

ПРОТОКОЛ № 21/2023
заседания Совета Ассоциации
саморегулируемой организации в строительстве
«Строители Липецкой области»

г. Липецк

23 ноября 2023 года

Время проведения: 14.30 – 15.30 час.

Место проведения: г. Липецк, ул. Гагарина, д. 108

Присутствовали:

Председатель Совета – Сыров Е.Д.

Члены Совета: Бугаков А.В., Лаврентьев А.В., Солилов В.Г., Сорокин Ю.В., Сешенов А.В., Холодный Ю.В., Погодаев А.К., Быков И.И.

Заседание Совета в соответствии с Уставом считается правомочным, поскольку на нем присутствует более половины членов Совета.

От исполнительной дирекции: Кузьменков Е.А., Лукинова М.Н., Золотарева О.И.

Приглашенные: генеральный директор ООО «Хай-Тек Про» Чуносков И.В., директор ООО «МПС» Жужлов А.О.

Председательствующий на заседании – Сыров Е.Д.

Подсчет голосов осуществляет секретарь заседания Лукинова М.Н.

Повестка дня:

1. О приеме в члены Ассоциации СРОС «СЛО».
2. Об исключении из членов Ассоциации СРОС «СЛО».

По первому вопросу повестки дня:

1.) Заслушана информация начальника контрольно-дисциплинарного отдела Золотаревой О.И. о поступившем заявлении от Общества с ограниченной ответственностью «Хай-Тек Про» (ООО «Хай-Тек Про», ОГРН 1224800012139, ИНН 4825152040) о приеме в члены Ассоциации СРОС «СЛО».

ООО «Хай-Тек Про» не имеет намерений принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В ходе проверки ООО «Хай-Тек Про» на соответствие требованиям Ассоциации СРОС «СЛО» к своим членам выявлены нарушения. В адрес ООО «Хай-Тек Про» направлено уведомление о необходимости устранения выявленных нарушений. Однако до настоящего времени нарушения не устранены.

Поступило предложение отказать ООО «Хай-Тек Про» в приеме в члены Ассоциации СРОС «СЛО» в связи с несоответствием требованиям Ассоциации СРОС «СЛО» к своим членам.

Голосовали: за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

Решили: На основании подпункта 1 пункта 2.6 Положения о членстве в Ассоциации СРОС «СЛО», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов отказать Обществу с ограниченной ответственностью «Хай-Тек Про» (ООО «Хай-Тек Про», ОГРН 1224800012139, ИНН 4825152040) в приеме в члены Ассоциации СРОС «СЛО» в связи с несоответствием требованиям Ассоциации СРОС «СЛО» к своим членам.

2.) Заслушана информация начальника контрольно-дисциплинарного отдела Золотаревой О.И. о поступившем заявлении от Общества с ограниченной ответственностью «Многопрофильное Предприятие Стройсоюз» (ООО «МПС», ОГРН 1204800003517, ИНН 4825137518) о приеме в члены Ассоциации СРОС «СЛО».

ООО «МПС» имеет намерения принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Поступило предложение принять ООО «МПС» в члены Ассоциации СРОС «СЛО».

Голосовали: за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

Решили: Принять Общество с ограниченной ответственностью «Многопрофильное Предприятие Стройсоюз» (ООО «МПС», ОГРН 1204800003517, ИНН 4825137518) в члены Ассоциации СРОС «СЛО» при условии уплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

По второму вопросу повестки дня:

1.) Заслушана информация начальника контрольно-дисциплинарного отдела Золотаревой О.И. об ООО «Мидгард» (ОГРН 1184827008706, ИНН 4825130689):

1. ООО «Мидгард» не представлены документы для проведения плановой проверки (акт № 058-КК от 25.05.2023) и внеплановой проверки (акт № 006вн-КК от 31.05.2023). Обязанность предоставления документов для проверки установлена пунктом 2.19 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации СРОС «СЛО».

2. ООО «Мидгард» не соответствует минимальным требованиям к члену саморегулируемой организации, осуществляющему строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, в отношении кадрового состава. Такие требования установлены Постановлением Правительства РФ от 11.05.2017 № 559, а также пунктом 4.5 Положения о членстве в Ассоциации СРОС «СЛО», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

3. ООО «Мидгард» имеет задолженность по уплате членских взносов в сумме 307200 рублей.

Обязанность своевременно уплачивать членские взносы установлена пунктом 5.2.4 Устава Ассоциации СРОС «СЛО», а также пунктом 5.2.2 Положения о членстве в Ассоциации СРОС «СЛО», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (далее – Положение о членстве).

Мер по погашению задолженности организация не принимает.

28.08.2023 Дисциплинарной комиссией (Протокол ДК № 04/2023) было принято решение рекомендовать Совету исключить ООО «Мидгард» из членов Ассоциации СРОС «СЛО».

До настоящего времени выявленные нарушения не устранены.

