

**ПРОТОКОЛ № 11/2025**  
**заседания Совета Ассоциации**  
**саморегулируемой организации в строительстве**  
**«Строители Липецкой области»**

г. Липецк

19 ноября 2025 года

**Время проведения: 09.30 – 10.00 час.**

**Место проведения: г. Липецк, ул. Гагарина, д. 108**

**Присутствовали:**

Председатель Совета – Сыров Е.Д.

Члены Совета: Лаврентьев А.В., Лопарев А.И., Сорокин Ю.В., Холодный Ю.В., Погодаев А.К., Быков И.И., Дворникова М.В.

Заседание Совета в соответствии с Уставом считается правомочным, поскольку на нем присутствует более половины членов Совета.

От исполнительной дирекции: Путилин П.И., Орлова Е.В., Золотарева О.И., Лукинова М.Н., Бирюкова Т.Н.

Приглашенные: Милованов Д.С. – генеральный директор ООО «ТЕХ-СОЛЮШНС»

Председательствующий на заседании – Сыров Е.Д.

Подсчет голосов осуществляет секретарь заседания Лукинова М.Н.

**Повестка дня:**

1. О приеме в члены Ассоциации СРОС «СЛО».
2. О компенсационных фондах Ассоциации СРОС «СЛО».
3. О делегировании представителей на окружную конференцию членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Центрального федерального округа.

**По первому вопросу повестки дня:**

Заслушана информация начальника контрольно-дисциплинарного отдела Золотаревой О.И. о поступившем заявлении от Общества с ограниченной ответственностью «ТЕХ-СОЛЮШНС» (ООО «ТЕХ-СОЛЮШНС», ОГРН 1204800007280, ИНН 4826144518) о приеме в члены Ассоциации СРОС «СЛО».

ООО «ТЕХ-СОЛЮШНС» не имеет намерений принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Поступило предложение принять ООО «ТЕХ-СОЛЮШНС» в члены Ассоциации СРОС «СЛО».

**Голосовали:** за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

**Решили:** Принять Общество с ограниченной ответственностью «ТЕХ-СОЛЮШНС» (ООО «ТЕХ-СОЛЮШНС», ОГРН 1204800007280, ИНН 4826144518) в члены Ассоциации СРОС «СЛО» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

**По второму вопросу повестки дня:**

Заслушана информация начальника юридического отдела Лукиновой М.Н. о проводимой Верхне-Донским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору проверке в отношении Ассоциации СРОС «СЛО».

В ходе проверки выявлен излишек средств компенсационного фонда возмещения вреда в сумме 416 000 руб. и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в сумме 593490 руб. 79 коп.

1. По излишкам средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциацией СРОС «СЛО» установлено следующее:

1.1. 16 000 руб., находящиеся на специальном счете, где размещен компенсационный фонд возмещения вреда, – денежные средства, ошибочно уплаченные ООО «СУ-1» (ИНН 4826135376) в качестве членских взносов за июнь-июль 2018 года по платежному



поручению № 60 от 25.06.2018. Заявление о возврате ошибочно перечисленных денежных средств от ООО «СУ-1» не поступало.

Предлагается считать денежные средства в сумме 16 000 руб. не относящимися к компенсационному фонду возмещения вреда, при поступлении от ООО «СУ-1» (ИНН 4826135376) заявления о возврате вернуть их как ошибочно перечисленные.

**Голосовали:** за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

**Решили:** считать находящиеся на специальном счете, где размещен компенсационный фонд возмещения вреда, денежные средства в сумме 16 000 руб., ошибочно уплаченные ООО «СУ-1» (ИНН 4826135376) в качестве членских взносов за июнь-июль 2018 года по платежному поручению № 60 от 25.06.2018, не относящимися к компенсационному фонду возмещения вреда; при поступлении от ООО «СУ-1» (ИНН 4826135376) заявления о возврате вернуть их как ошибочно перечисленные.

1.2. 100 000 руб., находящиеся на специальном счете, где размещен компенсационный фонд возмещения вреда, - денежные средства, уплаченные Обществом с ограниченной ответственностью «СУ-27» (ИНН 4826049180) при повышении уровня ответственности. 19.10.2022 платежным поручением № 534 ООО «СУ-27» (ИНН 4826049180) произвело доплату в компенсационный фонд возмещения вреда на сумму 400 000 руб. вместо минимально необходимых 300 000 руб. Итого общий размер взноса ООО «СУ-27» (ИНН 4826049180) в компенсационный фонд возмещения вреда составил 600 000 руб. При этом в реестре членов Ассоциации СРОС «СЛО» отражена сумма взноса ООО «СУ-27» (ИНН 4826049180) в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 500 000 руб.

Предлагается внести в реестр членов Ассоциации СРОС «СЛО» изменения в части отражения фактически внесенной ООО «СУ-27» (ИНН 4826049180) суммы взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 600 000 руб.

