

## ПРОТОКОЛ № 06/2026

заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации саморегулируемой организации в строительстве «Строители Липецкой области»

г. Липецк

29 июля 2026 года

Место проведения заседания: г. Липецк, ул. Гагарина, д. 108

Время проведения заседания: 10.00 – 11.00

### Присутствовали:

Руководитель Дисциплинарной комиссии – Орлова Е.В.

Члены Дисциплинарной комиссии – Косенков К.В., Толчеев В.А., Гальцова О.А.

Кворум для принятия решения по всем вопросам повестки дня заседания имеется.

От исполнительной дирекции: Золотарева О.И., Лукинова М.Н., Шальнева И.Д.

### Приглашенные:

1.ООО «ГЛОБУС ГРУПП» - генеральный директор Колпаков А.С., извещен надлежащим образом, на заседание Дисциплинарной комиссии не явился.

2.ООО «САГАЛстрой» - Генеральный директор Гаджиев Г.М.

3.ООО «ПСК Реновация» - генеральный директор Протасов А.Ю., извещен надлежащим образом, на заседание Дисциплинарной комиссии не явился.

4.ООО «ВЕЛЕС» - генеральный директор Ярусов О.Ю., извещен надлежащим образом, на заседание Дисциплинарной комиссии не явился.

5.ООО «НЕТВЕРК» - генеральный директор Александров А.А., извещен надлежащим образом, на заседание Дисциплинарной комиссии не явился.

Председательствующий на заседании – Орлова Е.В.

Подсчет голосов осуществляет секретарь заседания Шальнева И.Д.

### Повестка дня:

1.Рассмотрение дел о применении в отношении членов Ассоциации саморегулируемой организации в строительстве «Строители Липецкой области» мер дисциплинарного воздействия.

В связи с неявкой представителей организаций ООО «ГЛОБУС ГРУПП», ООО «ПСК Реновация», ООО «ВЕЛЕС», ООО «НЕТВЕРК» на заседание Дисциплинарной комиссии поступило предложение рассмотреть дела в их отсутствие.

**Голосовали:** за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

**Решили:** на основании п. 4.9 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией саморегулируемой организацией в строительстве «Строители Липецкой области» к своим членам (далее Положения о системе мер дисциплинарного воздействия), рассмотреть дела в отсутствие представителей организаций.

### По вопросу повестки дня:

1. Слушали руководителя Дисциплинарной комиссии Орлову Е.В., которая доложила присутствующим о поступивших материалах в отношении **ООО «ГЛОБУС ГРУПП»:**

- акте проверки ООО «ГЛОБУС ГРУПП» (АКТ № 062-КК от 30.06.2026г.).

Имеются нарушения:

1) пункта 2.19 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации саморегулируемой организации в строительстве «Строители Липецкой области» (далее – Положение о контроле);

2) пункта 5.2.4 Устава Ассоциации саморегулируемой организации в строительстве «Строители Липецкой области», а также пункта 7.2.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации в строительстве «Строители Липецкой области», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (далее - Положение о членстве).

За несоблюдение требований внутренних документов Ассоциации поступило предложение применить к ООО «ГЛОБУС ГРУПП» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания. Срок устранения выявленных нарушений до **01.10.2026г.**

**Голосовали:** за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

**Решили:** на основании ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, а также п. 4.15, п. 2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применить к ООО «ГЛОБУС ГРУПП» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания. Срок устранения выявленных нарушений до **01.10.2026г.**

**2. Слушали** руководителя Дисциплинарной комиссии Орлову Е.В., которая доложила присутствующим о поступивших материалах в отношении **ООО «САГАЛстрой»:**

- акте проверки ООО «САГАЛстрой» (АКТ №061-КК от 30.06.2026г.).

Имеются нарушения:

1) пункта 2 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса РФ, а также пункта 4.2 Положения о членстве;

2) части 3 и 5 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ.

За несоблюдение требований законодательства Российской Федерации, внутренних документов Ассоциации поступило предложение применить к ООО «САГАЛстрой» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **01.10.2026г.**

**Голосовали:** за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

**Решили:** на основании ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, а также п. 4.15, п. 2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применить к ООО «САГАЛстрой» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания. Срок устранения выявленных нарушений до **01.10.2026г.**

**3. Слушали** руководителя Дисциплинарной комиссии Орлову Е.В., которая доложила присутствующим о поступивших материалах в отношении **ООО «ПСК Реновация»:**

- выписке из протокола заседания Дисциплинарной комиссии (Протокол № 04/2026 от 27.05.2026г.);

- актах проверок ООО «ПСК Реновация» (АКТ № 066-КК от 30.06.2025г., АКТ № 026 вн-КК от 28.11.2025г., АКТ №013 вн-КК от 18.05.2026г., АКТ №063-КК от 30.06.2026г.).

Имеются нарушения:

1) пункта 2.19 Положения о контроле;

2) пункта 5.2.4 Устава Ассоциации саморегулируемой организации в строительстве «Строители Липецкой области», а также пункта 7.2.2 Положения о членстве;

3) пункта 2 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса РФ, а также пункта 4.2 Положения о членстве.

На заседании Дисциплинарной комиссии (протокол №04/2026 от 27.05.2026г.) представитель организации давал пояснения о принимаемых для устранения нарушений мерах и планируемых сроках устранения нарушений.

Дисциплинарная комиссия вынесла решение о применении меры дисциплинарного воздействия в виде предупреждения. Срок устранения выявленных нарушений до **27.08.2026г.**

Поступило предложение ограничиться установленным сроком, и также применить меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения.

**Голосовали:** за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

**Решили:** на основании ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, а также п. 4.15, п. 2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применить к ООО «ПСК Реновация» меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения. Срок устранения выявленных нарушений до **27.08.2026г.**

**4. Слушали** руководителя Дисциплинарной комиссии Орлову Е.В., которая доложила присутствующим о поступивших материалах в отношении **ООО «ВЕЛЕС»:**

- акте проверки ООО «ВЕЛЕС» (АКТ № 064-КК от 30.06.2026г.).

Имеются нарушения:

1) пункта 2.19 Положения о контроле;

2) пункта 5.2.4 Устава Ассоциации саморегулируемой организации в строительстве «Строители Липецкой области», а также пункта 7.2.2 Положения о членстве.

ООО «ВЕЛЕС» имеет право осуществлять строительство особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

В настоящее время связь с организацией утеряна.

Поступило предложение за несоблюдение требований внутренних документов Ассоциации применить к ООО «ВЕЛЕС» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком на 90 календарных дней.

**Голосовали:** за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

**Решили:** на основании ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, а также п. 4.15, п. 2.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применить к ООО «ВЕЛЕС» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком на 90 календарных дней.

**5. Слушали** руководителя Дисциплинарной комиссии Орлову Е.В., которая доложила присутствующим о поступивших материалах в отношении **ООО «НЕТВЕРК»:**

- акте проверки ООО «НЕТВЕРК» (АКТ № 050-КК от 30.04.2026г.).

Имеется нарушение пункта 5.2.4 Устава Ассоциации саморегулируемой организации в строительстве «Строители Липецкой области», а также пункта 7.2.2 Положения о членстве.

За несоблюдение требований внутренних документов Ассоциации поступило предложение применить к ООО «НЕТВЕРК» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **01.10.2026г.**

**Голосовали:** за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

**Решили:** на основании ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, а также п. 4.15, п. 2.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применить к ООО «НЕТВЕРК» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания. Срок устранения выявленных нарушений до **01.10.2026г.**

Председательствующий на заседании



Е.В. Орлова

Секретарь заседания



И.Д. Шальнева

