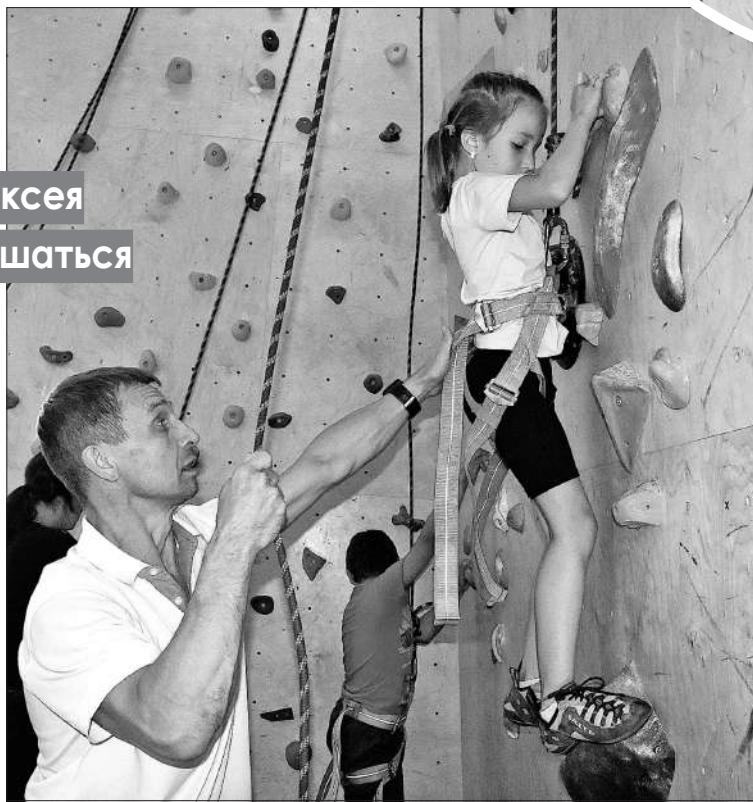
горных лыжах, потом занялся скалолазанием, к 14 годам выполнил нормативы кандидата в мастера спорта в этом виде. А всё потому, что в то время его семья жила в Душанбе — горы-то рядом. Потом были и сплавы на байдарках, и марафонский бег,



трейланнинг, мультиспорт, кайт, альпинизм...

Но главное увлечение — скалолазание. И как всякий увлечённый профессионал, болеющий за успех своего дела, он рад делиться со всеми своими умениями и знаниями.

В «Эскаладу» на групповые занятия принимают детей с 7-8 лет. Но индивидуально там занимаются даже с четырёхлетними малышами. Конечно же, это особенные занятия под наблюдением специального педагога — игры и подводящие упражнения на лёгких трассах с огромными ручками-защелками в виде игрушек-зверюшек, развивающие гибкость и растяжку. Есть идея развивать адаптивное скалолазание для детей с ДЦП и аутизмом, уже несколько мальчиков занимаются со специально обученным педагогом. Впрочем,



К словам Алексея
стоит прислушаться

Быстрее, дешевле, эффективнее, чем вчера

■ Изменения в строительной отрасли в 2024 году происходят во всех сферах — от производства стройматериалов до возведения зданий и их остекления. Все стремятся строить быстрее, дешевле и эффективнее. Чему способствуют, к примеру, технологии возведения модульных и сборных домов. Их популярность растёт благодаря большей точности монтажа, сокращению отходов и более быстрой реализации проектов.

Разумеется, кирпичные дома моментально не исчезнут, но крупные отраслевые игроки всё чаще ориентируются на проекты из сборных конструкций. К тому же внедрение сборных элементов становится решением проблемы дефицита рабочих рук, роста затрат на рабочую силу, как результат — способом оптимизации издержек, производственных процессов и цены.

Какие ещё технологии актуальны в наше время? Возведение зданий с минимальным потреблением энергии — высокая теплоизоляция, герметичные окна с двухкамерными стеклопакетами с низкоэмиссионным покрытием становятся почти стандартом. Чтобы с максимальной выгодой использовать солнечную энергию, в построенных домах всё больше внимания будет уделяться габаритам и ориентации остекления. Высока вероятность, что

рынок всё больше будет запрашивать смарт-стекло неограниченных габаритов.

