

ПРОТОКОЛ № 04/2026

заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации саморегулируемой организации в строительстве «Строители Липецкой области»

г. Липецк

27 мая 2026 года

Место проведения заседания: г. Липецк, ул. Гагарина, д. 108

Время проведения заседания: 10.00 – 11.00

Присутствовали:

Руководитель Дисциплинарной комиссии – Орлова Е.В.

Члены Дисциплинарной комиссии – Косенков К.В., Толчеев В.А., Гальцова О.А.

Кворум для принятия решения по всем вопросам повестки дня заседания имеется.

От исполнительной дирекции: Золотарева О.И., Лукинова М.Н., Шальнева И.Д.

Приглашенные:

1.ООО «ПСК Реновация» - генеральный директор Протасов А.Ю.

2.МБУ «Липецкгорсвет» - представитель по доверенности Пушкин А.А.

3.ООО «ЛифтСервис» - генеральный директор Ефремов Д.И., извещен надлежащим образом, на заседание Дисциплинарной комиссии не явился.

4.ООО «Фирма Спецфундаменттяжстрой» - генеральный директор Митрофанова И.В., извещена надлежащим образом, на заседание Дисциплинарной комиссии не явилась.

5.ООО «ГудРуф» - директор Сенцов А.А., извещен надлежащим образом, на заседание Дисциплинарной комиссии не явился.

6.ИП Швецов А.В., извещен надлежащим образом, на заседание Дисциплинарной комиссии не явился.

7.ООО «Экспресс-Снаб» - директор Водопьянова А.А., извещена надлежащим образом, на заседание Дисциплинарной комиссии не явилась.

8.ООО «ЭКОТЕРМ» - директор Филонов К.Л., извещен надлежащим образом, на заседание Дисциплинарной комиссии не явился.

Председательствующий на заседании – Орлова Е.В.

Подсчет голосов осуществляет секретарь заседания Шальнева И.Д.

Повестка дня:

1.Рассмотрение дел о применении в отношении членов Ассоциации саморегулируемой организации в строительстве «Строители Липецкой области» мер дисциплинарного воздействия.

В связи с неявкой представителей организаций ООО «ЛифтСервис», ООО «Фирма Спецфундаменттяжстрой», ООО «ГудРуф», ИП Швецов А.В., ООО «Экспресс-Снаб», ООО «ЭКОТЕРМ» на заседание Дисциплинарной комиссии поступило предложение рассмотреть дела в их отсутствие.

Голосовали: за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

Решили: на основании п. 4.9 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией саморегулируемой организацией в строительстве «Строители Липецкой области» к своим членам (далее Положения о системе мер дисциплинарного воздействия), рассмотреть дела в отсутствие представителей организаций.

По вопросу повестки дня:

1. **Слушали** руководителя Дисциплинарной комиссии Орлову Е.В., которая доложила присутствующим о поступивших материалах в отношении **ООО «ПСК Реновация»:**

- выписке из протокола заседания Дисциплинарной комиссии (Протокол № 01/2026 от 03.02.2026г.);

- актах проверок ООО «ПСК Реновация» (АКТ № 066-КК от 30.06.2025 г., АКТ № 026 вн-КК от 28.11.2026 г., АКТ №013 вн-КК от 18.05.2026г.).

Установлено, что документы, подтверждающие устранение нарушений, на внеплановую проверку не представлены. Таким образом, решение Дисциплинарной комиссии не исполнено.

Имеются нарушения:

1) пункта 2.19 Положения о контроле за деятельностью членом Ассоциации саморегулируемой организации в строительстве «Строители Липецкой области» (далее – Положение о контроле);

2) пункта 5.2.4 Устава Ассоциации саморегулируемой организации в строительстве «Строители Липецкой области», а также пункта 7.2.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации в строительстве «Строители Липецкой области», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (далее - Положение о членстве);

3) пункта 2 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса РФ, а также пункта 4.2 Положения о членстве.

Представитель организации дал пояснения о принимаемых для устранения нарушений мерах и планируемых сроках устранения нарушений.