**Голосовали:** за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

**Решили:** внести в реестр членов Ассоциации СРОС «СЛО» изменения в части отражения фактически внесенной ООО «СУ-27» (ИНН 4826049180) суммы взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 600 000 руб.

1.3. В связи с невозможностью установления причин наличия излишков денежных средств в сумме 300 000 руб., находящихся на специальном счете, где размещен компенсационный фонд возмещения вреда, предлагается считать их средствами компенсационного фонда возмещения вреда.

**Голосовали:** за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

**Решили:** Считать излишки денежных средств в сумме 300 000 руб., находящиеся на специальном счете, где размещен компенсационный фонд возмещения вреда, средствами компенсационного фонда возмещения вреда.

2. По излишкам средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциацией СРОС «СЛО» установлено следующее:

2.1. 8 000 руб., находящиеся на специальном счете, где размещен компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, - денежные средства, ошибочно уплаченные ООО СЗ «Сфера» (ИНН 4826109464) в качестве членского взноса за март 2017 года по платежному поручению № 40 от 28.02.2017. Заявление о возврате ошибочно перечисленных денежных средств от ООО СЗ «Сфера» (ИНН 4826109464) не поступало.

Предлагается считать денежные средства в сумме 8 000 руб. не относящимися к компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств, при поступлении от ООО СЗ «Сфера» (ИНН 4826109464) заявления о возврате вернуть их как ошибочно перечисленные.

**Голосовали:** за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

**Решили:** считать находящиеся на специальном счете, где размещен компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, денежные средства в сумме 8 000 руб., ошибочно уплаченные ООО СЗ «Сфера» (ИНН 4826109464) в качестве членского взноса за



март 2017 года по платежному поручению № 40 от 28.02.2017, не относящимися к компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств, при поступлении от ООО СЗ «Сфера» (ИНН 4826109464) заявления о возврате вернуть их как ошибочно перечисленные.

2.2. 200 000 руб., находящиеся на специальном счете, где размещен компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, - денежные средства, уплаченные ООО «СУ-48» (ИНН 4825097760). 18.09.2017 Советом Ассоциации СРОС «СЛО» было принято решение о приеме Общества с ограниченной ответственностью «СУ-48» (1144825000770, ИНН 4825097760) в члены Ассоциации СРОС «СЛО» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (протокол № 29/2017). В соответствии с требованиями части 11 статьи 55.6 Градостроительного кодекса РФ в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления о приеме в члены ООО «СУ-48» было обязано уплатить в полном объеме взносы в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, а также вступительный взнос. Взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в сумме 200 000 руб. ООО «СУ-48» уплатило 20.09.2017 по платежному поручению № 566. Взносы в компенсационный фонд возмещения вреда и вступительный взнос ООО «СУ-48» в установленный срок не уплатило. В связи с этим 14.03.2018 решение Совета Ассоциации СРОС «СЛО» от 18.09.2017 (протокол № 29/2018) в части приема Общества с ограниченной ответственностью «СУ-48» (1144825000770, ИНН 4825097760) в члены Ассоциации СРОС «СЛО» было отменено Советом Ассоциации СРОС «СЛО» (протокол № 04/2018). С заявлением о возврате уплаченных денежных средств в сумме 200 000 руб. ООО «СУ-48» в Ассоциацию не обращалось. Согласно сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре юридических лиц, деятельность ООО «СУ-48» (ИНН 4825097760) прекращена 03.11.2020.

Предлагается считать денежные средства в сумме 200 000 руб. средствами компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

**Голосовали:** за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

**Решили:** Считать находящиеся на специальном счете, где размещен компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, денежные средства в сумме 200 000 руб., уплаченные 20.09.2017 Обществом с ограниченной ответственностью «СУ-48» (ИНН 4825097760) по платежному поручению № 566, средствами компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

2.3. В связи с невозможностью установления причин наличия излишков денежных средств в сумме 385 490 руб. 79 коп., находящихся на специальном счете, где размещен компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, предлагается считать их средствами компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

**Голосовали:** за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

**Решили:** Считать излишки денежных средств в сумме 385 490 руб. 79 коп., находящиеся на специальном счете, где размещен компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, средствами компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

#### **По третьему вопросу повестки дня:**

Заслушана информация о том, что 25 ноября 2025 года состоится Окружная конференция членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории ЦФО.

Для участия в Окружной конференции необходимо делегировать представителей от Ассоциации СРОС «СЛО».

Предлагается избрать генерального директора Путилина Павла Ивановича представителем Ассоциации СРОС «СЛО» с правом решающего голоса.

**Голосовали:** за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

**Решили:**

1. Принять участие в Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории ЦФО, 25.11.2025.
2. Избрать для участия в Окружной конференции генерального директора Путилина Павла Ивановича представителем Ассоциации СРОС «СЛО» с правом решающего голоса.

Все вопросы повестки дня рассмотрены. Заседание объявлено закрытым.

**Председательствующий на заседании**



**Е.Д. Сыров**

**Секретарь заседания**



**М.Н. Лукинова**