

## **ПРОТОКОЛ № 08/2025**

**заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации саморегулируемой организации  
в строительстве «Строители Липецкой области»**

**г. Липецк**

**03 декабря 2025 года**

**Место проведения заседания:** г. Липецк, ул. Гагарина, д. 108

**Время проведения заседания:** 10.00 – 11.30

### **Присутствовали:**

Руководитель Дисциплинарной комиссии – Орлова Елена Вячеславовна.

Члены Дисциплинарной комиссии – Бобрышев А.С., Бирюкова Н.А., Косенков К.В.

Кворум для принятия решения по всем вопросам повестки дня заседания имеется.

От исполнительной дирекции: Золотарева О.И., Лукинова М.Н.

### **Приглашенные:**

1. ООО «АЛЬЯНС-К» - директор Подзоров Максим Владимирович, извещен надлежащим образом, на заседание Дисциплинарной комиссии не явился.
2. ООО «БМ-Инжиниринг» - директор Шишкин Денис Юрьевич.
3. ООО «Высокие технологии сервиса» - генеральный директор Пахомов Сергей Юрьевич.
4. ООО «Глобус Констракшн» - генеральный директор Васильева Галина Федоровна, извещена надлежащим образом, на заседание Дисциплинарной комиссии не явилась.
5. ОГУП «Липецкдоравтоцентр» - генеральный директор Кононович Антон Николаевич.
6. ООО «ЛИПЕЦКИЙ ЗМК» - директор Мельниченко Татьяна Николаевна.
7. ООО «МАСТЕР ДЕЛ» - генеральный директор Колесников Алексей Владимирович, извещен надлежащим образом, на заседание Дисциплинарной комиссии не явился.
8. ООО «ПРОМСТРОЙ ЭКСПЕРТ» - директор Полосин Станислав Алексеевич, извещен надлежащим образом, на заседание Дисциплинарной комиссии не явился.
9. ООО «СК ПОДГОРЕНСКОЕ» - директор Петросян Артур Эдуардович, извещен надлежащим образом, на заседание Дисциплинарной комиссии не явился.
10. ООО «СМУ-5» - генеральный директор Мурадян Артак Робертович, извещен надлежащим образом, на заседание Дисциплинарной комиссии не явился.
11. ООО «СМУ-Л» - генеральный директор Севидов Алексей Евгеньевич.
12. ООО «СтройГарант 48» - директор Зюзин Сергей Анатольевич.
13. ООО «СДР» - директор Лупоносова Татьяна Сергеевна.
14. ООО «Тепломонтажстрой» - директор Катин Алексей Александрович.

Председательствующий на заседании – Орлова Е.В.

Подсчет голосов осуществляет секретарь заседания Бирюкова Н.А.

### **Повестка дня:**

1. Рассмотрение дел о применении в отношении членов Ассоциации саморегулируемой организации в строительстве «Строители Липецкой области» мер дисциплинарного воздействия.

В связи с неявкой представителей организаций на заседание Дисциплинарной комиссии поступило предложение рассмотреть дела в их отсутствие.

**Голосовали:** за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

**Решили:** на основании п. 4.9. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией саморегулируемой организацией в строительстве «Строители Липецкой области» к своим членам (далее Положения о системе мер дисциплинарного воздействия) рассмотреть дела в отсутствие представителей организаций.

#### **По вопросу повестки дня:**

1. **Слушали** руководителя Дисциплинарной комиссии Орлову Е.В., которая доложила присутствующим о поступивших материалах в отношении ООО «АЛЪЯНС-К»:

- выписка из протокола заседания Дисциплинарной комиссии № 02/2025 от 21.05.2025г.;  
- акты проверок ООО «АЛЪЯНС-К» (АКТ № 004вн-КК от 31.01.2025г., АКТ № 015-КК от 18.02.2025г., АКТ № 014вн-КК от 12.09.2025г.) и о том, что при проверках установлено следующее:

1. Не исполнено решение Дисциплинарной комиссии об обязательном устранении выявленных нарушений в установленные сроки – нарушен пункт 5.5.1. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия.

2. На дату проведения заседания Дисциплинарной комиссии имеется задолженность по членским взносам – нарушен пункт 5.2.4 Устава Ассоциации саморегулируемой организации в строительстве «Строители Липецкой области», а также пункт 9.2.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации в строительстве «Строители Липецкой области», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (далее - Положение о членстве).