За несоблюдение требований законодательства Российской Федерации, внутренних документов Ассоциации поступило предложение применить к ООО «ПСК Реновация» меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения. Срок устранения выявленных нарушений до **27.08.2026г.**

Голосовали: за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

Решили: на основании ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, а также п. 4.15, п. 2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применить к ООО «ПСК Реновация» меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения. Срок устранения выявленных нарушений до **27.08.2026г.**

2. Слушали руководителя Дисциплинарной комиссии Орлову Е.В., которая доложила присутствующим о поступивших материалах в отношении **МБУ «Липецкгорсвет»:**

- выписке из протокола заседания Дисциплинарной комиссии (Протокол № 01/2026 от 03.02.2026г.);

- актах проверок МБУ «Липецкгорсвет» (АКТ №139-КК от 28.11.2025г., АКТ № 010вн-КК от 18.05.2026г.).

Имеется нарушение пункта 2 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса РФ, а также пункта 4.2 Положения о членстве.

Представитель организации дал пояснения о принимаемых для устранения нарушений мерах и планируемых сроках устранения нарушений.

За несоблюдение требований законодательства Российской Федерации, внутренних документов Ассоциации поступило предложение применить к МБУ «Липецкгорсвет» меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **27.08.2026г.**

Голосовали: за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

Решили: на основании ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, а также п. 4.15, п. 2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применить к МБУ «Липецкгорсвет» меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения. Срок устранения выявленных нарушений до **27.08.2026г.**

3. Слушали руководителя Дисциплинарной комиссии Орлову Е.В., которая доложила присутствующим о поступивших материалах в отношении **ООО «ЛифтСервис»:**

- акте проверки ООО «ЛифтСервис» (АКТ № 052-КК от 30.04.2026 г.)

Имеется нарушение пункта 2.19 Положения о контроле.

Сведений о принимаемых организацией мерах для устранения нарушений у Ассоциации СРОС «СЛО» нет.

За несоблюдение требований законодательства Российской Федерации, внутренних документов Ассоциации поступило предложение применить к ООО «ЛифтСервис» меру

дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **27.07.2026 г.**

Голосовали: за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

Решили: на основании ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, а также п. 4.15, п. 2.2 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применить к ООО «ЛифтСервис» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания. Срок устранения выявленных нарушений до **27.08.2026г.**

4. Слушали руководителя Дисциплинарной комиссии Орлову Е.В., которая доложила присутствующим о поступивших материалах в отношении **ООО «Фирма Спецфундаменттяжстрой»:**

- выписке из протокола заседания Дисциплинарной комиссии (Протокол № 01/2026 от 03.02.2026г.);

- актах проверок ООО «Фирма Спецфундаменттяжстрой» (АКТ № 138-КК от 28.11.2025г., АКТ № 014вн-КК от 18.05.2026г.).

Установлено, что документы, подтверждающие устранение нарушений, на внеплановую проверку не представлены. Таким образом, решение Дисциплинарной комиссии не исполнено.

Имеются нарушения:

1) пункта 2.19 Положения о контроле;

2) пункта 2 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса РФ, а также пункта 4.2

Положения о членстве.

Сведений о принимаемых организацией мерах для устранения нарушений у Ассоциации СРОС «СЛЮ» нет.

За несоблюдение требований законодательства Российской Федерации, внутренних документов Ассоциации поступило предложение применить к ООО «Фирма Спецфундаменттяжстрой» меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **27.08.2026г.**

Голосовали: за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

Решили: на основании ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, а также п. 4.15, п. 2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применить к ООО «Фирма Спецфундаменттяжстрой» меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения. Срок устранения выявленных нарушений до **27.08.2026г.**

5. Слушали руководителя Дисциплинарной комиссии Орлову Е.В., которая доложила присутствующим о поступивших материалах в отношении **ООО «ГудРуф»:**

- выписке из протокола заседания Дисциплинарной комиссии (Протокол № 01/2026 от 03.02.2026г.);

- актах проверок ООО «ГудРуф» (АКТ № 146-КК от 18.12.2025г., АКТ № 012 вн-КК от 18.05.2026г.).

Установлено, что документы, подтверждающие устранение нарушений, на внеплановую проверку не представлены. Таким образом, решение Дисциплинарной комиссии не исполнено.