Неотъемлемой частью в проектировании становятся фотоэлектрические системы, которые вырабатывают собственную энергию, сокращая потребность в энергетических ресурсах извне, что достигается установкой солнечных панелей не только на крыше, но и на фасадах.

В наше время «умные» дома перестали быть футуристической концепцией. Однако «умные» дома — это ещё и взаимодействие с внешней средой. Безопасность, приватность, регулировка внешнего освещения — всё решается через технологии «смарт».

«Умная» строительная робототехника и автоматизация также совершают настоящую революцию в наши дни. Роботы полу-

чают всё более широкое распространение. В частности, такой подход остро востребован в складском обслуживании, в производстве и монтаже крупногабаритных конструкций. Однако многие профессии по-прежнему требуют человеческого подхода.

Большие надежды возлагаются на внедрение ТИМ. Эта технология позволяет создавать

Неотъемлемая часть в проектировании — фотоэлектрические системы

комплексные цифровые модели зданий, повышая координацию, уменьшая количество ошибок и улучшая кооперацию между заинтересованными сторонами на всех этапах проекта. Правда, завоевывать достойные позиции как

“ В наше время «умные» дома перестали быть футуристической концепцией. Однако «умные» дома — это ещё и взаимодействие с внешней средой. Безопасность, приватность, регулировка внешнего освещения — всё решается через технологии «смарт»

в умах строителей, так и в их практике ТИМ-моделированию приходится с большим трудом. Как, впрочем, и 3D-печати в строительстве и производстве стройматериалов.

А вот у строительных дронов перспективы более радужные. Они уже сейчас собирают точные геодезические карты и аэрофотоснимки в режиме реального времени, обнаруживают повреждения и потенциальные проблемы в высотных зданиях. Эти устройства используются для обследования объектов, обладая эффективностью, не сравнимой с

человеческими возможностями.

В поисках эффективных решений строительная отрасль переходит к альтернативным строительным материалам. В центре внимания материалы из возобновляемого сырья и те, что поддаются вторичной переработке — дерево, пластик, резина, стекло и металл. Конечно, это не означает, что традиционные материалы полностью исчезнут с рынка. Но их смогут заменить улучшенные или гибридные версии.

В стройотрасли наблюдается также повышенный

интерес к использованию строительных материалов с минимальным воздействием на окружающую среду. Здания проектируются так, чтобы снизить потребление энергии и эксплуатационные расходы на протяжении всего жизненного цикла. Это непростой и весьма дорогой процесс, но опыт технологических достижений последних лет убеждает в перспективности такого подхода во всём мире. Устойчивое его развитие будет становиться неотъемлемой концепцией на стройке.

Вполне возможно, что со временем в массовом строительстве не будет независимых друг от друга «чистых» технологий: 3D-печать сольётся с блочным строительством и префабрикацией, а «умные» дома будут возводиться исключительно как экологически чистые. Но в любом случае это будет быстрее, дешевле и эффективнее, чем пару-тройку лет назад.



■ И ТАКОЕ БЫВАЕТ

Дом из подсолнухов



В городе Арль на юге Франции построили необычный дом с использованием соли, подсолнухов и водорослей. Авторы проекта назвали сооружение «новейшим низкоуглеродным оружием в борьбе с климатическим кризисом».

Над проектом работали более 30 специалистов в области дизай-

на, химии, биологии, экономики и инженерии. Задача была такая — найти необходимые ресурсы в самом регионе. Специалисты составили карту ресурсов, отобранные материалы предварительно протестировали на прочность. В итоге строители использовали разбитую черепицу для пола, а

из утрамбованной земли сделали внутренние стены здания.

Перетёртая сердцевина и волокон подсолнечника стали основой для звукоизоляции. Из соли, добытой в солончаках региона, выполнили антибактериальные дверные ручки. Плитка для стен в ванной сделана из отходов глины из близлежащего карьера. Красный краситель добывали из растений, которые питаются отфильтрованной мочой. Японские узловатые водоросли превратились в сотовые панели, а также их облицовали инвазивной древесиной для изготовления мебели.