За несоблюдение требований законодательства Российской Федерации, внутренних документов Ассоциации поступило предложение применить к ООО «АЛЪЯНС-К» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком на 90 календарных дней.

**Голосовали:** за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

**Решили:** на основании ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, а также п. 4.15, п. 2.5. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применить к ООО «АЛЪЯНС-К» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком на 90 календарных дней.

2. **Слушали** руководителя Дисциплинарной комиссии Орлову Е.В., которая доложила присутствующим о поступивших материалах в отношении ООО «БМ-Инжиниринг»:

- акт проверки ООО «БМ-Инжиниринг» (АКТ № 099-КК от 30.09.2025г.) и о том, что на дату принятия решения о проведении заседания Дисциплинарной комиссии в контрольно-дисциплинарный отдел представлены документы, подтверждающие устранение выявленных нарушений.

Поступило предложение на основании п.4.15.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия вынести решение об отказе в применении к ООО «БМ-Инжиниринг» меры дисциплинарного воздействия.

**Голосовали:** за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

**Решили:** на основании п. 4.15.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия вынести решение об отказе в применении к ООО «БМ-Инжиниринг» меры дисциплинарного воздействия.

3. **Слушали** руководителя Дисциплинарной комиссии Орлову Е.В., которая доложила присутствующим о поступивших материалах в отношении ООО «Высокие технологии сервиса»:

- акт проверки ООО «Высокие технологии сервиса» (АКТ № 096 -КК от 29.08.2025г.) и о том, что при проверке установлено следующее:

1. На плановую проверку представитель организации не явился - нарушен п.2.19 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации саморегулируемой организации в строительстве «Строители Липецкой области» (далее – Положение о контроле).

За несоблюдение требований законодательства Российской Федерации, внутренних документов Ассоциации, поступило предложение применить к ООО «Высокие технологии сервиса» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **02.02.2026г.**

**Голосовали:** за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

**Решили:** на основании ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, а также п. 4.15, п. 2.2. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применить к ООО «Высокие технологии сервиса» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **02.02.2026г.**

4. **Слушали** руководителя Дисциплинарной комиссии Орлову Е.В., которая доложила присутствующим о поступивших материалах в отношении ООО «Глобус Констракшн»:

- акт проверки ООО «Глобус Констракшн» (АКТ № 122-КК от 31.10.2025г.) и о том, что при проверке установлено следующее:

1. На плановую проверку представитель организации не явился - нарушен п.2.19 Положения о контроле.

За несоблюдение требований внутренних документов Ассоциации поступило предложение применить к ООО «Глобус Констракшн» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **02.02.2026г.**

**Голосовали:** за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

**Решили:** на основании ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, а также п. 4.15, п. 2.2. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применить к ООО «Глобус Констракшн» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **02.02.2026г.**

5. **Слушали** руководителя Дисциплинарной комиссии Орлову Е.В., которая доложила присутствующим о поступивших материалах в отношении ОГУП «Липецкдоравтоцентр»:

- выписка из протокола заседания Дисциплинарной комиссии № 06/2025 от 02.10.2025г.;  
- акт проверки ОГУП «Липецкдоравтоцентр» (АКТ № 074-КК от 31.07.2025г.).

На дату принятия решения о проведении заседания Дисциплинарной комиссии в контрольно-дисциплинарный отдел поступило заявление об отсутствии намерений выполнять работы на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах и информационное письмо о том, что в период с 2022 по 2025 годы подготовку проектной

документации, а также работы по выполнению строительства, реконструкции и капитального ремонта на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах организация не осуществляла.

Поступило предложение на основании п.4.15.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия вынести решение об отказе в применении к ОГУП «Липецкдоравтоцентр» меры дисциплинарного воздействия.

**Голосовали:** за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

**Решили:** на основании п. 4.15.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия вынести решение об отказе в применении к ОГУП «Липецкдоравтоцентр» меры дисциплинарного воздействия.

6. **Слушали** руководителя Дисциплинарной комиссии Орлову Е.В., которая доложила присутствующим о поступивших материалах в отношении ООО «ЛИПЕЦКИЙ ЗМК»:

- выписки из протоколов заседаний Дисциплинарной комиссии № 01/2025 от 20.02.2025г., № 04/2025 от 15.07.2025г.;

- акты проверок ООО «ЛИПЕЦКИЙ ЗМК» (АКТ № 008вн-КК от 30.05.2025г., АКТ № 118-КК от 31.10.2025г., АКТ № 022вн-КК от 31.10.2025г.) и о том, что при проверках установлено следующее:

1. Не исполнено решение Дисциплинарной комиссии об обязательном устранении выявленных нарушений в установленные сроки – нарушен пункт 5.5.1. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия.

