

ПРОТОКОЛ № 14/2021
заседания Совета Ассоциации
саморегулируемой организации в строительстве
«Строители Липецкой области»

г. Липецк

16 сентября 2021 года

Время проведения: 11.00 – 12.00 час.

Место проведения: г. Липецк, ул. Гагарина, д. 108

Присутствовали:

Члены Совета: Сыров Е.Д., Бугаков А.В., Лаврентьев А.В., Лопарев А.И., Солилов В.Г., Сорокин Ю.В., Быков И.И., Сешенов А.В.

Заседание Совета в соответствии с Уставом считается правомочным, поскольку на нем присутствует более половины членов Совета.

От исполнительной дирекции: Башкарев В.А., Лукинова М.Н.

От АО «Свой дом»: Фокеева О.Д.

Председательствующий на заседании – Сыров Е.Д.

Подсчет голосов осуществляет секретарь заседания Лукинова М.Н.

Повестка дня:

1. Об исключении из членов Ассоциации СРОС «СЛО».
2. О предоставлении займа члену Ассоциации СРОС «СЛО».

По организационным вопросам:

Слушали: Сырова Е.Д., который в связи с особой значимостью второго вопроса и возможными негативными последствиями того или иного решения предложил оформленный по итогам заседания протокол скрепить на каждой странице подписями всех присутствующих членов Совета.

Голосовали: за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

Решили: оформленный по итогам заседания протокол скрепить на каждой странице подписями всех присутствующих членов Совета.

По первому вопросу повестки дня:


1.) Слушали: Лукинову М.Н. об ООО «ИнтерЭкоТехнологии» (ОГРН 1154827008082, ИНН 4824007932).


ООО «ИнтерЭкоТехнологии» имеет задолженность по уплате членских взносов в сумме 157 800 рублей.

Обязанность своевременно уплачивать членские взносы, установлена пунктом 5.2.4 Устава Ассоциации СРОС «СЛО», а также пунктом 5.2.2 Положения о членстве в Ассоциации СРОС «СЛО», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

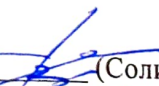
Мер по погашению задолженности организация не принимает. Замечания по результатам плановой проверки 2021 года не устранены.


В организации отсутствуют специалисты, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов.

 (Сыров Е.Д.)

 (Бугаков А.В.)

 (Лаврентьев А.В.)

 (Солилов В.Г.)

 (Сорокин Ю.В.)

 (Сешенов А.В.)

 (Быков И.И.)

 (Лопарев А.И.)

Согласно пункту 2 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса РФ организация должна иметь в штате по основному месту работы не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов.

19.08.2021 Дисциплинарной комиссией (Протокол ДК № 05/2021) было принято решение рекомендовать Совету исключить ООО «ИнтерЭкоТехнологии» из членов Ассоциации СРОС «СЛО».

Однако до настоящего времени задолженность по членским взносам не погашена, замечания по результатам проверки не устранены.

Поступило предложение на основании рекомендации Дисциплинарной комиссии и руководствуясь пунктами 4.8.3, 4.8.4 Устава Ассоциации СРОС «СЛО», а также пунктом 3.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРОС «СЛО» к своим членам, исключить ООО «ИнтерЭкоТехнологии» из членов Ассоциации СРОС «СЛО» в связи с неоднократным в течение одного года нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и внутренних документов Ассоциации, а также неоднократной неуплатой в течение одного года членских взносов.

Голосовали: за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

Решили: На основании рекомендации Дисциплинарной комиссии и руководствуясь пунктами 4.8.3, 4.8.4 Устава Ассоциации СРОС «СЛО», а также пунктом 3.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРОС «СЛО» к своим членам, исключить ООО «ИнтерЭкоТехнологии» (ОГРН 1154827008082, ИНН 4824007932) из членов Ассоциации СРОС «СЛО» в связи с неоднократным в течение одного года нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и внутренних документов Ассоциации, а также неоднократной неуплатой в течение одного года членских взносов.

2.) Слушали: Лукинову М.Н. об ООО «Интер-Транс-Гидрострой» (ОГРН 1154827018257, ИНН 4825113612).

ООО «Интер-Транс-Гидрострой» имеет задолженность по уплате членских взносов в сумме 160 800 рублей.

Обязанность своевременно уплачивать членские взносы, установлена пунктом 5.2.4 Устава Ассоциации СРОС «СЛО», а также пунктом 5.2.2 Положения о членстве в Ассоциации СРОС «СЛО», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

Мер по погашению задолженности организация не принимает. На плановую проверку в 2021 году представитель организации не явился.