Местная рисовая солома послужила основой для создания теплоизоляции дома. По подсчётам авторов проекта, всего 5% всей рисовой соломы, которая производится во Франции, достаточно для утепления всех построек в стране.

Самый маленький небоскрёб

В 1912 году в окрестностях городка Уичито-Фолс была найдена нефть, что вызвало резкий приток переселенцев в город. Помимо жилых помещений возникла потребность в офисных зданиях. Тогда инженер Дж. Макмаон предложил проект здания высотой в 480 футов (около 146 метров), запросив за работу \$200 000.

Через год строительство закончилось, однако высота здания составила всего 12 метров. Оказалось, что в проекте инженер указал высоту не в футах, а в дюймах, на что заказчики внимания не обратили. В итоге попытки инвесторов вернуть свои деньги через суд не увенчались успехом.

Первоначально здание вызывало раздражение у жителей города, однако впоследствии оно получило определённую известность и даже название «Самый маленький небоскрёб в мире».



И первый опыт, и первая зарплата

«Липецкцемент» трудоустроил школьников

Две недели ученики школы № 9 имени М. В. Водопьянова города Липецка работали на Липецком цементном заводе в экологическом отряде. Ребята занимались благоустройством: уборкой территории, покраской столбов, заборов и бордюров.

Ежегодно в период летних каникул «Липецкцемент» предоставляет возможность детям, достигшим 14 лет, получить свой первый трудовой опыт и зарплату. В этом году в экоотряд набрали 14 девочек и мальчишек. Как и взрослых, на работу школьников трудоустроили официально с заключением договора и записью в трудовой книжке. Работают несовершеннолетние неполный рабочий день. Им предоставлена спецодежда и субсидия на питание, а также организована доставка на завод и с завода.

Также для ребят была организована обзорная экскурсия на предприятии, где они узнали много интересного о цементном производстве. За последние восемь лет «Липецкцемент» трудоустроил в летний период более 150 несовершеннолетних. По итогам прошлого года городского конкурса «Лучший работодатель в сфере временного трудоустройства несовершеннолетних граждан» завод был награжден дипломом за первое место.



НАСТАВНИЧЕСТВО — ОБЯЗАТЕЛЬНОЕ УСЛОВИЕ

Студенты липецких колледжей получают работу на заводах ОЭЗ «Липецк»

Резиденты особой экономической зоны «Липецк» продолжают сотрудничество с колледжами и вузами региона. Всё чаще студенты, которые проходят на заводах производственную практику, получают официальное трудоустройство даже во время учёбы.

Сотрудниками одного из предприятий ОЭЗ стали сразу три молодых специалиста. Двое из них — одногруппники, учатся в университетском колледже ЛГТУ по профилю «Литейное производство». Третьекурсники вдохновились работой в особой экономической зоне после промышленных экскурсий. Данила Титов работает оператором станков с программным управлением. Дарья Хромых выбрала профессию контролёра ОТК. Девушка следит за качеством выпускаемой продукции.



— Хорошие впечатления об экономической зоне у меня остались после экскурсии и производственной практики. Считаю, мне повезло работать здесь.

Нас хорошо приняли, на работу хожу с открытой душой и отличным настроением. Спасибо и нашим преподавателям, которые погружают студентов во время учёбы во все производственные процессы и делают занятия интересными, — поделилась Дарья Хромых. Наставничество — обязательное условие сопровождения молодых сотрудников на предприятиях ОЭЗ «Липецк». Все они проходят испытательный срок, получают равноценные с другими работниками условия и преференции. Учебные заведения, в свою очередь, переводят своих студентов на индивидуальные программы обучения.