За несоблюдение требований законодательства Российской Федерации, внутренних документов Ассоциации поступило предложение применить к ООО «ЛИПЕЦКИЙ ЗМК» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации.

**Голосовали:** за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

**Решили:** на основании ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, а также п. 4.15, п. 2.6. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применить к ООО «ЛИПЕЦКИЙ ЗМК» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации.

7. **Слушали** руководителя дисциплинарной комиссии Орлову Е.В., которая доложила присутствующим о поступивших материалах в отношении ООО «МАСТЕР ДЕЛ»:

- выписка из протокола заседания Дисциплинарной комиссии № 03/2025 от 24.06.2025г.;  
- акты проверок ООО «МАСТЕР ДЕЛ» (АКТ № 038-КК от 31.03.2025г., АКТ № 023вн-КК от 20.10.2025г.) и о том, что при проверках установлено следующее:

1. Не исполнено решение Дисциплинарной комиссии об обязательном устранении выявленных нарушений в установленные сроки – нарушен пункт 5.5.1. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия.

За несоблюдение требований законодательства Российской Федерации, внутренних документов Ассоциации поступило предложение применить к ООО «МАСТЕР ДЕЛ» меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения. Срок устранения выявленных нарушений до 02.02.2026г.

**Голосовали:** за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

**Решили:** на основании ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, а также п. 4.15, п. 2.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применить к ООО «МАСТЕР ДЕЛ» меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения. Срок устранения выявленных нарушений до 02.02.2026г.



8. **Слушали** руководителя Дисциплинарной комиссии Орлову Е.В., которая доложила присутствующим о поступивших материалах в отношении ООО «ПРОМСТРОЙ ЭКСПЕРТ»:

- акт проверки ООО «ПРОМСТРОЙ ЭКСПЕРТ» (АКТ № 102 -КК от 30.09.2025г.) и о том, что при проверке установлено следующее:

1. На плановую проверку представитель организации не явился - нарушен п.2.19 Положения о контроле.

2. На дату проведения заседания Дисциплинарной комиссии имеется задолженность по членским взносам – нарушен пункт 5.2.4 Устава Ассоциации саморегулируемой организации в строительстве «Строители Липецкой области», а также пункт 9.2.2 Положения о членстве.

За несоблюдение требований законодательства Российской Федерации, внутренних документов Ассоциации поступило предложение применить к ООО «ПРОМСТРОЙ ЭКСПЕРТ» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации.

**Голосовали:** за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

**Решили:** на основании ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, а также п. 4.15, п. 2.6. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применить к ООО «ПРОМСТРОЙ ЭКСПЕРТ» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации.

9. **Слушали** руководителя Дисциплинарной комиссии Орлову Е.В., которая доложила присутствующим о поступивших материалах в отношении ООО «СК ПОДГОРЕНСКОЕ»:

- акт проверки ООО «СК ПОДГОРЕНСКОЕ» (АКТ № 106 -КК от 30.09.2025г.) и о том, что при проверке установлено следующее:

1. На плановую проверку представитель организации не явился - нарушен п.2.19 Положения о контроле.

За несоблюдение требований законодательства Российской Федерации, внутренних документов Ассоциации, поступило предложение применить к ООО «СК ПОДГОРЕНСКОЕ» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **02.02.2026г.**

**Голосовали:** за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

**Решили:** на основании ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, а также п. 4.15, п. 2.2. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применить к ООО «СК ПОДГОРЕНСКОЕ» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **02.02.2026г.**

10. **Слушали** руководителя дисциплинарной комиссии Орлову Е.В., которая доложила присутствующим о поступивших материалах в отношении ООО «СМУ-5»:

- выписка из протокола заседания Дисциплинарной комиссии № 05/2025 от 21.08.2025г;  
- акты проверок ООО «СМУ-5» (АКТ № 069-КК от 30.06.2025г., АКТ № 019вн-КК от 14.10.2025г.) и о том, что при проверках установлено следующее:

1. Не исполнено решение Дисциплинарной комиссии об обязательном устранении выявленных нарушений в установленные сроки – нарушен пункт 5.5.1. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия.