Поступило предложение на основании рекомендации Дисциплинарной комиссии и руководствуясь пунктами 4.7.3, 4.7.4 Устава Ассоциации СРОС «СЛО», а также пунктом 3.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРОС «СЛО» к своим членам, исключить ООО «Мидгард» из членов Ассоциации СРОС «СЛО» в связи с грубым нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и внутренних документов Ассоциации, а также неоднократной неуплатой членских взносов.

Голосовали: за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

Решили: На основании рекомендации Дисциплинарной комиссии и руководствуясь пунктами 4.7.3, 4.7.4 Устава Ассоциации СРОС «СЛО», а также пунктом 3.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРОС «СЛО» к своим членам, исключить ООО «Мидгард» (ОГРН 1184827008706, ИНН 4825130689) из членов Ассоциации СРОС «СЛО» в связи с грубым нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и внутренних документов Ассоциации, а также неоднократной неуплатой членских взносов.

2.) Заслушана информация начальника контрольно-дисциплинарного отдела Золотаревой О.И. об ООО «Мезон» (ОГРН 1087232016850, ИНН 7204123370):

1. В организации имеется только один специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов.

При этом согласно пункту 2 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса РФ, а также пункту 4.2 Положения о членстве у юридического лица должно быть не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов.

2. ООО «Мезон» имеет задолженность по уплате членских взносов в сумме 223400 рублей.

Обязанность своевременно уплачивать членские взносы установлена пунктом 5.2.4 Устава Ассоциации СРОС «СЛО», а также пунктом 5.2.2 Положения о членстве в Ассоциации СРОС «СЛО», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (далее – Положение о членстве).

Мер по погашению задолженности организация не принимает.

28.08.2023 Дисциплинарной комиссией (Протокол ДК № 04/2023) было принято решение рекомендовать Совету исключить ООО «Мезон» из членов Ассоциации СРОС «СЛО».

До настоящего времени выявленные нарушения не устранены.

Поступило предложение на основании рекомендации Дисциплинарной комиссии и руководствуясь пунктами 4.7.3, 4.7.4 Устава Ассоциации СРОС «СЛО», а также пунктом 3.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРОС «СЛО» к своим членам, исключить ООО «Мезон» из членов Ассоциации СРОС «СЛО» в связи с грубым нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и внутренних документов Ассоциации, а также неоднократной неуплатой членских взносов.

Голосовали: за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

Решили: На основании рекомендации Дисциплинарной комиссии и руководствуясь пунктами 4.7.3, 4.7.4 Устава Ассоциации СРОС «СЛО», а также пунктом 3.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРОС «СЛО» к своим членам, исключить ООО «Мезон» (ОГРН 1087232016850, ИНН 7204123370) из членов Ассоциации СРОС «СЛО» в связи с грубым нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и внутренних документов Ассоциации, а также неоднократной неуплатой членских взносов.

3.) Заслушана информация начальника контрольно-дисциплинарного отдела Золотаревой О.И. об ООО «Оконная компания» (ОГРН 1183123023137, ИНН 3123441811):

1. ООО «Оконная компания» не представлены документы для проведения плановой проверки (акт № 017-КК от 14.02.2023) и внеплановой проверки (акт № 012вн-КК от 14.08.2023). Обязанность предоставления документов для проверки установлена пунктом 2.19 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации СРОС «СЛО».

2. ООО «Оконная компания» имеет задолженность по уплате членских взносов в сумме 149400 рублей.

Обязанность своевременно уплачивать членские взносы установлена пунктом 5.2.4 Устава Ассоциации СРОС «СЛО», а также пунктом 5.2.2 Положения о членстве в Ассоциации СРОС «СЛО», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (далее – Положение о членстве).

Мер по погашению задолженности организация не принимает.

28.08.2023 Дисциплинарной комиссией (Протокол ДК № 04/2023) было принято решение рекомендовать Совету исключить ООО «Оконная компания» из членов Ассоциации СРОС «СЛО».

До настоящего времени выявленные нарушения не устранены.

Поступило предложение на основании рекомендации Дисциплинарной комиссии и руководствуясь пунктами 4.7.3, 4.7.4 Устава Ассоциации СРОС «СЛО», а также пунктом 3.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРОС «СЛО» к своим членам, исключить ООО «Оконная компания» из членов Ассоциации СРОС «СЛО» в связи с грубым нарушением требований внутренних документов Ассоциации, а также неоднократной неуплатой членских взносов.

Голосовали: за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

Решили: На основании рекомендации Дисциплинарной комиссии и руководствуясь пунктами 4.7.3, 4.7.4 Устава Ассоциации СРОС «СЛО», а также пунктом 3.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРОС «СЛО» к своим членам, исключить ООО «Оконная компания» (ОГРН 1183123023137, ИНН 3123441811) из членов Ассоциации СРОС «СЛО» в связи с грубым нарушением требований внутренних документов Ассоциации, а также неоднократной неуплатой членских взносов.