ИНФОРМАЦИЯ О ВАКАНСИЯХ В СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ

в базе данных Службы занятости Липецкой области

Все подробности можно узнать по телефону:
37-02-37

Наименование профессии	Зарботная плата	Количество рабочих мест
Дорожный рабочий	35000-45000	28
Маляр-штукатур	40000	1
Штукатур	40000	12
Асфальтобетонщик	32000	5
Бетонщик	60000-70000	5
Плотник	44800	1
Столяр-плотник	30000	1
Плотник-бетонщик	93000	10
Каменщик	45000	30
Мастер строительных и монтажных работ	35000-55000	1
Мастер строительных и монтажных работ	50000	20
Облицовщик-плиточник	38000	3
Слесарь строительный	30000	1
Инженер-проектировщик	40000	3
Машинист бульдозера	52000	11
Машинист автогрейдера	45000	3
Кровельщик	40000	1
Инженер по надзору за строительством	41000-48000	18

В строительную организацию ОАО трест «ЛИПЕЦКСТРОЙ» на работу ТРЕБУЮТСЯ:

■ **АРХИТЕКТОР:** образование высшее профессиональное (архитектурно-строительное); знание и практические навыки работы в ArchiCAD, AutoCAD, Adobe Photoshop, MS Office; опыт практической работы будет преимуществом.

■ **ИНЖЕНЕР-СМЕТЧИК СМЕТНО-ДОГОВОРНОГО ОТДЕЛА:** образование высшее профессиональное (строительные специальности); знание и практические навыки работы в сметных программах (Гранд смета); опыт практической работы будет преимуществом.

Условия сотрудничества:
✓ Работа в надёжной строительной компании
✓ Оформление по ТК РФ
✓ График работы — 5/2, полный рабочий день
Размер заработной платы по результатам собеседования (выплаты 2 раза в месяц)

Офис располагается в г. Липецке, ул. 9 Мая, д. 14
(остановка общественного транспорта — трест «Липецкстрой»)
Контактное лицо — Горбунова Оксана Валерьевна,
8 (4742) 566514



ПЕРВАЯ ЗАРПЛАТА

У моего лондонского знакомого Ричарда в доме работали электрики — разводили проводку, устанавливали розетки и тому подобное. Всё это заняло примерно полтора месяца. Тэо, семилетний сынишка Ричарда, постоянно крутился у электриков под ногами, задавал вопросы, трогал инструменты. Электрики не возражали и даже любезно общались с ним.

Через пару недель Ричарду пришло письмо от фирмы, где работали электрики, в котором был расчётный лист, адресованный Тэо, и счёт на 15 фунтов стерлингов — его зарплата.

Расшифровка расчётного листа:

Измерение разных расстояний — 1.50 ф.с.
Подсчёт и сложение количества розеток — 1.50 ф.с.
Кейтеринг (вкусные печенки) — 1.50 ф.с.
Классное волонтерство — 1.50 ф.с.
Контроль качества (задавал много вопросов) — 9.00 ф.с.
Итого: 15 фунтов стерлингов.

Надо ли говорить, что Тэо чрезвычайно горд собой и своей первой зарплатой.

Всегда верьте в своих детей и давайте им новые возможности, а не готовые решения.

— Зачем ломаете?
— Кабель забыли проложить!

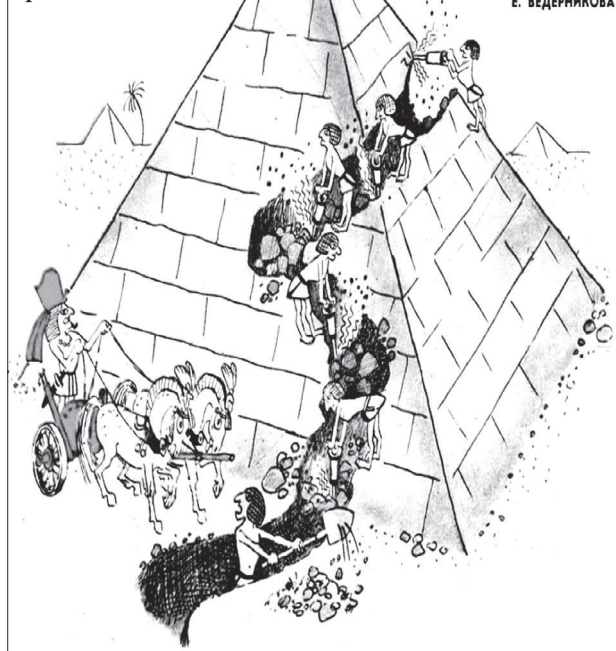


Рисунок
Е. ВЕДЕРНИКОВА

■ НУ ПРОСТО АНЕКДОТ!