2. На дату проведения заседания Дисциплинарной комиссии имеется задолженность по членским взносам – нарушен пункт 5.2.4 Устава Ассоциации саморегулируемой

организации в строительстве «Строители Липецкой области», а также пункт 9.2.2 Положения о членстве.

За несоблюдение требований законодательства Российской Федерации, внутренних документов Ассоциации поступило предложение применить к ООО «СМУ-5» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации.

**Голосовали:** за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

**Решили:** на основании ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, а также п. 4.15, п. 2.6. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применить к ООО «СМУ-5» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации.

11. **Слушали** руководителя Дисциплинарной комиссии Орлову Е.В., которая доложила присутствующим о поступивших материалах в отношении ООО «СМУ-Л»:

- выписка из протокола заседания Дисциплинарной комиссии № 02/2025 от 21.05.2025г.;
- акты проверок ООО «СМУ-Л» (АКТ № 040-КК от 15.04.2025г., АКТ № 017вн-КК от 12.09.2025г), и о том, что при проверках установлено следующее:

1. Не исполнено решение Дисциплинарной комиссии об обязательном устранении выявленных нарушений в установленные сроки – нарушен пункт 5.5.1. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия.

За несоблюдение требований законодательства Российской Федерации, внутренних документов Ассоциации поступило предложение применить к ООО «СМУ-Л» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком на 90 календарных дней.

**Голосовали:** за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

**Решили:** на основании ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, а также п. 4.15, п. 2.5. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применить к ООО «СМУ-Л» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком на 90 календарных дней.

12. **Слушали** руководителя Дисциплинарной комиссии Орлову Е.В., которая доложила присутствующим о поступивших материалах в отношении ООО «СтройГарант 48»:

- выписка из протокола заседания Дисциплинарной комиссии № 03/2025 от 24.06.2025г.;
- акты проверок ООО «СтройГарант 48» (АКТ № 037- КК от 31.03.2025г., № 020вн- КК от 20.10.2025г).

На дату принятия решения о проведении заседания Дисциплинарной комиссии в контрольно-дисциплинарный отдел поступило заявление об отсутствии намерений выполнять работы на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах.

Поступило предложение на основании п.4.15.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия вынести решение об отказе в применении к ООО «СтройГарант 48» меры дисциплинарного воздействия.

**Голосовали:** за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

**Решили:** на основании п. 4.15.3. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия вынести решение об отказе в применении к ООО «СтройГарант 48» меры дисциплинарного воздействия.

13. **Слушали** руководителя Дисциплинарной комиссии Орлову Е.В., которая доложила присутствующим о поступивших материалах в отношении ООО «СДР»:  
- акт проверки ООО «СДР» (АКТ № 125 -КК от 31.10.2025г.) и о том, что при проверке установлено следующее:

1. На плановую проверку представитель организации не явился - нарушен п.2.19 Положения о контроле.
2. На дату проведения заседания Дисциплинарной комиссии имеется задолженность по членским взносам – нарушен пункт 5.2.4 Устава Ассоциации саморегулируемой организации в строительстве «Строители Липецкой области», а также пункт 9.2.2 Положения о членстве.

За несоблюдение требований законодательства Российской Федерации, внутренних документов Ассоциации поступило предложение применить к ООО «СДР» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком на 90 календарных дней.

**Голосовали:** за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

**Решили:** на основании ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, а также п. 4.15, п. 2.5. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применить к ООО «СДР» меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком на 90 календарных дней.

14. **Слушали** руководителя Дисциплинарной комиссии Орлову Е.В., которая доложила присутствующим о поступивших материалах в отношении ООО «Тепломонтажстрой»:  
- акт проверки ООО «Тепломонтажстрой» (АКТ № 105 -КК от 30.09.2025г.) и о том, что при проверке установлено следующее:

1. На плановую проверку представитель организации не явился - нарушен п.2.19 Положения о контроле.

За несоблюдение требований законодательства Российской Федерации, внутренних документов Ассоциации, поступило предложение применить к ООО «Тепломонтажстрой» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **02.03.2026г.**

**Голосовали:** за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

**Решили:** на основании ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, а также п. 4.15, п. 2.2. Положения о системе мер дисциплинарного воздействия применить к ООО «Тепломонтажстрой» меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до **02.03.2026г.**

Председательствующий на заседании

Секретарь заседания



*Е.В. Орлова*

Е.В. Орлова

*Н.А. Бирюкова*

Н.А. Бирюкова