Имеются нарушения:

1) пункта 2.19 Положения о контроле;

2) пункта 5.2.4 Устава Ассоциации саморегулируемой организации в строительстве «Строители Липецкой области», а также пункта 7.2.2 Положения о членстве;

3) пункта 2 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса РФ, а также пункта 4.2

Положения о членстве.

Сведений о принимаемых организацией мерах для устранения нарушений у Ассоциации СРОС «СЛЮ» нет.

За несоблюдение требований законодательства Российской Федерации, внутренних документов Ассоциации поступило предложение применить к ООО «ГудРуф» меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **27.08.2026г.**

Голосовали: за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

Решили: на основании ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, а также п. 4.15, п. 2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применить к ООО «ГудРуф» меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения. Срок устранения выявленных нарушений до **27.08.2026г.**

6. Слушали руководителя Дисциплинарной комиссии Орлову Е.В., которая доложила присутствующим о поступивших материалах в отношении **ИП Швецов Анатолия Викторовича:**

- акте проверки ИП Швецов А.В. (АКТ № 011 вн-КК от 18.05.2026 г.)

Имеются нарушения:

1) пункта 2.19 Положения о контроле;

2) пункта 5.2.4 Устава Ассоциации саморегулируемой организации в строительстве «Строители Липецкой области», а также пункта 7.2.2 Положения о членстве.

Сведений о принимаемых индивидуальным предпринимателем мерах для устранения нарушений у Ассоциации СРОС «СЛО» нет.

За несоблюдение требований законодательства Российской Федерации, внутренних документов Ассоциации поступило предложение применить к ИП Швецову А.В. меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации.

Голосовали: за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

Решили: на основании ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, а также п. 4.15, п. 2.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применить к ИП Швецову А.В. меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации.

7. Слушали руководителя Дисциплинарной комиссии Орлову Е.В., которая доложила присутствующим о поступивших материалах в отношении **ООО «Экспресс-Снаб»:**

- выписке из протокола заседания Дисциплинарной комиссии (Протокол № 01/2026 от 03.02.2026г.);

- актах проверок ООО «Экспресс-Снаб» (АКТ № 079-КК от 31.07.2025г., АКТ № 031вн-КК от 22.12.2025г., АКТ №015 вн-КК от 18.05.2026г.).

Установлено, что документы, подтверждающие устранение нарушений, на внеплановую проверку не представлены. Таким образом, решение Дисциплинарной комиссии не исполнено.

Имеются нарушения:

1) пункта 2.19 Положения о контроле;

2) пункта 5.2.4 Устава Ассоциации саморегулируемой организации в строительстве «Строители Липецкой области», а также пункт 7.2.2 Положения о членстве;

3) пункта 2 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса РФ, а также пункта 4.2 Положения о членстве.

Сведений о принимаемых организацией мерах для устранения нарушений у Ассоциации СРОС «СЛО» нет.

За несоблюдение требований законодательства Российской Федерации, внутренних документов Ассоциации поступило предложение применить к ООО «Экспресс-Снаб» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации.

Голосовали: за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

Решили: на основании ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, а также п. 4.15, п. 2.6 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применить к ООО «Экспресс-Снаб» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации.

8. **Слушали** руководителя Дисциплинарной комиссии Орлову Е.В., которая доложила присутствующим о поступивших материалах в отношении **ООО «ЭКОТЕРМ»**:

- акте проверки ООО «ЭКОТЕРМ» (АКТ № 051-КК от 30.04.2026 г.).

Имеются нарушения:

1) пункта 2.19 Положения о контроле;

2) пункта 5.2.4 Устава Ассоциации саморегулируемой организации в строительстве «Строители Липецкой области», а также пункта 7.2.2 Положения о членстве.

Сведений о принимаемых организацией мерах для устранения нарушений у Ассоциации СРОС «СЛО» нет.

За несоблюдение требований законодательства Российской Федерации, внутренних документов Ассоциации поступило предложение применить к ООО «ЭКОТЕРМ» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком на 90 календарных дней.

Голосовали: за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

Решили: на основании ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, а также п. 4.15, п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применить к ООО «ЭКОТЕРМ» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком на 90 календарных дней.

Председательствующий на заседании

Секретарь заседания



Е.В. Орлова

И.Д. Шальнева