4.) Заслушана информация начальника контрольно-дисциплинарного отдела Золотаревой О.И. об АО СЗ «Ремстройсервис» (ОГРН 1044800214580, ИНН 4826044520):

1. АО СЗ «Ремстройсервис» не представлены документы для проведения плановой проверки (акт № 054-КК от 16.05.2023) и внеплановой проверки (акт № 013вн-КК от 22.09.2023). Обязанность предоставления документов для проверки установлена пунктом 2.19 Положения о контроле за деятельностью членов Ассоциации СРОС «СЛО».

2. АО СЗ «Ремстройсервис» имеет задолженность по уплате членских взносов в сумме 150 400 рублей.

Обязанность своевременно уплачивать членские взносы установлена пунктом 5.2.4 Устава Ассоциации СРОС «СЛО», а также пунктом 5.2.2 Положения о членстве в Ассоциации СРОС «СЛО», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (далее – Положение о членстве).

Мер по погашению задолженности организация не принимает.

31.10.2023 Дисциплинарной комиссией (Протокол ДК № 05/2023) было принято решение рекомендовать Совету исключить АО СЗ «Ремстройсервис» из членов Ассоциации СРОС «СЛО».

До настоящего времени выявленные нарушения не устранены.

Поступило предложение на основании рекомендации Дисциплинарной комиссии и руководствуясь пунктами 4.7.3, 4.7.4 Устава Ассоциации СРОС «СЛО», а также пунктом 3.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРОС «СЛО» к своим членам, исключить АО СЗ «Ремстройсервис» из членов Ассоциации СРОС «СЛО» в связи с грубым нарушением требований внутренних документов Ассоциации, а также неоднократной неуплатой членских взносов.

Голосовали: за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

Решили: На основании рекомендации Дисциплинарной комиссии и руководствуясь пунктами 4.7.3, 4.7.4 Устава Ассоциации СРОС «СЛО», а также пунктом 3.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРОС «СЛО» к своим членам, исключить АО СЗ «Ремстройсервис» (ОГРН 1044800214580, ИНН 4826044520) из членов Ассоциации СРОС «СЛО» в связи с грубым нарушением требований внутренних документов Ассоциации, а также неоднократной неуплатой членских взносов.

5.) Заслушана информация начальника контрольно-дисциплинарного отдела Золотаревой О.И. об АО «СК «Липецкметаллургстрой» (ОГРН 1024840846931, ИНН 4823014373):

1. АО «СК «ЛМС» не представлены документы для проведения плановой проверки (акт № 120-КК от 31.10.2023). Обязанность предоставления документов для проверки установлена пунктом 2.19 Положения о контроле за деятельностью членом Ассоциации СРОС «СЛО».

2. В организации имеется только один специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов.

При этом согласно пункту 2 части 6 статьи 55.5 Градостроительного кодекса РФ, а также пункту 4.2 Положения о членстве у юридического лица должно быть не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов.

3. АО «СК «ЛМС» имеет задолженность по уплате членских взносов в сумме 221800 рублей.

Обязанность своевременно уплачивать членские взносы установлена пунктом 5.2.4 Устава Ассоциации СРОС «СЛО», а также пунктом 5.2.2 Положения о членстве в Ассоциации СРОС «СЛО», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (далее – Положение о членстве).

Мер по погашению задолженности организация не принимает.

28.08.2023 Дисциплинарной комиссией (Протокол ДК № 04/2023) было принято решение рекомендовать Совету исключить АО «СК «ЛМС» из членом Ассоциации СРОС «СЛО».

До настоящего времени выявленные нарушения не устранены.

Поступило предложение на основании рекомендации Дисциплинарной комиссии и руководствуясь пунктами 4.7.3, 4.7.4 Устава Ассоциации СРОС «СЛО», а также пунктом 3.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРОС «СЛО» к своим членам, исключить АО «СК «ЛМС» из членом Ассоциации СРОС «СЛО» в связи с грубым нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и внутренних документов Ассоциации, а также неоднократной неуплатой членских взносов.

Голосовали: за – единогласно, против – нет, воздержавшихся – нет.

Решили: На основании рекомендации Дисциплинарной комиссии и руководствуясь пунктами 4.7.3, 4.7.4 Устава Ассоциации СРОС «СЛО», а также пунктом 3.3 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией СРОС «СЛО» к своим членам, исключить АО «СК «Липецкметаллургстрой» (ОГРН 1024840846931, ИНН 4823014373) из членом Ассоциации СРОС «СЛО» в связи с грубым нарушением требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и внутренних документов Ассоциации, а также неоднократной неуплатой членских взносов.

Все вопросы повестки дня рассмотрены. Заседание объявлено закрытым.

Председательствующий на заседании

Е.Д. Сыров

Секретарь заседания

М.Н. Лукинова