— Доченька, ну почему ты не хочешь за него замуж?

— М-а-ам, он рыжий!

Отец с дивана:

— Блин, это же такая ерунда — год жизни с тобой, и он уже будет седым!

— Опиши себя.

— Блондинка.

— Ага. А глаза?

— Есть.

В стоматологическом кабинете пациент достаёт бумажник.

Стоматолог:

— Платить пока рано. Мы ещё даже не начинали.

— Я знаю. Просто хочу пересчитать деньги перед тем, как вы дадите мне наркоз.

Грибник в лесу находит большущий красный гриб.

— Кукушка, прокукуй, сколько мне жить осталось?

Слышится долгое кукование.

— Ну вот, значит, съедобный, берём!

Следовательно:

— Скажите, Сергей, а как вы догадались, что в доме кто-то чужой?

— Ну, у нас в семье как-то не принято внезапно бить меня сзади табуреткой по голове.

— Это ваша крыса тут бегала?

— Это не крыса, а карликовая такса!

— Раз кот сожрал — значит, крыса.

Клиент фитнес-комплекса:

— Я в шоке! Я так устал за эту мою первую тренировку!

Тренер:

— Но это была просто экскурсия по комплексу.

ЛАЙФХАК ПО БОРЬБЕ
С ШУМНЫМИ СОСЕДАМИ

Олегу не давали покоя соседи-алкоголики. А частые сборища их друзей, таких же алкашей, не особо радовали и жителей всего дома. Пьяные дебоши надоели так, что добропорядочные граждане за головы хватались.

Сначала алкашей прогоняли. Бесполезно. Ругали и увещевали. Нулевой эффект. Вызовы полиции тоже приносили лишь временный результат. Тогда Олег пошёл к хозяевам притона и сказал:

— Господа, нужна ваша помощь. Ко мне приехала

тёща, а я не хочу, чтобы она жила со мной. Не могли бы вы каждый день устраивать шумный скандал. Чем громче будете орать и ругаться матом, тем лучше. А я за это каждый вечер буду приносить вам бутылку водки.

Алкаши и рады стараться.

Через неделю Олег говорит:

— У меня сейчас проблема с деньгами. Я смогу вам давать только две бутылки в неделю.

«Господа» поворчали и следующую неделю от-

работали уже без энтузиазма.

Ещё через неделю Олег зашёл к соседям и пожаловался:

— Понимаете, не платят зарплату, поэтому смогу вам за ежедневные скандалы приносить только одну бутылку в две недели.

— Ну нет, за бутылку в две недели ты сам глотку дери, — ответили алкаши.

С тех пор в доме воцарилась тишина. Алкаши даже если и ругались, то старались делать это тихо. Чтобы тещу не спугнуть назло этому жмоту Олегу.

О ПОЛЬЗЕ
СКРОМНОСТИ

Стою в очереди за колбасой и сыром. Всегда затариваюсь в этом магазине, его директор закупает продукты напрямую, потому и накрутки низкие, но и толкучка неимоверная.

Смотрю, заходит мой бывший одноклассник, Игорь, и направляется прямо к кассе. Очередь, почуяв неладное, сплотилась и выставила локти.

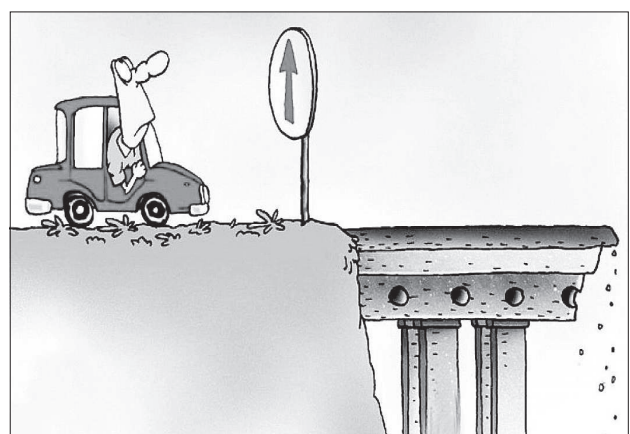
Тут надо сказать, что Игорь был самым скромным мальчиком среди одноклассников, да и, пожалуй, во всей школе. Если кто ему наступал на ногу, он всегда перед ним извинялся. А тут такое...