В организации отсутствуют специалисты, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов.

Согласно пункту 2 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса РФ организация должна иметь в штате по основному месту работы не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов.

19.08.2021 Дисциплинарной комиссией (Протокол ДК № 05/2021) было принято решение рекомендовать Совету исключить ООО «Интер-Транс-Гидрострой» из членов Ассоциации СРОС «СЛО».

(Сыров Е.Д.)

(Бугаков А.В.)

(Лаврентьев А.В.)

(Солилов В.Г.)

(Сорокин Ю.В.)

(Сещенов А.В.)

(Быков И.И.)

Лопарев А.И.)

Однако до настоящего времени задолженность по членским взносам не погашена, документы на специалистов, сведения о которых внесены в НРС, не представлены.

Поступило предложение на основании рекомендации Дисциплинарной комиссии и руководствуясь пунктами 4.8.3, 4.8.4 Устава Ассоциации СРОС «СЛО», а также пунктом 3.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРОС «СЛО» к своим членам, исключить ООО «Интер-Транс-Гидрострой» из членов Ассоциации СРОС «СЛО» в связи с неоднократным в течение одного года нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и внутренних документов Ассоциации, а также неоднократной неуплатой в течение одного года членских взносов.

Голосовали: за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

Решили: На основании рекомендации Дисциплинарной комиссии и руководствуясь пунктами 4.8.3, 4.8.4 Устава Ассоциации СРОС «СЛО», а также пунктом 3.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРОС «СЛО» к своим членам, исключить ООО «Интер-Транс-Гидрострой» (ОГРН 1154827018257, ИНН 4825113612) из членов Ассоциации СРОС «СЛО» в связи с неоднократным в течение одного года нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и внутренних документов Ассоциации, а также неоднократной неуплатой в течение одного года членских взносов.

По второму вопросу повестки дня:

Слушали: Башкарева В.А. о поступившей от Акционерного общества «Свой дом» (ИНН 4826069170) заявке на получение займа.

Представитель АО «Свой дом» Фокеева О.Д. дала краткую информацию об организации, целях получения займа, предлагаемом в залог имуществе.

В ходе анализа представленных документов установлено следующее:

1. Согласно справке Межрайонной ИФНС России № 6 по Липецкой области по состоянию на 01.08.2021 АО «Свой дом» имеет неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством РФ о налогах и сборах
2. Не представлен подписанный АО «АЛЬФА-БАНК» договор банковского счета с необходимыми условиями.
3. Не представлены подписанные четырехсторонние соглашения с АО «АЛЬФА-БАНК», Ассоциацией СРОС «СЛО» и кредитными организациями, в которых АО «Свой дом» имеет банковские счета.
4. АО «Свой дом» имеет задолженность по уплате членских взносов в Ассоциацию СРОС «СЛО».

Изучены характеристики имущества, предлагаемые заявителем в залог.

Заслушаны мнения каждого члена Совета о возможности предоставления займа АО «Свой дом».

После обсуждения на голосование поставлено предложение на основании подп. «а», «б», «ж» п. 8.4.9 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРОС «СЛО» отказать Акционерному обществу «Свой дом» (ИНН 4826069170) в предоставлении займа и разъяснить ему возможность вновь обратиться с заявкой на получение займа с предоставлением иного обеспечения исполнения обязательств.

(Сыров Е.Д.)

(Бугаков А.В.)

(Лаврентьев А.В.)

(Солилов В.Г.)

(Сорокин Ю.В.)

(Сешенов А.В.)

(Быков И.И.)

(Лопарев А.И.)

Голосовали: за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

Решили:

1. На основании подп. «а», «б», «ж» п. 8.4.9 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации СРОС «СЛО» отказать Акционерному обществу «Свой дом» (ИНН 4826069170) в предоставлении займа.
2. Разъяснить Акционерному обществу «Свой дом» (ИНН 4826069170) возможность вновь обратиться с заявкой на получение займа с предоставлением иного обеспечения исполнения обязательств.

Председательствующий на заседании



Е.Д. Сыров

Секретарь заседания



М.Н. Лукинова



(Сыров Е.Д.)

(Бугаков А.В.)

(Лаврентьев А.В.)

(Солилов В.Г.)

(Сорокин Ю.В.)

(Сещенов А.В.)

(Быков И.И.)

Лопарев А.И.)