Видимо, раз решил пройти без очереди, значит, обстоятельства экстраординарные.

Извинившись у очереди шесть раз (я считал), Игорь попросил продавщицу:

— Елена Петровна, нарежьте мне, пожалуйста, палку сухой колбасы потоньше и упакуйте.

Опешившая на мгновение от такой наглости очередь загудела недо-



брожелательно, а одна бабулька под шумок успела вполне профессионально ткнуть пару раз кулачком Игорю по почкам, на что тот каждый раз говорил «извините».

Когда он, в очередной раз извинившись, забрал колбасу и направился к выходу, очередь переключила свой гнев на продавщицу. Самые поднаторевшие в склоках потребовали позвать директора.

— Игорь Васильевич! — закричала продавщица, — вернитесь, вас тут спрашивают!

ИСТОЧНИК:
ANEKDOTOV.NET

СВЕРКНУЛА
УМОМ

Однажды менеджер нашей строительной компании съездила на переговоры и вернулась весьма задумчивая.

— Какой-то заказчик странный оказался. Вроде даже обиделся. Не понимаю. Беседуем мы с ним, вроде дело идёт на лад, вдруг он разговор прерывает и говорит, что ему нужно время, чтобы подумать.

— Люба, а что ты ему такого сказала?

— Я? Да ничего не сказала, даже комплимент сделала!

— Какой?

— Ну, говорю, Иван Андреевич, вы такой редкий маргинал...

— Да, я бы тоже придумалась. А ты посмотри в интернете, что это слово значит.

Через некоторое время возвращается, видимо, посмотрела:

— Да я просто оговорила. Позвонила ему, извинилась. Сказала, мол, Иван Андреевич, я хотела сказать, что вы редкий мадригал. А он трубку бросил.

— Люба, это тоже не совсем то. Мадригал — вообще не человек, а стихотворная форма. Но ты ему больше не перезванивай, а то ещё скажешь ненароком, что он редкий гамадрил.

Люба, обиженно:

— Ну, я не настолько дура. Я знаю, кто такой гамадрил! Это военный, фильм ещё про них есть — «Гамадрилы, вперед!».

P. S.

Дитя моё, никогда не произноси слова лишь за то, что они красивы и длинны. Слово, которое Люба имела в виду да не вспомнила — «оригинал».





КРОССВОРД

- МАКЛАКОВУ

Надежду Юрьевну

ООО «Липецксантех-монтаж-1»

1 августа
- ЛОМАКИНА

Александра Николаевича

АО «Газпром газораспределение»

2 августа
- БЕЛОКОПЫТОВА

Павла Ивановича

ООО «ИПСК»

4 августа
- НЕНАХОВА

Александра Евгеньевича

ООО «Эковентмонтаж»

4 августа
- СЕНИНА

Михаила Сергеевича

ОАО трест «Липецкстрой»

4 августа
- ЯРЦЕВА

Евгения Ивановича

АО «Газпром газораспределение»

4 августа
- КОРОСТЕЛЁВА

Владимира Васильевича

ООО «ИПСК»

7 августа
- ВОЛЧЕНКОВА

Владимира Викторовича

АО «Газпром газораспределение»

8 августа
- БРЕДИХИНУ

Олесю Николаевну

СУ-11

14 августа
- ПЕЩЕРОВА

Дмитрия Александровича

ООО «Водоканал»

11 августа
- Аксёнову

Маргариту Николаевну

ООО «Липецкий силикатный завод»

13 августа
- ДЕМИДОВА

Игоря Вячеславовича

АО «Газпром газораспределение»

13 августа
- ЖИГАЛКИНА

Вадима Петровича

АО «Газпром газораспределение»

13 августа
- МАЛАХАНОВУ

Ольгу Николаевну

ООО «Тербунский гончар»

15 августа
- КУНОВА

Михаила Александровича

ООО «Капиталстрой»

17 августа
- БУЕВА

Юрия Николаевича

ООО «Капиталстрой»

20 августа
- БАЧУРИНА

Андрея Вячеславовича

АО «Газпром газораспределение»

22 августа
- КОРОБОВУ

Ирину Анатольевну

ООО «Липецксантех-монтаж-1»

22 августа
- ПАРХОМЕНКО

Александра Михайловича

АО «Газпром газораспределение»

23 августа
- СЕМЁНОВУ

Людмилу Олеговну

ООО «ИПСК»

23 августа
- КАРАБУЛЮ

Василия Константиновича

ООО «Инфинити Групп»

24 августа
- ЩЕГЛОВА

Александра Владимировича

АО «Газпром газораспределение»

25 августа
- НИЧУГОВСКОГО

Сергея Ивановича

АО «Газпром газораспределение»

26 августа
- ЧИКАЛИНА

Александра Борисовча

ООО «Липецкий силикатный завод»

26 августа
- АЛЁХИНА

Владимира Анатольевича

ООО «Тербунский гончар»

27 августа
- ЛАПТЕВА

Игоря Дмитриевича

ООО «Липецк-Гидромеханизация»

27 августа
- КИРЮХИНА

Игоря Николаевича

СУ-11

31 августа

1		2		3		4		5		6		7		8	
							9								
10															
							11								
12							13								
						14			15		16		17		18
	19		20		21			22							
23							24								
						25									
26															
						27									
28															
								29		30		31		32	
33		34		35		36									
37															
							38								
39															

- ВОПРОСЫ:
- ПО ГОРИЗОНТАЛИ:
1. Дом, в котором несутся. 9. Пенное предприятие. 10. Оральное общение. 11. Погружение глубже, чем в себя. 12. О какой организации напоминает кинотеатр «Ленком»? 14. Прибежище для половины души. 22. Защитная «рубашка» колбасы. 23. Писатель-воображала. 25. Кукла, символизирующая политическую зависимость. 26. Какой трос отдаёт матрос? 27. Съёмочный салон. 28. Борец с компьютерной заразой. 36. Дважды пятиклассник. 37. «Чем глубже ..., тем проникновеннее взгляды» (шутка). 38. Спортсмен-солист. 39. «Резина» для острых ощущений.
- ПО ВЕРТИКАЛИ:
1. Купированный плащ. 2. Ода себе. 3. Внутренний мир ватрушки. 4. Атомный «близнец» с отклонением. 5. Решение для чайнок. 6. Всего две ноты и предлог построить я на даче смог (шарада). 7. Что нужно сделать в ресторане, чтобы вас хорошо покормили? 8. По словам старика Хоттабыча, эта страна находится на самом краю земного шара. 13. Прокол киносюжета. 15. Курага при жизни. 16. «Вертушка» вокруг Солнца. 17. Многодетная профессия. 18. Обёртка театрального сюрприза. 19. Спортивные визиты в гости к Посейдону. 20. Легендарный киногерой, он же герой анекдотов. 21. Наука о том, каким должно быть прошлое. 24. Средство для надувательства, знакомое каждому велосипедисту. 27. «Раскрутка балерины». 29. Подходящее имя для хоббита. 30. Клерк страховой конторы, «вербующий» новых клиентов. 31. Мелочь от кассира. 32. «Маг» с ретортой. 33. Четыре буквы, унаследованные Пьехой от Пиаф. 34. «Ай-яй-яй!», выраженное во взгляде. 35. Зелёная королева новогоднего праздника. 36. Небольшой нагоняй.
- ОТВЕТЫ:
- ОПОРНОЕ ПЛАТИ:
- ОПЕКАЖИ:



РОК & БЛЮЗ

в усадьбе
СКОРНЯКОВО-АРХАНГЕЛЬСКОЕ



ФОТО ВЛАДИМИРА БАШМАКОВА